



OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

ZÁPIS

Z 18. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, konaného dne 9. února 2026, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Ing. Magdou Pejšovou (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Zálezly zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.2. do 9.2.2026 včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (Magda Pejšová, Irena Němečková, Jiří Sypecký, Petr Hetto, Miroslav Suchý, Martin Vojtíšek-omluven ze zdravotních důvodů, Václav Král omluven a připojil se k jednání při projednávání bodu č.3), takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Přítomné rovněž informovala, že je z celého jednání pořizován zvukový záznam. Jednání se nezúčastnili žádní občané.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Miroslava Suchého a pana Jiřího Sypeckého a zpracovatelkou usnesení a zapisovatelkou místostarostku Ing. Irenu Němečkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly určuje ověřovateli zápisu pana Miroslava Suchého a pana Jiřího Sypeckého, zapisovatelkou a zpracovatelkou usnesení místostarostku Ing. Irenu Němečkovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu 18. veřejného zasedání, který byl zveřejněn na úředních deskách dne 2. 2. 2026 a byl rovněž předán zastupitelům spolu s podkladovými materiály. K programu nebyly vzneseny žádné návrhy na doplnění.

Návrh usnesení č.2.

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje program 18. VZZO, tak jak byl zveřejněn na úředních deskách.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Schválený program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření
4. Smlouva o dílo na opěrnou zeď v Moravanské ulici

5. Různé
6. Diskuse

Bod 3 – Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 4/2025, které bylo zpracováno v návaznosti na skutečný vývoj příjmů a výdajů koncem roku 2025. Na straně příjmů dochází k navýšení o 100 000 Kč, výdaje se nemění. Rozdíl je promítnut do snížení zapojení prostředků z minulých let.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 4/2025.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K jednání zastupitelstva se připojil zastupitel Václav Král.

Dále bylo projednáno rozpočtové opatření č. 1/2026, které se týká zapojení neinvestičního transferu od Ústeckého kraje ve výši 805 000 Kč a související úpravy výdajů v oblasti mateřské školy (dotace na opravy plotu a cest areálu mateřské školy).

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 4 – Smlouva o dílo na opěrnou zeď v Moravanské ulici

Zastupitelstvo projednalo uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavby „Zkapacitnění komunikace ul. Moravanská v obci Dolní Zálezly, pro umožnění průjezdu složek IZS“. Na základě výsledků zadávacího řízení byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka společnosti SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje:

- a) **uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Zkapacitnění komunikace ul. Moravanská v obci Dolní Zálezly, pro umožnění průjezdu složek IZS“ se společností SaM silnice a mosty Děčín a.s., sídlem Oblouková 416/39, Děčín 1, IČO 25042751, za cenu 5 595 056,46 Kč bez DPH, s termínem plnění:**
 1. **etapa kácení dřevin do 31.03.2026**
 2. **etapa stavebních prací od 01.04.2026 do 30.10.2026.**
- b) **pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

V návaznosti na realizaci stavby bylo projednáno zajištění výkonu stavebního dozoru investora.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje

- a) **schvaluje určení stavebního dozoru investora pro stavbu „Zkapacitnění komunikace ul. Moravanská v obci Dolní Zálezly, pro umožnění průjezdu složek IZS“, a to Zdeňka Pejšu za odměnu 8 490,- Kč za měsíc, do 31.10.2026 (ukončení stavby). Rozhodující je okamžik, který nastane dříve.,**
- b) **pověřuje starostku obce zajištěním objednávky.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 5 – Různé

- a) Předsedající informovala zastupitele o mimořádné události ze dne 5. února 2026, kdy došlo k rozvodnění potoka Dubina a poškození účelové komunikace na hranici katastrálních území Dolní Zálezly a Řehlovice. Obec zajistila nezbytný provizorní zásah. Další postup bude řešen ve spolupráci s ostatními vlastníky dotčených pozemků, Správou železnic a Lesy ČR.
- b) V rámci prevence byla řešena otázka umístění kamer na vybraných místech v obci. Cílem je zvýšit bezpečnost a předcházet škodám. Zastupitelé pověřili starostku, aby ve spolupráci s Policií ČR umístění kamer zajistila.

Bod 6 – Diskuse

Nebyla řešena žádná další témata.

* * *

Předsedající poděkovala všem zastupitelům za práci a ukončila jednání zastupitelstva v 18:26

Přílohy zápisu:

- 1) *Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*

Zápis byl vyhotoven dne: 10.2.2026

Zapisovatel: Ing. Irena Němečková

Ověřovatelé: Miroslav Suchý

 Jiří Sypecký

Starostka: Ing. Magda Pejšová, MPA