OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

ZÁPIS

Z 21. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly,
konaného dne 14.září 2026, od 18:00 hodin

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Ing. Magdou Pejšovou (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Zálezly zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.9. do 14.9. včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (Miroslav Suchý se omluvil), takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Přítomné rovněž informovala, že je z celého jednání pořizován zvukový záznam. Jednání se zúčastnili 2 občané.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Petra Hetta a pana Martina Vojtíška a zpracovatelkou usnesení a zapisovatelkou místostarostku Ing. Irenu Němečkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1:
Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly určuje ověřovateli zápisu Ing. Petra Hetta a pana Martina Vojtíška, zapisovatelkou a zpracovatelkou usnesení místostarostku Ing. Irenu Němečkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu 21. veřejného zasedání, který byl zveřejněn na úředních deskách dne 7.9.2026 a byl rovněž předán zastupitelům spolu s podkladovými materiály. Nebylo navrženo žádné doplnění programu.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č.4/2026
4. Souhlas s přijetím dotací Kreativní voucher
5. Souhlas s přijetím daru Vesnice roku
6. Požární řád obce OZV
7. Rozšíření možnosti dopravy seniorů k lékaři
8. Zajištění pečovatelské služby OPORA
9. Energetická politika obce Dolní Zálezly
10. Různé
11. Diskuse

Návrh usnesení č.2.

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje program 21. VZZO tak, jak byl zveřejněn na úředních deskách.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 – Rozpočtové opatření č.4/2026

Starostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 4/2026. Uvedla, že opatření reaguje na aktuální vývoj hospodaření obce a upravuje rozpočet na straně příjmů i výdajů.

Příjmová část rozpočtu se navyšuje celkem o 437 880 Kč. Tato změna zahrnuje navýšení příjmů dle rozpočtového opatření o 70 900 Kč a dále změny doplněné v souvislosti s přijatými dotacemi a dalšími příjmy, a to ve výši 40 000 Kč, 172 780 Kč a 154 200 Kč. Uvedené prostředky jsou současně promítnuty do odpovídajících výdajových položek podle účelu jejich použití.

Výdajová část rozpočtu se navyšuje celkem o 457 880 Kč. Základní změny rozpočtu představují navýšení výdajů o 33 100 Kč, které souvisí zejména s úpravou výdajů na vnitřní obchod, sportovní zařízení ve vlastnictví obce, využití volného času dětí a mládeže, nebytové hospodářství, veřejné osvětlení, komunální služby a územní rozvoj, sociální prevenci a činnost místní správy.

Dále je ve výdajové části zapracována částka **40 000 Kč**, související s provedenou úpravou rozpočtu související s náklady na volby, a výdaje ve výši **203 280 Kč** a **181 500 Kč**, které navazují na přijaté dotační prostředky a jejich účelové využití.

Po projednání zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4/2026 dle předloženého návrhu.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026, podle přiloženého materiálu „Návrh rozpočtového opatření č. 4/2026“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 – Souhlas s přijetím dotací Kreativní voucher

Starostka informovala zastupitele o schválení dvou žádostí o dotaci, které obec podala v rámci programu kreativní vouchery pro veřejný sektor Ústeckého kraje.

První dotace ve výši 154 200 Kč je určena na projekt „Vizuální identita obce Dolní Zálezly“. Cílem projektu je vytvoření jednotné a profesionální vizuální identity obce využitelné pro obecní tiskoviny, informační materiály, elektronickou komunikaci, webové stránky a další komunikační výstupy obce.

Druhá dotace ve výši 172 780 Kč je určena na projekt „Architektonická studie multifunkčního sportoviště“. Studie bude řešit možné budoucí využití a uspořádání stávajícího hřiště a bude sloužit jako podklad pro další stupně projektové dokumentace a případné žádosti o dotační podporu na realizaci sportoviště.

Celková výše schválených dotací činí 326 980 Kč.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje přijetí dotace na projekt „Vizuální identita obce Dolní Zálezly“ v rámci programu Kreativní vouchery pro veřejný sektor ve výši 154 200 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje přijetí dotace na projekt „Architektonická studie multifunkčního sportoviště“ v rámci programu Kreativní vouchery pro veřejný sektor ve výši 172 780 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 5 – Souhlas s přijetím daru Vesnice roku

Starostka informovala zastupitele, že obec Dolní Zálezly získala v rámci soutěže Vesnice roku ocenění „Diplom za oživení historického odkazu místa“. Ocenění bylo obci uděleno za její přístup k připomínání, obnovování a zpřístupňování historického odkazu Dolních Zálezel a za aktivity přispívající k uchování místní identity a vztahu obyvatel k obci a její historii.

S uděleným oceněním je spojen finanční dar ve výši 50 000 Kč, jehož přijetí bylo předloženo zastupitelstvu ke schválení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje přijetí finančního daru souvisejícího s oceněním „Diplom za oživení historického odkazu místa“, které obec Dolní Zálezly získala v rámci soutěže Vesnice roku od Ústeckého kraje.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 6 – Požární řád obce OZV

Starostka informovala zastupitele, že dosavadní Požární řád obce Dolní Zálezly byl upraven směrnicí obce vydanou v roce 2019. S ohledem na současné požadavky právní úpravy je nutné požární řád vydat formou obecně závazné vyhlášky, a proto byl zastupitelstvu předložen návrh nové obecně závazné vyhlášky.

Požární řád upravuje organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany na území obce. Vymezuje zejména zabezpečení úkolů na úseku požární ochrany, způsob nepřetržitého zabezpečení požární ochrany, společnou jednotku požární ochrany, zdroje vody určené k hašení požárů, ohlašovnu požárů a způsob vyhlášení požárního poplachu.

Součástí vyhlášky jsou rovněž přílohy obsahující seznam sil a prostředků jednotek požární ochrany, údaje o společné JSDH Prackovice nad Labem a jejím vybavení a přehled zdrojů vody určených k hašení požárů.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Dolní Zálezly, kterou se vydává Požární řád obce Dolní Zálezly.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 7 – Rozšíření možnosti dopravy seniorů k lékaři

Starostka informovala zastupitele o návrhu na rozšíření stávající možnosti dopravy seniorů k lékaři. V současné době je tato služba zajišťována prostřednictvím Pečovatelské služby města Ústí nad Labem

– Maxík Taxík. S ohledem na potřeby seniorů a požadavek na větší časovou flexibilitu při objednávání jízd bylo navrženo rozšířit tuto možnost také o poskytovatele Bílí andělé.

Cílem není stávající službu Maxík Taxík nahradit, ale umožnit seniorům volbu mezi dvěma poskytovateli podle jejich aktuální dostupnosti a individuálních potřeb.

Zastupitelé návrh projednali a dohodli se, že smlouva s novým poskytovatelem bude prozatím uzavřena na období od 1. 10. 2026 do 31. 12. 2026. Občan uhradí za jednu jízdu částku 60 Kč a obec uhradí zbývající část nákladů, zpravidla ve výši 160 až 200 Kč za jízdu, v závislosti na vzdálenosti a aktuální ceně pohonných hmot.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách poskytování přepravní služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením s paní Barborou Krzysice – Bílí andělé, IČO: 21601771, se sídlem Pasteurova 1768/10, 400 01 Ústí nad Labem, s tím, že smlouva bude uzavřena prozatím od 1. 10. 2026 do 31. 12. 2026.

Občan uhradí za jednu jízdu částku 60 Kč a obec uhradí zbývající část nákladů, zpravidla ve výši 160 až 200 Kč za jízdu, v závislosti na vzdálenosti a aktuální ceně pohonných hmot. Zastupitelstvo obce zároveň pověřuje starostku Ing. Magdu Pejšovou podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 8 – Zajištění pečovatelské služby OPORA

Zastupitelstvo obce projednalo otázku dalšího zajištění a financování pečovatelské služby poskytované spolkem OPORA na území obce Dolní Zálezly.

Po projednání a diskusi se zastupitelé dohodli, že o uzavření smlouvy a podmínkách financování pečovatelské služby nebude na tomto zasedání rozhodnuto. Rozhodnutí v této věci bude ponecháno na nově zvoleném zastupitelstvu obce po komunálních volbách.

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Bod 9 – Energetická politika obce Dolní Zálezly

Starostka předložila zastupitelstvu ke schválení dokument „Energetická politika obce Dolní Zálezly“. dokument stanovuje základní pravidla a cíle obce v oblasti hospodaření s energiemi.

Cílem je získat přehled o spotřebě energií v obecních budovách a dalších zařízeních, průběžně spotřebu vyhodnocovat a hledat možnosti jejího snižování. Energetická politika bude zároveň sloužit jako podklad při plánování oprav, rekonstrukcí a dalších investic s ohledem nejen na pořizovací náklady, ale také na budoucí spotřebu energií a provozní náklady obce.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje dokument „Energetická politika obce Dolní Zálezly.“

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod 10 – Různé

V rámci bodu Různé byly projednány aktuální záležitosti týkající se stavebních prací a oprav v obci, zejména stavba opěrné zdi U Kaolinky v Moravanské ulici, rekonstrukce plotu a cest u mateřské školy, stavba plotu v úzké uličce a dílčí opravy komunikací.

K bodu proběhla diskuse zastupitelů. Nebylo přijato samostatné usnesení.

Bod 11 – Diskuse

Do diskuse se přihlásil předseda zahrádkářské organizace Teplá stráň s dotazem na možnost opravy dřevěné lávky na cestě do Vaňova. Uvedl, že by bylo potřeba opravit přibližně tři prkna a zábradlí.

Starostka sdělila, že předmětná lávka je v majetku Lesů ČR. V případě, že by obec měla finančně zajistit její opravu, jednalo by se o investici do cizího majetku. Z tohoto důvodu je nutné nejprve získat souhlas vlastníka lávky s provedením případné opravy.

K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

* * *

Předsedající poděkovala všem zastupitelům za práci a ukončila jednání zastupitelstva v 19:30.

Přílohy zápisu:

1) *Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*

Zápis byl vyhotoven dne: 21.9.2026

Zapisovatel:	Ing. Irena Němečková	.....
Ověřovatelé:	Ing. Petr Hetto	.....
	Martin Vojtíšek	.....
Starostka:	Ing. Magda Pejšová, MPA	.....