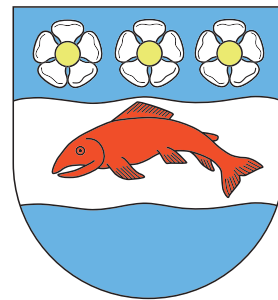


Zálezelský zpravodaj



Obec Dolní Zálezly, Mírové náměstí 8, 403 01 Dolní Zálezly

www.dolni-zalezly.cz

Slovo starostky

Milí čtenáři,

srdečně Vás zdravím u nového vydání našeho obecního zpravodaje, který nám opět přináší pohled do života naší krásné obce. Srpen je měsícem proměn, dozrávání plodů na polích i v zahradách, ale také časem, kdy se zamýšlíme nad tím, jak můžeme společně přispět k rozvoji spolupráce v naší komunitě.

V našem zpravodaji jsme se tentokrát zaměřili na události a aktivity, které spojují naše občany a posilují naše pouto k místům, kde žijeme. Přinášíme vám reportáž z dobrovolnického dne „Uklidme Dolní Zálezly“, kdy se mnozí z vás zapojili do úklidu našeho okolí. Společnými silami jsme dokázali udělat malý krok ke krásnějšímu prostředí pro nás i naše děti.

Nezapomínáme ani na historii. V rubrice „Historická inspirace“ vás seznámíme s projektem Václava Málka, který každou chvilku svého volného času věnuje záchraně rozvalin starého Horního mlýna, kapličky zasvěcené Panně Marii Pomocné a Mlýnářově stezce, která tato dvě nostalgická místa spojuje. Těší nás, že můžeme být součástí jeho cesty za zachováním části historie naší obce.

Kromě toho jsme pro vás připravili přehled nadcházejících kulturních akcí a oslav, které nám přinesou příležitost se setkat, bavit se a sdílet radost ze společného času. Ať už jsou to tradiční obecní akce nebo nové aktivity Komunitního centra Dolní Zálezly, vždy je pro nás důležité, abyste se cítili jako součást živého a pestrého dění naší obce.

Věříme, že i tentokrát si v našem zpravodaji najdete inspiraci, informace a radost z toho, že žijeme v rozmanité a aktivní komunitě. Přejeme vám příjemné čtení a těšíme se na další setkání.

S úctou,

vaše starostka Magda Pejšová



Starostka Magda Pejšová při vyhlášení soutěže Vesnice roku, uprostřed starosta obce Dolní Poustevna, vpravo Petra Matějová zástupkyně aktivních občanů Dolních Záležel

Rozkvétající komunitní centra MAS Labské skály

V malém koutě naší krajiny se rozehrává projekt, který má potenciál oživit a propojit naše obce více než kdy dříve. Jsme rádi, že jsme se stali součástí komunitních center MAS Labské skály, ambiciózního projektu, který má za cíl nejen poskytovat zábavné a obohacující aktivity, ale také fungovat jako klíčová opora pro naše občany.

Tato iniciativa, podpořená z Operačního programu zaměstnanost +, se stala realitou díky spojeným silám našich obcí a MAS Labské skály. Společně s námi se do projektu zapojily Řehlovice, Chabařovice, Roudníky, Telnice, Přestanov a Povr-

ly. 1. června se tak otevřely dveře našich nových komunitních center, aby přivítaly všechny, kdo chtějí sdílet zážitky, dovednosti a podporu.

Hlavním cílem komunitních center MAS Labské skály je vytvořit prostředí, které propojuje generace, povzbuzuje kreativitu a zároveň poskytuje praktickou pomoc. Plátno tvořivosti se rozprostírá díky různým pravidelným aktivitám - od keramiky po tvořivé dílny, od dětského klubíku po vzdělávací přednášky pro všechny generace.

Ale komunitní centra jsou mnohem více než jen místo pro tvořivost a zábavu. Jsou

také základnou pro praktickou podporu a pomoc v různých oblastech. Naši spoluobčané budou mít přístup k finančním poradcům a sociálním pracovníkům, kteří jim pomohou zorientovat se v obtížných situacích a nabídnout cenné rady.

Naše centrum mají na starosti dvě komunitní pracovnice Michaela Hasprová a Romana Wagnerová. Centrum má své sídlo v Kulturním domě a otevírá se veřejnosti v rámci pravidelných i jednorázových akcí Komunitního centra. Během června a července již proběhla řada společenských i vzdělávacích událostí a další se připravují.



Piknik



Filmové odpoledne



Den otevřených dveří

Vesnice roku

S velkou radostí vám oznamujeme skvělou zprávu! Naše krásná obec získala ocenění v soutěži Vesnice roku 2023. Tuto zprávu jsme se dozvěděli 11. srpna během slavnostního vyhlášení výsledků v krásné Dolní Poustevně. Naše starostka, paní Magda Pejšová, vstoupila na pódium s hrdostí, aby převzala Diplom za mezigenerační spolupráci jménem celé obce.

Náš úspěch byl dosažen díky obětavé práci mnoha jednotlivců a skupin v naší obci. Chceme tímto poděkovat týmu mateřské školy, dětem z MŠ, skupině nefalšovaných sudiček a kouzelných andělek, spolku Pes a člověk, Spolku majitelů historických autobusů, manželům Kadlečkovým, Petru Hettovi, Václavu Málkovi, Komunitnímu centru Dolní Zálezly a všem lektorům. Rovněž nesmíme zapomenout na TJ Dolní Zálezly, Jiřího Petra, Jiřího Sypeckého, manžele Krejsovy, Blanku Perníčkovou, Penzion Villa Federer, manžele Matějovy a mnoho dalších, kteří se podíleli na červnové prezentaci obce před dvanáctičlennou hodnotící komisí.

Součástí našeho získaného ocenění je také finanční odměna ve výši 50 000 Kč, kterou plánujeme využít na nové obecní projekty. Jedná se o společný úspěch nás všech, a jsme hrdí, že jsme dokázali ukázat, jak důležitá je spolupráce a zapojení

celé komunity. Doufáme, že naše obec bude i nadále růst a rozvíjet se, a těšíme se na společné projekty a události, které nás čekají v budoucnosti.

Děkujeme vám všem za vaši podporu, nasazení a lásku k naší obci.



Na Slovíčko s Nad'ou Konvalinkovou

Podvečer 13.dubna byl ve znamení vzrušení a nadšení, když se v místním kulturním domě uskutečnila nevšední událost. Setkání jubilantů s renomovanou herečkou Nad'ou Konvalinkovou, která se představila s pořadem „Na slovíčko“. Tato příjemná událost se stala nejen zážitkem pro oslavence, ale také pro všechny, kteří se akce zúčastnili.

Více než 70 diváků se sešlo ve velkém sále kulturního domu, aby měli jedinečnou příležitost strávit podvečer s oblíbenou herečkou. Naďa Konvalinková v rámci pořadu sdílela své poutavé zážitky z dlouholeté herecké kariéry i úsměvné historky ze svého soukromého života.

Přítomným jubilantům, kteří oslavovali významné milníky ve svém životě, v rámci setkání pogratovaly starostka Magda Pejšová a místostarostka Irena Němečková. Ty předaly dárky a vzdaly hold nejen oslavencům, ale vyjádřily též uznání herečce Nadě Konvalinkové.



Maškarní ples pro dospělé

Druhý květnový víkend se Dolní Zálezly změnil ve scénu tajemství a fantazie díky Maškarní zábavě pro dospělé, která se uskutečnila v místním Kulturním domě.

Tento společenský večer nám přinesl nejen úžasnou zábavu, ale také jedinečnou příležitost projevit svou kreativitu a hravost.

Od prvního okamžiku, kdy hosté vkročili do vyzdobeného sálu, bylo zřejmé, že se můžeme těšit na nezapomenutelný večer. Barvy, originální kostýmy a vtipné rekvizity vytvořily atmosféru, ve které se nám všem podařilo na chvíli uniknout rutinnímu každodennímu životu.

Maškarní zábava byla příležitostí, kdy se dospělí mohli vrátit do světa dětství a naplno propustit svou fantazii. Od tradičních masek až po vlastní kreativní nápady, každý host přinesl do sálu něco zcela osobitého. Starostlivě vyrobené kostýmy se mísily s humornými parodiemi a vytvářely jedinečnou mozaiku postav, které spolu tancem a smíchem vytvořily neopakovatelnou atmosféru.

Večer nabídl program, který zahrnoval živou hudbu různých žánrů, od tanečních hitů až po romantické balady. Tančilo se do noci a hudební energie propojila účastníky v jediný taneční proud. Nechyběla ani soutěž o neoriginálnější kostýmy. Karneval pro dospělé nám připomněl, jak důležité je občas vypnout, pobavit se a prožít něco výjimečného společně s našimi přáteli a sousedy.



Podvečer plný pohody



Jeden z dubnových čtvrtěčních podvečerů se stal časem, kdy se svět trochu zpomalil, a děti se mohly ponořit do světa fantazie a dobrodružství prostřednictvím stránek knížky. Záleželská babička (paní Houžvičková) trávila čas spolu s dětmi nad knížkou o permonících a v kulturním domě se rozhostila atmosféra plná pohádek a vzrušení. Tento podvečer byl zvláštní, protože děti nejenže měly možnost naslouchat poutavý příběh, ale také si vyzkoušet své umělecké dovednosti při práci s keramickou hlinou. Před samotným tvůrčím procesem se však všechny posadily a babička začala číst jarní pohádku o permonících ze stříbrného dolu.

Čtvrtěční podvečer plný pohádek a vyrábění z keramické hlíny nám připomněl, jak důležité je v dnešní uspěchané době najít si čas na společné chvíle plné fantazie a tvořivosti. Ať už se jedná o staré příběhy nebo vlastní dobrodružství, čtení a tvoření nás spojuje a obohacuje naši duši.

Akce „Uklidme Dolní Zálezly“ přinesla pozitivní výsledky

V sobotu 22. dubna se občané Dolních Zálezel spojili v jedinečném úsilí, aby uklidili jedno z míst, které se v minulosti stalo černou skládkou a hyzdilo prostředí nás všech.

Nálety zarostlý prostor bývalé fabriky na těžbu písku a kaolinu se hodil k „likvidaci“ nepotřebného harampádí.

Díky pracovnímu nasazení téměř třicítiky dobrovolníků se během několika hodin podařilo změnit místo k nepoznání. Nejenže se postarali o zlepšení vzhledu naší obce, ale také pomohli ochránit zvířecí a rostlinný svět, který nás obklopuje.

Nepříjemné překvapení nám přinesl objem odpadků, které jsme během akce nasbírali, plastové láhve, igelitové tašky, sklo, stará koupelnová keramika, vyslou-



žilá elektrozařízení a další neekologické materiály. Celkem jsme sebrali a odvezli 15 m³ odpadu, což představuje hmotnost cca 4 tun. Většina odpadu byla vytríděna a poslána na recyklaci.

Pro účastníky bylo připraveno občerstvení a na závěr malá exkurze po areálu bývalého lomu továrny na kaolin s výkladem o technologii těžby, prohlídkou starých rozplavovacích komor a ukázky místa konečné stanice průmyslové lanovky, která odvážela vytěžený kaolin dolů do údolí k železnici.

Závěrem bychom chtěli vyjádřit upřímné díky všem, kteří se akce „Uklidme Dolní Zálezly“ zúčastnili. Vaše nasazení a energie byly nepostradatelné a přinesly viditelné výsledky.

Svátek spojený s magií a ohněm

Pálení čarodějnic je tradiční svátek, který se u nás slaví 30. dubna. Tato akce je spojena s různými pohanskými, folklórními a historickými prvky a pálením ohňů. Lidé se shromažďují kolem ohně, tančí, zpívají a věří, že plameny mají moc očistit a odhánět zlé síly.

Původ pálení čarodějnic lze vysledovat až do starověkých dob, kdy lidé slavili příchod jara a oslavovali konec zimních měsíců. Tento svátek byl spojen s odháněním zlých duchů a ochranou před negativními vlivy. Křesťanská církev později tento pohanský svátek přetvořila do svého rámce a spojila ho s oslavou svaté Walburgy, což byla křesťanská misionářka působící v 8. století.



Tradiční pálení je spojené s různými zvyky a rituály. Hlavním prvkem jsou ohně, které se zapalují ve večerních hodinách. Lidé se oblékají do kostýmů a maskují se do podoby čarodějnic, skřítků, zvířat a dalších postav. Tato tradice má kořeny v pohanském věroučení, kde se věřilo, že noční oslavy a maskování mohou zamaskovat identitu před zlými silami.

U nás v Zálezlech jsme letos oslavili příchod jara jako vždy zapálením ohně s postavou čarodějnice. Vybrali jsme neoriginálnější dětský i dospělácký čarodějnický kostým, opekli buřtíky a užili si čas ve společnosti přátel s výbornými klobáskami a pivem od našich čarodějnických rodin Vojtíškových a Němečkových, kterým tímto za zajištění občerstvení a obsluhy děkujeme.



Setkání s alternativními divadelními spolky a kulinářskými lahůdkami

V poslední době se divadelní scéna stává stále pestřejší a otevřenější různým alternativním směrům a přístupům.

Divadelní spolky po celém světě hledají nové způsoby, jak oslovit publikum a sdílet s nimi nekonvenční divadelní zážitky. Jednou z takových událostí byla i záleželská „Divadelní pouť“, která se konala 22. května již počtvrté a která spojila alternativní divadelní spolky s vynikajícím občerstvením, vytvářejícím nezapomenutelný zážitek pro všechny návštěvníky.

Divadelní pouť se stala místem setkání pro různorodé divadelní skupiny, které se odvážily opustit klasické divadelní konvence a představit divákům nové, inovativní přístupy k umění. Pestrý program prezentoval divákům unikátní přístupy

k divadlu a nabídl jim nová a neokoukaná představení.

Kromě samotného divadla se Divadelní pouť zaměřila také na gastronomický zážitek. Návštěvníci měli možnost ochutnat lahodné pokrmy, připravené lokálními bistro a obchody s udržitelným přístupem ke své práci i životnímu prostředí. Kulinářské lahůdky se staly nedílnou součástí celkové atmosféry akce.

Divadelní pouť ukázala, že divadlo může být mnohem více než pouhým sledováním her na jevišti. Připomíná nám, že v umění neexistují žádná omezení a že každý máme možnost objevovat nové světy, nemusíme se omezovat pouze na to, že jsme sportovci nebo kulturní nadšenci, ale že máme objevovat nové věci a zbytečně si nestavět sami sobě hranice.



Václav Málek vyčaroval z hromady kamení kapličku

Historie naší země je plná příběhů, které nám vyprávějí o minulosti, o lidech, kteří tvořili naši společnost, o událostech, jež formovaly naši identitu. V každém kamení, každé cestičce a každém zákoutí se skrývá dávná památka, která nás propojuje s tím, co bylo před námi. Projekt obnovy kapličky, horního mlýna a Mlynářovy stezky nám pomáhá zachovat drahocenné stopy minulosti.

Hlavním aktérem tohoto projektu je Vašek Málek, člověk, jehož nadšení a oddanost historii a krajině nám ukazují,

jak jednotlivci mohou mít zásadní vliv na ochranu našeho kulturního dědictví. Vašek se rozhodl obnovit část kapličky zasvěcené Panně Marii Pomocné. Jeho cílem není kompletní obnova kapličky, ale zachování místa v jeho autentickém stavu, který nás přenáší zpět do doby, kdy tato kaplička byla zakládána a stala se součástí naší krajiny.

Kaplička, kterou Vašek obnovuje, nese v sobě mnohem hlubší význam než jen hromadu kamení a zdiva. Je to symbol doby, kdy se lidé starali o drobné památky

a vytvářeli tak kulturní dědictví, které nás dnes inspiruje a obohacuje. Vašek při své práci narazil na původní stezku vedoucí ke kapličce od horního mlýna, a právě tuto stezku rovněž obnovil. Tím nám otevřel dveře do minulosti a umožnil nám sledovat cestu, kterou naši předkové kráčeli, když se vydávali k této malé svatyni.

Pokud se vydáte na své toulky krajinou okolo Zálezel, určitě si nenechte ujít tento zvláštní kousek obnovené historie. Kapličku můžete navštívit z turistické stezky k Mlynářovu kameni, a odtud se vydat po nově obnovené stezce, která vás zavede až k pozůstatkům horního mlýna. To je pouhé tři minuty cesty, které vás spojí s minulostí.

Vašek Málek si zaslouží naši vděčnost a uznání za jeho neúnavnou práci a nadšení, které projektu věnuje. Jeho snaha překračuje hranice současnosti a zasahuje hluboko do naší minulosti, aby nám připomněla, že naše historie je tím nejcennějším pokladem, který máme. Nejenomže obnovuje kamennou kapličku, ale obnovuje i naši spojitost s dávnými časy a s lidmi, kteří tuto krajinu utvářeli.

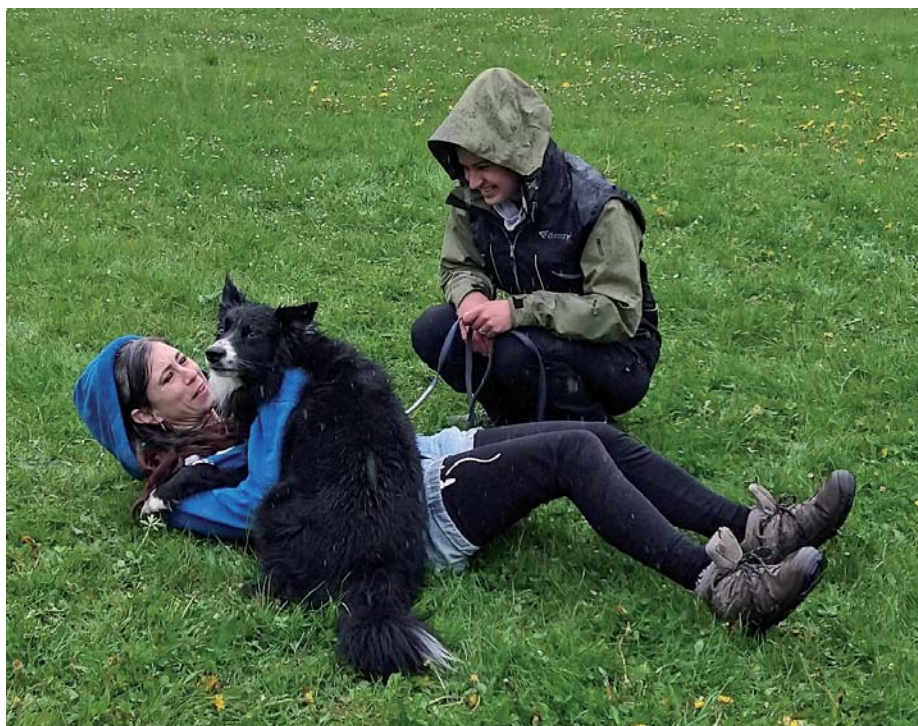
Takže až se příště vydáte na výlet do okolí Zálezel, nezapomeňte se zastavit u této malebné kapličky a ponořit se do atmosféry minulosti. A když budete stát před tímto kouskem historie, vzpomeňte si na Vaška Málka a jeho úsilí, které nám umožňuje spatřit krásu a cenu našeho historického dědictví.



Povahové zkoušky terapeutických společníků

Zvířata mají mimořádnou schopnost přinášet radost, pohodu a úlevu. Spolek „Pes a člověk“, který působí v Dolních Zálezlech, se věnuje propagaci terapeutických zvířat a jejich významu v lidském životě. Terapeutická zvířata v Dolních Zálezlech nejen vychovává, ale pravidelně se zde pod jeho hlavičkou konají i jejich povahové zkoušky.

Terapeutická zvířata jsou speciálně vyškolená, aby pomáhala lidem s různými zdravotními nebo psychickými potížemi. To může zahrnovat terapii pro osoby s postižením, seniory, děti s poruchami učení nebo lidmi trpícími úzkostí a depresí. Každé zvíře, které se účastní těchto povahových zkoušek, musí projít komplexním výcvikem, který zahrnuje nejen poslušnost a základní dovednosti, ale také schopnost reagovat na různé situace a emoce lidí. Společně s majiteli se zvířata učí číst lidské potřeby a reagovat na ně. Účast v povahových zkouškách představuje výzvu nejen pro terapeutická zvířata, ale také pro jejich majitele.



Horký boj na 5. obecním turnaji trojic v nohejbale



Pod oblohou žhnoucím sluncem se odehrálo nevšední sportovní klání, které spojilo nejen zručnost a soutěživost, ale také odhodlání čelit přírodnímu živlu. Pátý obecní turnaj trojic v nohejbale se stal skutečnou zkouškou síly a vůle pro všechny zúčastněné týmy, které se odhodlaly přijít na hřiště za velkého horka, překračujícího 35°C.

Osm odvážných týmů se sešlo na místních hřištích, aby se utkalo ve slavnostním turnaji. Vzárušení bylo cítit ve vzduchu, a to nejen kvůli očekávání výsledků, ale také kvůli extrémním teplotám, které udělaly

ze hry náročnou fyzickou a mentální výzvu. Týmy nejen bojovaly mezi sebou, ale musely čelit i žhavým paprskům slunce, které všechny hráče stále více prověřovaly. Poletující míč, rychlé reakce a strategické tahy byly střídány chvílemi krátkých oddechových pauz, kdy hráči při dobře vychlazené limonádě nabírali síly na další fázi boje.

Po několika hodinách získal jeden z týmů vítězství, a tak přišel čas na vyhlášení výsledků a předání cen. Nikdo neočekal s prázdnou, všech osm týmů bylo za skvělé výkony odměněno.



Od dobrodružství na kole k nezapomenutelnému posezení u ohně

Na konci května uspořádal Jirka Sypců již 11. ročník SYPCO CUPu, cyklovýletu do malebného Opárenského údolí. Účastníci se nejen ponořili do přírody a krásného kraje, ale také si po návratu do Zálezel užili příjemné večerní posezení u ohně.

Skupina záleželských cyklistů se sešla v dopoledních hodinách před hotelem Praha, plní očekávání a nadšení z nadcházejícího výletu. Se svými koly a batohy

s občerstvením se vydali na cestu směrem k Opárenskému údolí. Cesta vedla přes sousední Prackovice nad Labem, kde se přidali další účastníci. Následující stoupání prověřilo kondici účastníků, ale zároveň jim poskytlo úžasné výhledy na okolní krajinu.

Konečně dorazili do malebného Opárenského údolí. Podmáčené devětsilové louky a průzračný potok s historickými

mlýny vytvářely pohádkovou atmosféru. V Černodolském mlýně se cyklisté setkali s pěšími účastníky, načerpali energii a cestu zpět do Zálezel si zvolili podle svých fyzických možností.

Po návratu do Zálezel se skupina sešla u ohniště v lesoparku. Plameny ohně vytvářely teplý a útulný prostor, kam se účastníci mohli usadit. Povíдали si, smáli se a sdíleli dojmy z celého dne.



Slunečný Den obce plný pouťových atrakcí a zábavy pro děti

Každý rok je pro děti a jejich rodiny jednou z nejvíce očekávaných akcí Den Obce. Letošní rok nebyl výjimkou.

Obec ve spolupráci s rodinou Vojtíškových připravila úžasný den pro děti, který byl plný pouťových atrakcí, kolotočů, skákacích hradů a mnoha dalších vzrušujících aktivit.

Fotbalové hřiště se proměnilo v zábavní arénu, kde se děti mohly zcela ponořit do světa pouťových atrakcí. Pro malé i větší děti byly připraveny různé soutěže, které testovaly jejich dovednosti.

Každá soutěž byla plná radosti a napětí a děti se do nich s nadšením zapojovaly. Nechyběla ani dětská tombola, kde mohly vyhrát skvělé ceny.

Jedním z vrcholů byly ukázky záchranných složek, které dětem přiblížily důležitou práci hasičů, policistů a zdravotníků.

Hasiči z nedalekých Prackovic nad Labem připravili dětem hasičskou pěnu. Policisté a záchranáři prezentovali své vybavení a vysvětlili dětem, jak jim pomáhají v případě nouze. Den obce byl nezapomenutelným zážitkem pro všechny účastníky.



Správa železnic plánuje modernizaci koridoru podél Labe z Lovosic do Ústí nad Labem

Správa železnic postupně modernizuje a optimalizuje trať číslo 090 (Praha – Vraňany – Ústí nad Labem – Děčín). Napravují se kompromisní a provozně nepříliš vhodná řešení vzniklá při optimalizaci tratě na přelomu století. V rámci modernizace této tratě dochází k rekonstrukci některých nádraží a zastávek. Plánovaná je také optimalizace úseku trati z Lovosic

do Ústí nad Labem. Kromě obnovy železničního svršku, spodku, propustků, mostů a trakčního vedení se počítá i s rekonstrukcí ostrovního nástupiště v železniční zastávce v Dolních Žálezlech. Konkrétní podoba zastávky se ještě připravuje. Práce by měly trvat přibližně dva roky a původně byly plánovány na období 2024-2026. Projekt optimalizace trati v úseku Lovosi-

ce – Ústí nad Labem byl nicméně rozdělen na dvě části a nyní probíhá zpracování záměru projektu. V tuto chvíli není termín zahájení prací na našem úseku stanoven. Ve chvíli, kdy bude záměr projektu schválen a budou známy podrobnosti, budeme vás o budoucí podobě zastávky v Dolních Žálezlech a termínu zahájení prací, informovat.



Informace ze zastupitelstva:

3. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly 13. 3. 2023

Jednání se zúčastnili všichni zastupitelé. V úvodu byla jmenována zapisovatelka a ověřovatelé zápisu a také schválen program, a to ve znění, v jakém byl zveřejněn na úřední desce.

V rámci bodu č.3 a 4. bylo jednohlasně přijato rozpočtové opatření č.1./2023 a zastupitelé byli starostkou a místostarostkou informováni o přijatém rozpočtovém opatření č. 7/2022, které obsahuje pouze jedinou změnu v závazných ukazatelích, a to příjem od pojišťovny.

V bodě č. 5 se zastupitelé věnovali rozhodování o výběru nové komunální techniky. Předsedající informovala, že na posledním VZZO v roce 2022 zastupitelstvo rozhodlo o tom, že bude v letošním roce pořízen nový traktor, kvůli problémům s tím stávajícím. V lednu tedy byly na základě dosavadních zkušeností stanoveny parametry, jaké by měl traktor splňovat. Z nabídky strojů na českém trhu byly vytypovány traktory, které zadaným parametřům vyhovují. Jejich prodejcem byly zaslány cenové poptávky s žádostí o cenu a možností vyzkoušet si stroj v reálu.

Poptáno bylo 6 dodavatelů (John Deer, Kubota, YANMAR, ZETOR, DEUTZ FAHR, TYM) s naceněním osmi traktorů. Všechny stroje kromě ZETORU (vybrané traktory této značky nemají od 1.1.2023 homologaci pro český trh) jsme vyzkoušeli. Při porovnání parametrů vyšel jako nejvýhodnější v poměru cena „výkon“ traktor YT359 C zn. YANMAR s nabídkovou cenou 1 148 000 Kč bez DPH, tzn. 1 389 080 Kč včetně DPH.

Předsedající dále navrhla, aby byl k traktoru pořízen i čelní nakladač, který by usnadnil manipulaci s věcmi a byl by užitečný na komunitní kompostárně.

Zastupitelé jednomyslně schválili nákup traktoru YANMAR a příslušenství v podobě čelního nakladače a paletizačních vidlí.

V dalším bodě č. 6 zastupitelé jednomyslně schválili finanční příspěvek na činnost TJ Dolní Zálezly ve výši 30 tis. Kč.

Bod č.7 věnovala předsedající informacím o plánovaných stavbách společnosti ČEZ a probíhajících stavbách společnosti SVS.

Probíhající Stavby SVS - stav ke 13. březnu 2023

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Květinová – V prosinci byly pozastaveny zemní práce. S ohledem na špatné povětrnostní podmínky byly na žádost obce přesunuty práce na asfaltovém povrchu na jarní měsíce. V týdnu od 13.3. byly ob-

noveny práce na přípravě povrchů, zabaření vozovky by mělo proběhnout v závislosti na počasí do konce března. Zastupitel Miroslav Suchý upozornil na požární hydrant před nemovitostí č.p. 89, který byl původně osazen ve výklenku a nově je předsazen více do ulice. Předsedající vysvětlila, že byla zhotovitelem informována, že je hydrant umístěn více v prostoru na žádost hasičů, obrátila se tedy s dotazem na hasiče. Ti potvrdili, že norma pro odběrná místa požární vody doporučuje plochu kolem odběrného místa ve velikosti alespoň 3 m². (ČSN 73 0873 čl. 8.2). Klíč na otevření hydrantu má na délku 50 cm a pro rychlé otevření je potřeba, aby bylo možno klíčem opsat celou kružnici nad hlavici hydrantu.

Rekonstrukce vodojemů a jejich propojení – stavba probíhá dle harmonogramu, zahájeny byly práce v komunikacích, Dlážďená, Národní fronty, Jahodová a rozcestí nad OÚ.

Stavba odstranění výusti do Labe – práce byly na podzim přerušeny, zatím nebyly obnoveny, předpokládáné zahájení konec března a začátek dubna. Práce, které zde byly patrně začátkem března, souvisely s poruchou na kabelu společnosti ČEZ. Konečné úpravy proběhnou po dokončení stavby.

Plánované stavby ČEZ

Přípojka elektrického vedení Na Vyhliďce – Obec řeší podmínky věcného břemene a podmínky výkopů a následné opravy komunikací. Podmínky věcných břemen ze strany obce stále stejné, cena 500 Kč/bm vedení v komunikaci. Společnost ČEZ dle stanoviska MPO řeší nově věcná břemena pouze na základě oceňovací vyhlášky nebo znaleckého posudku. S ohledem na šířku komunikace, navrhla starostka možnost akceptování výše náhrady za věcné břemeno, bude-li komunikace opravena v plné šíři.

Umístění současného vrchního vedení do země v ulici Národní fronty. Opět obec řeší problém s náhradou za věcné břemeno a podmínky opravy komunikací. S ohledem na stanovisko MPO, navrhla starostka stejné řešení jako u předchozí stavby. Respektovat návrh ocenění věcného břemene a do podmínky dát opravu asfaltového povrchu v plné šíři.

Udržovací práce na vedení v ulici Květinová od transformátoru k vodárně. Jedná se o opravu kabelového vedení v zemi pod silnici od transformátoru k pozemku vodárny a horního vedení po pozemcích vodárny. ČEZ předpokládá zahájení 12/2024.

V bodě č. 8 Různé informovala předsedající o tom, že na základě rozhodnutí zastupitelstva na prosincovém veřejném jednání, byly vloženy volné finanční pro-

středky obce ve výši 5 mil Kč na termínovaný vklad u ČS a.s. na tři měsíce za úrok 5,7% roční úroková míra. Předsedající navrhla odsouhlasit automatické obnovování vkladu s tím, že by zastupitele před opakovaným vložением finančních prostředků na termínovaný vklad informovala o aktuální výši úroku a zastupitelé by měli možnost rozhodnout o případném ukončení. Aktuálně se úroková sazba nezměnila a do konce března se zásadní pohyb úrokových sazeb nepředpokládá.

K bodu proběhla diskuse a následně zastupitelé jednohlasně schválili automatické obnovování termínovaného vkladu.

Dále předsedající informovala o poníčené účelové komunikaci i o dohodě s viníkem, že komunikaci opraví. Také informovala o podaných žádostech o dotaci v rámci Programu obnovy venkova Ústeckého kraje, o proběhlém veřejném projednání návrhu územního plánu a o připravovaných společenských, kulturních a sportovních akcích.

V rámci různého proběhla diskuse o náhradní výsadbě, problematice Aktivních zón záplavového území, řešen byl stav stromů v Květinové ulici, vrak za hotelem Praha, rekonstrukce nádraží, stavba protihlukové stěny u silnice I/30 a průběh příprav stavby opěrné zdi v Moravanské ulici.

V závěru předsedající poděkovala všem zastupitelům za práci a přítomným občanům za podnětné připomínky.

4. Veřejné zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly 5.6.2023

Jednání se zúčastnilo všech 7 zastupitelů a 5 hostů.

V úvodu byla určena zapisovatelka, ověřovatelé zápisu a schválen program v podobě, jak byl zveřejněn na úřední desce. Schváleno bylo rozpočtové opatření č.2/2023

Dále byla na programu **Účetní závěrka obce za rok 2022**. Předsedající informovala, že účetní závěrka podává informaci o celkovém hospodaření obce za rok 2022 a vyzvala zastupitele k diskusi. K bodu nebyly vneseny dotazy, Účetní závěrku obce za rok 2022 zastupitelé schválili, zastupitel Miroslav Suchý se hlasování zdržel.

Následovalo projednání **Závěrečného účtu obce 2022**. K závěrečnému účtu vzešel dotaz zastupitel Suchý. Uvedl, že nikde nenašel příjem za sekání trávy na benzínové čerpací stanici MOL, že za sekání platí provozovatelka v hotovosti. Předsedající sdělila, že příjem je formou daru a jako takový je v účetnictví zahrnut. Paní účetní doklad o zaúčtování daru panu Suchému předložila. Předsedající dále uvedla, že pro

letošní rok se domluvila s provozovatelkou čerpací stanice na snížení částky výměnou za možnost využívání toalet posádkami lodí, které v Dolních Žálezlech kotví. Žádné další dotazy k závěrečnému účtu nebyly vzneseny a zastupitelé jej jednomyslně a bez výhrad schválili.

Dále zastupitelé jednohlasně schválili účetní závěrku Mateřské školy Dolní Žálezly za rok 2022 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Mateřské školy Dolní Žálezly za rok 2022 v celkové výši 17 137,12 Kč, a to ve prospěch fondu odměn 5 000,- Kč a ve prospěch rezervního fondu 12 137,12 Kč.

V dalším bodě předsedající informovala, že obci byly schváleny zastupitelstvem Ústeckého kraje dvě dotace z POV Ústeckého kraje, jednak dotace na výsadbu zeleně v zahradě MŠ a ořez stromů v celkové výši 135 000 Kč z předpokládané částky 195 tis. Kč, a druhá dotace ocenění v soutěži Vesnice roku z roku 2022 ve výši 50 000 Kč se spoluúčastí 20 % tj. cca 14 tis Kč. Aby obec dotace dostala, je třeba přijmout usnesení, které potvrdí, že má obec k dispozici finanční prostředky na spolufinancování. Předsedající vyzvala zastupitele k diskusi, a protože nikdo k bodu nic neměl, nechala o návrhu hlasovat. Zastupitelstvo obce jednoznačně schválilo spolufinancování projektů podpořených z POV Ústeckého kraje, schválených zastupitelstvem Ústeckého kraje.

V dalším bodě se zastupitelé věnovali Návrhu na změnu Územního plánu sídelního útvaru Dolní Žálezly, který podala majitelka pozemku č. 1174 v k.ú. Dolní Žálezly. Tento návrh posoudil v souladu s platnou legislativou pořizovatel územního plánu a s ohledem na souvislosti vyplývající z připravovaného územního plánu přijetí změny nedoporučil. Zastupitelstvo návrh změny územního plánu, kterým bylo požadováno vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemku p. č. 1174 v k. ú. Dolní Žálezly, jednohlasně zamítlo.

Další bod byl věnován objektu chátrajícího hotelu Praha. Předsedající přednesla, že Hotel Praha je dominantou centra obce. Současný majitel získal objekt v roce 2011 a měl v plánu zde vybudovat byty, hrozilo, že by se mohlo jednat o byty s problematickými nájemníky, a proto tehdejší vedení obce projektablokovalo. Od té doby objekt pouze chátrá. V současné době má dva majitele, každý vlastní ½ objektu. Obec nemá jakoukoliv možnost do toho, co se bude s objektem dít, zasahovat. Takže existují dvě možnosti, buď nechat objekt chátrat, nebo se pokusit získat vliv nad tím, co s ním bude. Jeden z majitelů je připraven svou polovinu objektu hotelu prodat za 1 mil Kč. Je tedy na zastupitelstvu, zda využije tuto nabídku. K bodu se rozvinula diskuse. Zastupitelé se shodli na tom, že je v zájmu obce mít objekt pod kontrolou, je nutné ověřit právní stav bu-

dovy a provést ověření ceny posudkem. Schválili tedy jednomyslně uzavření kupní smlouvy na ½ nemovitosti Hotelu Praha č.p.1 na pozemku č.564/2 v k.ú. Dolní Žálezly za cenu 1 000 000 Kč za podmínky, že na nemovitosti nebude v okamžiku koupě žádná zástava a právní vady a před koupí bude vypracován znalecký posudek a provedena verifikace ceny (od 15.8. je obec majitelem 1/2 objektu hotelu Praha).

Dále zastupitelé schválili novou smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru EKO-KOM.

Následně předala předsedající slovo předsedovi finančního výboru, který informoval o výsledcích kontrol, které finanční výbor za 1. pololetí provedl. Z kontrol vyplynula dvě doporučení:

1. Při kontrole nájmu v obecních bytech vyplynulo, že ceny nájmu v obecních bytech neodpovídají současné tržní situaci, na druhou stranu finanční výbor respektuje sociální politiku obce. Finanční výbor doporučuje, aby si obec zjistila, jaké jsou ceny obvyklé za nájemné v obecních bytech v okolních obcích a aby si zastupitelstvo v září na jednání stanovilo udržitelnou dlouhodobou bytovou politiku.
2. Finanční výbor měl zvláštní pověření zastupitelstva ke kontrole hospodaření MŠ, tuto kontrolu provedl, nebyla zjištěna žádná pochybení, Nicméně doporučuje podrobnější kontrolu dodavatelských faktur.

K bodu se rozvinula diskuse, ze které vyplynuly dva úkoly, resp. dva návrhy usnesení.

Zastupitelstvo pověřilo starostku, aby na příštím jednání zastupitelstva předložila podklady pro projednání bodu postupného navyšování nájemného v obecních bytech a dále pověřilo finanční výbor k provedení kontroly 30 největších dodavatelů a jejich kontraktů Mateřské školy. Termín: 30. 9. 2023

V rámci různého informovala předsedající o tom, že obec díky termínovanému vkladu u ČS získala za první tři měsíce 70 tis. Kč. Navrhla uložit na termínovaný vklad i finanční prostředky uložené v ČNB, kde by byl výnos sice nižší, ale s minimální mírou rizika. Paní účetní Pavla Straková ověřila aktuální výši finančních prostředků na účtu ČNB (5 978 000 Kč). Zastupitelé se dohodli na uložení 5 mil Kč na termínovaný vklad. Na účtu ČS zůstanou k dispozici volné finance ve výši 2 056 758 Kč a na účtu ČNB 978 000 Kč.

Dále předsedající informovala o podnětu občana na změnu názvů ulic Rudé armády a Národní fronty. Navrhla získat vyjádření občanů obce a rodin, kterých se to týká, a na základě jejich vůle dál věc řešit. Nikdo neměl k návrhu žádné připomínky.

Předsedající navrhla zastupitelstvu, aby pověřilo kontrolní výbor kontrolou usnesení za 1. pololetí roku 2023 s termi-

nem do 30.9.2023. Zastupitelé neměli k návrhu žádné připomínky.

Předsedající také informovala, že od 1.6. byl zahájen provoz Komunitního centra, které je financováno z projektu MAS Labské skály, zapojeno je ještě 5 dalších obcí. Žálezelské centrum má dvě pracovnice Romanu Wagnerovou - učitelku MŠ a Michaelu Hasprovou. Centrum je určeno pro setkávání lidí všech generací a jako takové bude pořádat akce pro děti dospělé i seniory. K dispozici bude občanům sociální pracovnice a pracovník pro dluhové poradenství. Centrum bude mít vlastní e-mailovou adresu a FCB stránky. Den otevřených dveří proběhne 16. 6. 2023 odpoledne.

Předsedající dále informovala o návrhu krajského úřadu na změnu vymezení aktivních zón záplavového území (AZZU), které bude mít dopad na prakticky všechny nemovitosti v ulici Rudé armády. Sdělila, že se jako starostka bude snažit udělat vše proti novému stanovení AZZU.

Předsedající navrhla schválení odměn paní ředitelce MŠ za první pololetí. Odměny nejsou hrazeny z rozpočtu obce. S návrhem všichni zastupitelé souhlasili.

Do různého se přihlásil zastupitel Václav Král s připomínkou na velikost porcí obědů pro externí strávníky v MŠ. Předsedající uvedla, že velikost porcí je dána normou. Obec může maximálně namátkově kontrolovat, zda je dodržováno množství podle normy na dospělého, ale není v jeho kompetenci normu měnit.

Václav Král se dále zeptal na možnost prořezu stromů a keřů na Moravanské ulici, předsedající zareagovala, že je to v plánu, nicméně nejdříve musí být dodělaný přednostní práce v obci.

Do různého se přihlásil zastupitel Miroslav Suchý s dotazem na stavbu mola na nábreží, že se staví v cestě a lidé nebudou mít možnost kolem mola procházet, je tedy třeba s tím něco udělat.

Dále sdělil, že na minulém jednání zastupitelstva se dotazoval, zda vedení obce ví, že stavba nádraží a úpravy koridoru trati budou probíhat již od roku 2024. Starostka na to reagovala, že v původním plánu byl tento termín, ale ten byl posunut pravděpodobně na rok 2029. Pan Suchý tedy přinesl na jednání časopis Železničář, ve kterém se píše o termínu 2024-2026. Předsedající na to reagovala, že na základě jeho dotazu na předchozím jednání kontaktovala Správu železnic, ta potvrdila odložení stavby s tím, že prozatím není termín přesně stanoven.

Dále se zeptal, jak je to s pracovníky VPP v obci. Předsedající odpověděla, že v obci není momentálně žádný pracovník z úřadu práce. V obci jsou zaměstnáni dva pracovníci na plný úvazek a nasmulováno několik brigádníků.

Dále vznesl dotaz, zda je dopsána kronika za rok 2022. Předsedající uvedla, že kro-

nika je dopsána za rok 2022, 2021 a připravuje se rok 2020 a 2019. Bohužel ale není dopsána za roky 2011-2018, a to dopsat nezvládne, protože z té doby nemá podklady.

Další dotaz zastupitele Miroslava Suchého se týkal rozšíření cesty na Moravany. Předsedající uvedla, že byla podána žádost na magistrát města Ústí nad Labem o koordinované stanovisko. K žádosti je třeba dodat ještě vyjádření Lesů ČR správy toků kvůli bezejmennému potoku, který vede v blízkosti zamýšlené stavby. O vyjádření

jsme Lesy ČR již požádali a čekáme na něj.

Další dotaz se týkal nákladů na Divadelní pouť, předsedající uvedla, že Divadelní pouť pořádá spolek Kult produkce, tedy řeší i náklady, obec hradila pouze elektrocentrálu a mobilní záchody. Dále také odešly z účtu obce peníze na zajištění organizace a technického zabezpečení pouti a dvěma uměleckým souborům v celkové výši 150 000 Kč, které před tím obec dostala od Nadace ČEZ.

V rámci diskuse byly řešeny otázky týkající se probíhajícího procesu schvalování územního plánu a možnost dlouhodobého kotvení na veřejném molu ŘVC.

Nakonec předsedající poděkovala všem zastupitelům za práci a přítomným občanům za podnětné připomínky a zasedání zastupitelstva ukončila.

Kompletní zápisy z jednání zastupitelstva jsou zveřejňovány na webových stránkách obce, případně jsou k dispozici k nahlédnutí na Obecním úřadě.

Nový obecní traktor YANMAR YT359

Koncem dubna jsme převzali do užívání nový obecní traktor YANMAR YT359, který přinesl novou dimenzi do zabezpečení obecních potřeb. Nákup traktoru byl výsledkem dlouhodobého hledání a pečlivého vybírání, které nám pomohlo překonat problémy s obecní technikou a umožnilo dělat činnosti efektivněji.

Několik let jsme spoléhali na malotraktor Vega, který bohužel postupně ztrácel svoji spolehlivost a efektivitu. S blížící se loňskou zimou jsme zažili zklamání, když se traktor Vega porouchal právě ve chvíli, kdy jsme ho nejvíce potřebovali. Tato nepříjemnost nás přiměla hledat náhradu, která by byla odolnější, spolehlivější a vhodnější pro naše potřeby.

Po pečlivém hledání jsme se rozhodli pořídit traktor YANMAR YT359. Jeho kvalita a profesionální výkon jsou nepřehlédnutelné. Tento traktor nám přináší záruku 5 let bez omezujících podmínek, což nás ujišťuje o jeho kvalitě a odolnosti. Jedním z neocenitelných doplňků, který nám nový traktor přináší, je čelní nakladač s lopatou a paletizačními vidlemi. Toto vybavení nám otevírá nové možnosti a příležitosti k rozšíření našich činností. Zvláště nás těší, že tato výbava zvýšila efektivitu naší práce při manipulaci s různými materiály. Od manipulace s vytríděným odpadem až po činnosti spojené s komunitní kompostárnou, či přípravou společenských akcí.

Nákup nového obecního traktoru YANMAR YT359 nám umožňuje zajišťovat potřeby naší obce s větší efektivitou a spolehlivostí.



Otevření nového obchodu s potravinami na obzoru

Nepříjemnost zasáhla Dolní Zálezly. Od 24. července narážejí občané na zavřené dveře místního obchodu s potravinami. To však není důvod k obavám. Podle informací, které jsme získali od majitelky objektu obchodu v ulici Rudé armády, chystá otevřít do konce září.

Nově plánovaný obchod slibuje obyvatelům příjemnější prostředí a širší sortiment zboží. Otevření tohoto obchodu by mělo nabídnout lepší možnosti výběru pro každodenní nákupy.

Aby obyvatelé Dolních Záležel nebyli během tohoto období ochuzeni o základní

potraviny, obec nabízí dovoz čerstvého pečiva na objednávku. Dovozy pečiva probíhá vždy v úterý a pátek. Pro ty, kteří by chtěli využít této možnosti, je důležité pečivo objednat vždy v pondělí pro dodání v úterý a ve čtvrtek pro dodání v pátek, a to do 19 hodin.

Především starší obyvatelé, kteří nemají možnost dojet si pro nákupy sami, se nemusí bát. Obec Dolní Zálezly se o ně postará a zabezpečí celý nákup. Stačí, když se včas spojí s kontaktními údaji poskytnutými obcí. K dispozici je telefonní číslo 725 911 072 a také e-mailová adresa info@dolni-zalezly.cz.

I když je toto krátkodobé uzavření obchodu s potravinami nepříjemné, přináší naději na nový prostornější obchod a lepší služby. Vedení obce nicméně myslí i na zadní vrátka a jedná také s možným novým nájemcem obchodu v objektu Obecního úřadu.



Podnět na změnu názvů ulic vyvolává diskusi

Obec obdržela návrh na změnu názvů ulic Rudé armády a Národní fronty. Chceme vyvolat diskusi, požádat vás o zamyšlení nad tímto tématem a získat váš názor. Ačkoliv se již v minulosti toto téma odložilo s tím, že změna není nutná, otevírá se nyní příležitost udělit ulicím neutrální jména a předejít budoucím kontroverzím.



Jeden z hlavních důvodů, který se objevil, že název „Rudé armády“ je silně spojen s érou komunistického režimu a přináší do současné doby vzpomínky na tuto kontroverzní éru. Stejně tak ulice „Národní fronty“ evokuje spojení s totalitním režimem, což může mít negativní vliv na vnímání obce ze strany návštěvníků a případných nových obyvatel.

Kromě toho, ulice „Národní fronty“ je v Dolních Žálezlech poslední ulicí svého druhu v České republice. Tento fakt zvyšuje důležitost rozhodnutí ohledně názvu této ulice. Změna názvu může být vnímána jako krok k odstranění posledního pozůstatku spojení s totalitní minulostí.

Je třeba zdůraznit, že přehodnocení názvů ulic neznamená zničení historie a památky. Je naopak příležitostí pro obec uvést názvy ulic do souladu s demokratickými hodnotami. Změna názvů může být vnímána jako akt respektu vůči všem, kteří trpěli za minulých režimů.

Nicméně existují i zřejmá negativa spojená s touto navrhovanou změnou. Jedním z nich je nutnost výměny osobních dokladů všech obyvatel žijících v těchto ulicích a potřeba nahlášení změn všem možným institucím. Neopomenutelná je i administrativní zátěž, která by mohla vyplynout z provádění změn názvů ulic.

Obec by musela aktualizovat veškeré oficiální dokumenty, mapy, adresní seznamy a další materiály, které obsahují stávající názvy ulic. Kromě toho je třeba brát v úvahu i potenciální zmatek a nepříjemnosti, které mohou vzniknout v důsledku změny názvů. Lidé, kteří jsou zvyklí na stávající názvy ulic, by mohli mít obtíže s orientací a nalezením cíle.

Celkově lze říci, že přestože změna názvů ulic má pozitivní cíle, jako je vytvoření neutrálního prostředí a odstranění spojitosti s kontroverzními dějinami, nese s sebou i nezanedbatelná negativa. Pomozte nám rozhodnout, zda názvy ulic změnit, nebo nechat být. Napište nám svůj názor na přiložený „dotazovník“, který následně vhodte do schránky obecního úřadu, případně nám odpovězte e-mailem na starosta@dolni-zalezly.cz, a to nejpozději do 15. 9. 2023.

Předem vám děkujeme za spolupráci.



PŘIPRAVOVANÉ AKCE

8. září Letní kino
září - listopad Taneční kurzy
říjen Setkání Jubilantů
4. listopadu Žálezelské strašidlení
11. listopadu Zábava s živou kapelou