

OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY**ZÁPIS****z 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 29. dubna 2015**

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od **18. 00 hodin**, ukončeno bylo v 19.10 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé:

Přítomno: 5
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Občané: 23
Host: MUDr. Petrová

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 3. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni pan Pejša a pan Vojtišek, vypracováním usnesení pan Aleš Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu a vypracování usnesení a stanovení délky připomínek zastupitelů k jednotlivým bodům:

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu a zpracovatele usnesení.

V případě potřeby starosta předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 3. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

- 1.) Zahájení
- 2.) Projekt 6 minut pro zdraví – vystoupí dr. Petrová
- 3.) Odsouhlasení finančních příspěvků
- 4.) Zahájení přivozu
- 5.) Nástup pracovníků na VPP
- 6.) Nabídka odkoupení Penzionu Labe
- 7.) Nové odměny zastupitelstva obce
- 8.) Různé - MŠ
- 9.) Diskuse
- 10.) Usnesení
- 11.) Závěr zasedání

Poté nechal hlasovat o programu zasedání.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 3. zasedání zastupitelstva obce.

2. Projekt 6 minut pro zdraví – vystoupí dr. Petrová

Pan starosta informoval o projektu 6 minut pro zdraví, který by chtěl instalovat v obci pro občany a vyzval přítomnou paní Dr. Petrovou, aby občanům tento projekt přiblížila.

Paní Dr. Petrová uvedla, že jde o aplikaci medicínské metody do běžného užití lidí k vlastnímu testování fyzické zdatnosti, aniž by byla potřeba lékaře nebo měřící přístroje. Tato metoda je známá ve světě, ale používá se pouze na klinikách. Metodu používá pouze lékař a přesně instruovaný personál a je určena pro velmi nemocné lidi, u nichž se testuje, zda přežijí, nebo s jakým rizikem vstoupí do operace anebo jak funguje odoperované srdce. Princip jak to použít všeobecně je takový, že známá data o lidech v různé věkové skupině, se přenesou tak, aby si je mohli sami vyzkoušet. Testuje se, kolik je daný člověk schopen ujít metrů za 6 minut co nejrychlejší chůzí. Musí to být na rovině, kde se vytýčí úsek, který má 150, 300 nebo 600 m. Úsek je vybaven panelem, který jednoduše vysvětlí jak na tom po absolvování 6 minut rychlé chůze člověk je. Je vytvořen systém semaforů, kde v zelené zóně je výsledek uspokojivý, ve žluté zóně je riziko – pozor, a v červené zóně je špatný výsledek, který by měl člověka vyslat k lékaři.

Z přítomných občanů neměl nikdo k paní doktorce dotaz a pan starosta paní doktorce Petrové poděkoval a uvedl, že se zastupiteli poradí a budou ji informovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Projekt 6 minut pro zdraví.

3. Odsouhlasení finančních prostředků

Obecní úřad obdržel žádost od dvou organizací sociálních služeb na finanční příspěvek pro jejich činnost. Jedná se o ranou péči EDA a sociální péči Opora. Tyto dvě sociální služby jezdí do obce a pomáhají 2 našim občanům. Pan starosta uvedl, že raná péče Eda chce po obci 5000,- Kč a sociální terénní služby Opora 2.000,- Kč.

Pan starosta nechal hlasovat o finančním příspěvku pro Ranou péči EDA ve výši 5.000,- Kč a příspěvek pro terénní služby OPORA VE VÝŠI 2.000,- Kč.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili finanční příspěvky pro Ranou péči Eda VE VÝŠI 5.000,- Kč a sociální služby OPORA ve výši 2.000,- Kč.

4. Zahájení přívozu

Pan starosta informoval zastupitele o zahájení provozu přívozu přes Labe. Přívoz bude jezdit pravidelně od 30. května každý den do 28. září a to od 9.00 hodin do 18.30 hodin. Byla podepsána smlouva s panem Třešňákem. Obec na provoz přívozu již vyčlenila peníze. Veřejnost bude ještě informována v tisku a rozhlasem. Pan starosta informoval, že náš přívoz je 2. nejdelší v České republice, trasa měří 890 m.

5. Nástup pracovníků na VPP

Veřejně prospěšní pracovníci nastoupili 1. dubna. Pracovníků je 6 a mohou pracovat ve 2 partách. Počet VPP byl tedy navýšen. Smlouvy mají tyto pracovníci pouze do konce října. Zda budou smlouvy prodlouženy nebo budou muset pracovní poměr pracovníci skončit a znovu nastoupit se zatím ještě neví.

6. Nabídka odkoupení penzionu Labe

Obec dostala od majitelky nabídku na odkoupení Penzionu Labe. Toto je zatím v jednání, majitelka má na Penzion Labe úvěr od banky. Jednání se zúčastňuje i překladač. Zastupitelé nemohou přistoupit na původní výši ceny navrženou majitelkou, neboť znají částku, za kterou byl Penzion Labe zakoupen. Do dnešního dne se majitelka měla ozvat, po telefonické urgenci panem starostou sdělila, že se ještě ozve, zda bude další jednání.

Zastupitelé mají o tento Penzion Labe zájem a chtějí zde vybudovat zázemí pro občany. Zatím by se opravil pouze sál, zasklily okna a vrchní část budovy by se neopravovala. /to až podle výše finančních prostředků/. Pan Pejša uvedl, že obec, která nemá hasiče, myslivce, fotbalisty, má jedinou šanci a zázemí v sále, kde se mohou konat kulturní akce /plesy, Mikulášské besídky, cvičení pro ženy a další/. Obec takovéto velikosti má mít odpovídající prostor, kde by se mohly konat akce v období mimo květen až září. Na opravu vrchní části objektu, kde se nacházejí ubytovací prostory v dezolátním stavu, se zastupitelstvo pokusí získat dotaci.

7. Nové odměny zastupitelstva obce

Od 1. dubna 2015 platí nové nařízení vlády, kterým se členům zastupitelstva zvyšují měsíční odměny. Pan starosta navrhl zastupitelům, aby se navýšení odměn vzdali a jejich odměny tak zůstaly na původní výši. Zastupitelé s tímto návrhem souhlasili.

Hlasování o vzdání se navýšení měsíčních odměn zastupitelů a jejich ponechání na původní výši.

Pro:	5
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili ponechání svých odměn na původní výši.

8. Různé – MŠ

Pan starosta informoval:

- v domě č. p. 76 byly u zadního vchodu namontovány mříže, z důvodu vlhkosti ze sklepa po povodni;
- zítra, 30. 4. se koná od 17.00 hodin Pálení čarodějnic naproti Hotelu Praha;
- plán na projektu rozšíření Moravanské ulice; pan starosta předal slovo panu Pejšovi

pan Pejša uvedl, že projektantem je úsek rozšíření ulice zaměřen, ulice má v nejužším místě 2,6 m, předpoklad je rozšíření na cca 3,5 m. S majiteli nemovitostí jsou zastupitelé v kontaktu, zatím jsou majitelé tomuto projektu nakloněni. Problém je s prostřední parcelou, kde probíhá exekuční řízení. Celá realizace této akce odhadem vyjde na 1,5 – 1,8 milionu Kč a obec by ji musela realizovat na etapy, minimálně na 3 nebo by musela získat nějakou dotaci. Jedná se o úsek ulice od hřbitova až k zatáčce v ulici U Kaolínky, cca 380 m. Další postup závisí na odkupu pozemků od majitelů, nyní se zaměřuje, kolik pozemku bude obec k rozšíření ulice od majitelů potřebovat, projektant pozemky vytýčí a bude vypracován geometrický plán, poté se vstoupí do jednání s majiteli o výkupu pozemků;

- oprava Úzké uličky – 3 x obec žádala o dotaci na opravu Úzké uličky, dotaci obec nezískala ani letos. Pan starosta navrhuje opravu Úzké uličky z obecního rozpočtu a poprosil zastupitele, aby oslovili nějaké firmy, které by byly schopny realizaci opravy Úzké uličky provést;
- dále pan starosta informoval, že zítra končí příjem obálek k výběrovému řízení na ředitelku MŠ, zatím byly doručeny obálky od 3 zájemců; paní Mužíková se zeptala, zda by pan starosta mohl sdělit, kdo se do výběrového řízení přihlásil. Pan starosta odpověděl, že to neví, neboť obálky jsou zalepené a otvírat je bude až výběrová komise, o jejíž sestavení musí požádat krajský úřad;

- obec obdržela od firmy Chládek-Tiňtěra návrh smlouvy na zřízení věcného břemene. Jedná se o sloup v Dlážděné ulici a zabraní 0,18 m² pozemku. V návrhu smlouvy firma uvedla částku 1.000,- Kč, pan starosta s firmou dohodl částku 3.000,- Kč, což je běžná částka za zřízení věcného břemene.

Hlasování o návrhu smlouvy na zřízení věcného břemene firmě Chládek-Tiňtěra za částku 3.000,- Kč.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili smlouvu na zřízení věcného břemene pro firmu Chládek Tiňtěra za částku 3.000,- Kč.

- schválení účetní závěrky MŠ za rok 2014

K předložené účetní závěrce MŠ za rok 2014 neměl nikdo ze zastupitelů připomínky a pan starosta nechal hlasovat o jejím schválení.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili účetní závěrku MŠ za rok 2014 bez připomínek.

- pan Vojtíšek požádal o prodej hrobového místa č. 162, znalecký posudek na hrobku činí 7.335,- Kč. Zastupitelstvo obce bere na vědomí prodej hrobového místa č. 162 za částku 7.335,- Kč panu Vojtíškovi.

- Firmou Spiskomplex, která sídlí v Dolních Zálezlech - pan Kohák, byla vypracována Směrnice pro spisový a skartační řád pro Obecní úřad Dolní Zálezly.

Pan starosta nechal hlasovat o znění nové Směrnice pro spisový a skartační řád pro Obecní úřad Dolní Zálezly.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili novou Směrnici pro spisový a skartační řád pro Obecní úřad Dolní Zálezly.

- dále byl panem starostou vypracován Organizační řád obecního úřadu obce Dolní Zálezly. Zastupitelé byli se zněním nového organizačního řádu seznámeni a nikdo neměl připomínky.

Pan starosta nechal hlasovat o znění nového organizačního řádu obce.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili znění nového Organizačního řádu obce.

- byla zpracována žádost o dotaci na nákup 200 ks kompostérů, 1 ks štěpkovače a 1 kontejneru na bioodpad, krajský úřad se k této žádosti vyjádřil, že je v souladu s plánem odpadového hospodářství Ústeckého kraje a žádost bude postoupena příslušné instituci. Pan starosta předpokládá, že obec by do konce roku mohla kompostéry, štěpkovač a kontejner obdržet;

- dále pan starosta informoval, že mateřská školka se vrátila úspěšně z týdenního pobytu v přírodě a jak se informoval, vše proběhlo bez závad. Dodal, že příští rok se školka v přírodě může opakovat. Dětem se ve školce v přírodě líbilo.

- pan starosta dále předal slovo panu Pejšovi k projednávání stížností na práci paní učitelky mateřské školky, vznesených na minulém zasedání zastupitelstva obce.

Pan Pejša uvedl, že se na ně obrátili někteří rodiče s tím, že jsou nespokojeni se situací v mateřské školce. Situace ve školce je taková, že školka má relativně málo dětí a místo aby přibývaly, tak spíše ubývají. Na to konto proběhla jednání s paní ředitelkou, s paní učitelkou i s nespokojenými rodiči. Někteří nespokojení rodiče se později stáhli, s tím že toto nechtějí projednávat veřejně. Některé informace, popřípadě obvinění, která padla, se neprokázala. Pan Pejša, uvedl, že chápe, že občané mají nějaký názor a respektuje jej a požádal přítomné občany, aby oni zase respektovali jeho názory.

Po té vystoupila paní učitelka s dopisem, ve kterém pokládá otázky jak starostovi, tak zastupitelstvu obce. Po přečtení tohoto dopisu byla velká diskuse, kde pan Pejša znovu upřesňoval, proč tento bod vzal na veřejné zasedání. Diskuse byla už dost vyhrocená. Do diskuse se zapojovali několikrát i cizí občané, kteří nemohou do jednání zastupitelstva obce zasahovat. Celé toto jednání nesměřovalo k žádnému konci. Poté si vzal slovo pan starosta a sdělil, že obec je sice zřizovatelem mateřské školky, ale chod školky podléhá odboru školství na krajském úřadě. Obec tudíž nemůže tento spor řešit, A na základě obdrženého dopisu podepsaný rodiči dětí umístěných ve školce, kdy se rodiče postavili za paní učitelku, bere celou nepříjemnou událost za ukončenou se závěrem, že paní učitelka zůstává dál na svém pracovním místě.

9. Diskuse

Do diskuse se žádný z přítomných občanů nepřihlásil.

10. Projednání a schválení usnesení

Návrh usnesení z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat:
Hlasování o schválení usnesení.

Pro: 5
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 3. Veřejného zasedání zastupitelstva obce.

11. Závěr zasedání

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

V Dolních Zálezlech, dne 7. května 2015

Zapsala : Blanka Papežová

Ověřovatelé zápisu : Zdeněk Pejša

Martin Vojtíšek

Starosta obce: Miroslav Suchý