



OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

ZÁPIS

**Z 12. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly,
konaného dne 18. listopadu 2024, od 18:00 hodin**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00. hodin starostkou obce Ing. Magdou Pejšovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dolní Zálezly zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. 11. do 18.11. včetně. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (Magda Pejšová, Martin Vojtíšek, Irena Němečková, Petr Hetto, Václav Král, Miroslav Suchý), 1 se omluvil ze zdravotních důvodů (Jiří Sypecký), takže je zastupitelstvo usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Předsedající dále přítomné informovala, že je z celého jednání pořizován audiozáznam. Jednání se nezúčastnil žádný občan.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu pana Václava Krále a Petra Hetta a zpracovatelkou usnesení a zapisovatelkou Ing. Irenu Němečkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly určuje ověřovateli zápisu Václava Krále a Petra Hetta a zapisovatelkou a zpracovatelkou usnesení paní Irenu Němečkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo neměl k předloženému návrhu programu žádné připomínky.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové opatření č.3/2024
- 4) Dar obci/obcím postiženým povodněmi v září 2024
- 5) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

6) Různé

7) Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje program 12. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Dolní Zálezly tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 – Rozpočtové opatření č.3/2024

Předsedající uvedla, že rozpočtové opatření obsahuje několik změn závazných ukazatelů v příjmech i výdajích. Poté vyzvala přítomné k diskusi a dotazům. Nikdo neměl žádné dotazy ani připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje rozpočtové opatření č.3/2024

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 – Dar obci/obcím postiženým povodněmi v září 2024

V polovině září se naší zemí prohnala povodeň. Dolní Zálezly měly tentokrát štěstí a Labe zůstalo v korytě, i když předpovědi nijak pozitivně nevypadaly a všichni z ohrožených nemovitostí se na případné zaplavení připravovali. Mnoho obcí ale takové štěstí nemělo, a především na Moravě jsou škody obrovské. Bezprostředně po povodni jsme materiálně pomohli obci Písečná díky akci Venkovní kavárna. Mnoho věcí poslali také manželé Martina a Jirka Dufkovi. Ačkoliv se může zdát, že nejhorší je odklizené, lidem v postižených oblastech stále není do smíchu a co teď nejvíce potřebují je finanční pomoc. Nemůžeme pomoc všem, ale považujeme za správné, abychom nějak postiženým obcím pomohli. O finanční pomoc nás požádala obec Písečná, ale dalších min. 40 obcí pomoc také potřebuje. Pomoc můžeme napřímo darem konkrétní obci případně prostřednictvím SMS ČR. To spustilo iniciativu na podporu obcí zasažených zářiovými povodněmi. Prostřednictvím transparentního účtu mohou členské obce přispívat finančními dary., přičemž SMS ČR zajistí veškerou administrativu spojenou s darem. O rozdělení poskytnutých prostředků rozhodne Rada SMS ČR i na základě místní znalosti krajských předsednictev, zohlední zejména rozsah škod v daných obcích.

Rozpočet Dolních Zálezl počítá s částkou 80 tis na finanční dary. Je na zastupitelstvu, jestli dar poskytne, komu a kolik. Předsedající vyzvala zastupitele k diskusi.

starostka Magda Pejšová: souhlasila s poskytnutím finančního daru, navrhla rozdělení 40 tis. darovat prostřednictvím SMS ČR a 40 tis. Kč obci Písečná, se kterou je v kontaktu od povodní.

zastupitel Václav Král: souhlasil s poskytnutím finančního daru, navrhl zvýšení na 100 tis Kč, přiklonil se k variantě část darovat obcím prostřednictvím SMS ČR a část konkrétní obci.

zastupitel Petr Hetto: souhlasil s poskytnutím finančního daru, navrhl poskytnout dary ve výši 70 tis., 10 tis. nechat v rozpočtu, 40 tis. darovat obcím prostřednictvím SMS ČR a 30 darovat konkrétní obci. Vzhledem k tomu, že obec Písečná patří bezpochyby k nejpoškozenějším obcím, jako první se přihlásila

s žádostí o pomoc a jsme s ní v kontaktu od povodní, nemá v zásadě nic proti tomu, aby to byla právě obec Písečná.

Zastupitelka Irena Němečková: souhlasila s poskytnutím finančního daru, navrhla rozdělit 80 tis. Kč, polovinu konkrétní obci a polovinu přes SMS ČR.

Zastupitel Miroslav Suchý: navrhl koupit 2 kamiony dříví, které by se odvezly do postižené obce a on by jel s řidičem, aby zajistil, že dojede, kam má. Navrhl město Jeseník, kde také voda napáchala škody.

Předsedající namítla, že se obává, že jen náklady na dopravu dříví by spolkly 20 tis., tedy upřednostňuje finanční dar, který může obec využít dle potřeby, například i na nákup dřeva.

Většinově se zastupitelé shodli na poskytnutí daru ve výši 80 tis. Kč, 40 tis bude obcím darováno prostřednictvím SMS ČR a 40 tis poskytnuto konkrétním obcím dle jejich potřeby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje poskytnutí daru obcím postiženým povodní v maximální výši 80 000,- Kč, z toho 40 tis. Kč konkrétním obcím a 40 tis. Kč prostřednictvím Sdružení místních samospráv.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Předsedající informovala, že pro rok 2025 se předpokládá opětovné navýšení nákladů na svoz a likvidaci smíšeného komunálního i tříděného odpadu. Za rok 2023 měla obec výdaje na odpady ve výši 926987,42 Kč, příjmy 375 266 Kč. Náklady na odpady v roce 2024 do konce října 869 373 Kč a příjmy 353 598 Kč. Celkově lze předpokládat, že výdaje v roce 2024 přesáhnou hranici 1mil Kč. Tzn. meziroční nárůst o cca 12 %.

Poplatek pro obyvatele je 0,60 Kč/l nabízené kapacity tzn.

popelnice vel. 80 l – 1248 Kč/rok

popelnice vel 120 l – 1872 Kč/rok

popelnice o objemu 240 l – 3744 Kč/rok

chataři – 8 měsíců po 120 l – 576 Kč/rok

senioři 70+žijící samostatně v domácnosti 624 Kč/rok, 936

Navýšení poplatku na 0,65 Kč je necelých 8%.

Tzn.

popelnice vel. 80 l – 1352 Kč/rok

popelnice vel 120 l – 2028 Kč/rok

popelnice o objemu 240 l – 4056 Kč/rok

chataři – 8 měsíců po 120 l – 624 Kč/rok

senioři 70+žijící samostatně v domácnosti Kč/rok 676 Kč/1014 Kč/rok

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1.1.2025 a cenou 0,65 Kč za litr nabízené kapacity.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 7 Různé

- a) **Termínovaný vklad u ČS** – stále jsou vloženy na termínovaný vklad u ČS rezervní finanční prostředky ve výši 5 mil Kč, při posledním vkladu se úrok snížil, a to na 2,5 %. Úroky stále padají, nicméně termínované vklady jsou stále výhodnější, než když budou peníze na běžném účtu.
- b) **Moravanská**–stále probíhá stavební řízení, vzhledem ke zmatkům na stavebních úřadech čekáme na rozhodnutí.
- c) **Akce společnosti ČEZ Národní fronty a Dlážděná byla ukončena.** Kabely byly vloženy do země, přiloženy byly také nové kabely VO. Opravena byla komunikace v plné šíři tam, kde došlo k zásahu do komunikace. Obec tak získala bez nutnosti jakékoliv investice nový povrch cca 300 m komunikace (v hodnotě cca 1,5 mil Kč)
- d) **HOTEL Praha.** Co se týká projektu objektu hotelu Praha, tak byla dokončena první část přípravné dokumentace-stavebně technický průzkum, statický průzkum a mykologický průzkum. Záměr projektu konzultujeme s MMR ČR, dostali jsme vlastního konzultanta pro architektonické řešení a v jednání jsou konzultace, které se týkají finanční stránky. Projekční kancelář začala pracovat na studii. Z tohoto důvodu bude ustanovena pracovní skupina z občanů obce, se kterou budou konzultovány návrhy, než budou představeny veřejnosti. Setkání k představení záměru veřejnosti předpokládáme koncem ledna 2025.
- e) **Audit Family Friendly Community**-Projekt je zaměřen na rozšíření podpory ze strany krajů a má pomoci obcím zlepšovat podmínky života rodin. Zapojeny jsou 4 kraje, včetně Ústeckého. V rámci projektu se uskuteční dvě setkání s obyvateli obce, kde si sami řeknou, co potřebují a zapojí se tak do rozvoje obce. Na dalším setkání vyberou návrh nových prarodinných aktivit a opatření. Následně je do obce vyslán hodnotitel, který zkoumá, jak audit probíhá a udělí obci certifikát. Po udělení certifikátu obec realizují opatření a aktivity, které si obec naplánovala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje vstup do projektu „Audit Family Friendly Community“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

- f) **Revokace usnesení č.6 z 8.veřejného zasedání zastupitelstva obce 19.02.2024**-audit doporučil revokovat usnesení a účtovat aktivity spojené s hostinskou činností v rámci hlavní činnosti obce, protože se nejedná o stálou a pravidelnou hospodářskou činnost, ale nárazové akce konané v rámci hlavní činnosti obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly revokuje usnesení č. 6 z 8. VZZO ze dne 19. února 2024 „Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje vedlejší hospodářskou činnost obce, spočívající v hostinské činnosti. Odborným garantem této činnosti bude Marti Vojtíšek“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje provozování hostinské činnosti v rámci hlavní činnosti obce. Odborným garantem této činnosti bude Martin Vojtíšek.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- g) Co se týká společenských akcí, tak nejbližší je v neděli 24.11. od 16:30 Rozsvěcení stromečku, 29.11 Dámský klub, 30.11. Společné tvoření adventních věnců, 5.12. Mikulášská pro nejmenší, 7.12. Mikulášská s pekelníky, a 15.12. Sváteční bohoslužba a zpívání koled u stromečku.

Bod 8 Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

* * *

Předsedající ukončila jednání zastupitelstva v 19:25

Přílohy zápisu:

- 1) *Zveřejněná informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce podle § 93 odst. 1 zákona o obcích*
- 2) *Prezenční listina*

Zápis byl vyhotoven dne: 27.11.2024

Zapisovatel:	Ing. Irena Němečková	
Ověřovatelé:	Ing. Petr Hetto	
	Václav Král	
Starostka:	Ing. Magda Pejšová, MPA	