

OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

ZÁPIS

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 9. září 2015

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18. 00 hodin, ukončeno bylo v 18.30 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé:

Přítomno:	5
Omluveni:	0
Neomluveni:	0
Občané:	8

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 6. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni paní Ing. Němečková a pan Zíka, vypracováním usnesení pan Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu a vypracování usnesení.

Pro:	5
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu a zpracovatele usnesení.

V případě potřeby starosta předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 6. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na Úředních deskách:

Program zasedání:

- 1.) Zahájení
- 2.) Oprava domu č. p. 26
- 3.) Oprava Úzké uličky
- 4.) Rozpočtová změna č. 3
- 5.) Žádost o příspěvek na kulturní akci
- 6.) Různé
- 7.) Diskuse občanů
- 8.) Usnesení
- 9.) Závěr zasedání

Poté nechal hlasovat o programu zasedání.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 6. zasedání zastupitelstva obce.

Pan starosta informoval, že úkoly z minulého zasedání byly splněny. Finanční a kontrolní výbory předložily zprávy o provedení kontrol za 1. pololetí roku 2015 v termínu.

2. Oprava domu č. p 26

Pan starosta uvedl, že kulturní dům již patří obci a je potřeba se domluvit, co dál s touto budovou. Pan starosta navrhuje, aby do konce roku byly osloveni projektanti a vypracován celkový projekt na opravu této budovy. Po novém roce využít dotačních titulů na zateplení a výměnu oken. Potom začít s opravami tak, že v první etapě by se opravilo přízemí a 1. patro a do dalších pater by se vytáhly veškeré sítě. Je potřeba opravit stropy, propadlé podlahy a další/. Na tyto opravy si obec vezme úvěr ve výši 3.000.000,- Kč, to zřejmě na opravu celé budovy nebude stačit. Na budově je třeba trochu opravit střechu /provede Aleš Dohnal/. Pan starosta dále informoval, že u ČEZu zajistil nainstalování hodin, aby v budově byla elektrická energie. Objekt je třeba kompletně vyklidit /tyto práce provedou pracovníci VPP/, k čemuž budou potřeba cca 2 velké kontejnery /rozbitý kulečnickový stůl, velký mrazicí pult, rozbité židle, basy prázdných lahví a další/.

3. Oprava Úzké uličky

Pan starosta informoval, že oprava Úzké uličky bude pokračovat od zítřka. Termín dokončení opravy této uličky je do 30. září 2015, což firma stihne.

4. Rozpočtová změna č. 3

Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtové změny č. 3/2015.

Příjmy : 221.348,- Kč

Výdaje: 684.918,- Kč

Rozdíl: 463.570,- Kč

Rozdíl ve výši 463.570,- Kč bude financován z rozpočtu. K návrhu rozpočtové změny č. 3/2015 neměl nikdo ze zastupitelů připomínky s pan starosta nechal o rozpočtové změně hlasovat.

Hlasování o schválení rozpočtové změny č. 3/2015

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 3/2015.

5. Žádost o příspěvek na kulturní akci

Obec obdržela žádost o příspěvek ve výši 20.000,- Kč na pořádání hudebního festivalu pro skupiny, hrající hudbu ve stylu reggae.

čas konání: 19. září 2015 od 13.00 do 22.00 hodin

místo konání: fotbalové hřiště v Dolních Zálezlech

předpokládaná účast: 200 – 500 účastníků

Vystoupí 5 kapel, Michal Šeps, bude doprovodný program Divadélko, prodej rukodělných výrobků, večerní táborák, je zajištěno občerstvení. Dále jsou zajištěny toalety TOI TOI, hasiči a policie, která několikrát zajede do obce a rovněž je zajištěna na 22.00 hodinu, kdy bude festival končit.

Pan starosta navrhuje tuto akci podpořit.

Hlasování o příspěvku ve výši 20.000,- Kč pro paní Hanu Frenzlovou na pořádání hudebního festivalu dne 19. 9. 2015 v obci Dolní Zálezly.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč paní Frenzlové na uspořádání hudebního festivalu.

6. Různé

- byl zákaz používání vody z Labe a z potoka Moravanka;

Vzhledem k neporušení toho zákazu při kropení antuky na tenisových kurtech použitím vody z Labe, byl u Zdravotního ústavu v Ústí nad Labem objednán rozbor vody z vodárny, která je před hotelem Praha. Závěr je takový, že voda ze studny vykazuje vysokou tvrdost, což ukazuje na podzemní vodu, s tím, že nelze vyloučit, že z 5% může být ovlivněna i Labskou vodou. Touto vodou se tedy může zalívat.

- zahrádkáři ze zahrádkářské kolonie za panem Matzkem chtějí k pozemkům natáhnout přípojku elektriky. Zahrádkáři mají zhotovení přípojky vyjednané u ČEZu, které tuto přípojku provedou. Vzhledem k tomu, že přípojka povede pod silnicí /obecní majetek/, je třeba sepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Pan starosta navrhuje za toto věcné břemeno pro obec 3.000,- Kč.

Hlasování o zřízení elektrické přípojky k zahrádkářské kolonii za panem Matzkem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili zhotovení elektrické přípojky k zahrádkářské kolonii za panem Matzkem.

Odběr vody z potoka Moravanka

- pan Petr Vincenz má s Českými lesy, s. p. dojednán odběr vody z Moravanského potoka a požádal o schválení zhotovení přípojky vody dle předloženého projektu na svůj pozemek. Tato přípojka částečně povede přes obecní pozemek, který bude po zhotovení přípojky uveden do původního stavu.

Hlasování o zhotovení přípojky vody z potoka Moravanka k pozemku pana Petra Vincenze dle předloženého projektu.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili zhotovení přípojky na odběr vody z potoka Moravanka panu Petru Vincenzovi.

- pro informovanost pan starosta uvedl, že je zhotovený nový můstek u Prošků /V Kaolínce/, starý se zboural, protože nebyl vyhovující /hrozilo jeho ucpání/. Průtočnost potoka je nyní daleko větší a můstek má nosnost 24 t. Nový můstek byl pořízen za 81.000,- Kč;
- od 1. září je v Mateřské školce nová paní ředitelka;

Plán rozvoje obce

- každá obec musí mít vypracován plán rozvoje obce /bez něj nelze žádat o dotaci/. Pan starosta dostal nabídku na vypracování plánu rozvoje obce za 20.000,- Kč /pan Barták z UJEP Ústí nad Labem/. Dále pan starosta uvedl, že pokud se to podaří, domluví zaplacení této částky z prostředků Mikroregionu. Plán rozvoje obce bude vypracován do listopadu, aby byla možnost zažádat v příštím roce o dotaci na opravu kulturáku.

Přesto pan starosta nechal hlasovat o financování plánu rozvoje obce ve výši 20.000,- Kč.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili financování plánu rozvoje obce ve výši 20.000,- Kč.

- pan starosta uvedl, že dostal dopis z úřadu práce od paní Kropáčové, ve kterém informuje starosty, že v druhé polovině září 2015 na celostátní poradě bude projednávána problematika stávajících dohod na veřejně prospěšné práce. O výsledku jednání budou starostové pracovním úřadem neprodleně informováni. Pracovníci na veřejně prospěšné práce mají smlouvy uzavřené do konce října 2015.
- pan starosta oslovil firmu, která opravovala bílé čáry na hlavní silnici, zda by opravila i bílé čáry na silnici v obci a obnovila přechod u mateřské školky. Trasa je dlouhá 760 m, šíře pruhů 12,5 cm a přechod je 14 m². Firma za tyto práce chtěla 42.016,- Kč. Byla oslovena další firma /Credo/, dnes přišla nabídka na provedení těchto prací za 11.991,- Kč. Cena je včetně retroreflexní úpravy.

Hlasování o provedení obnovení bílých a čar na silnici a přechodu u MŠ firmou Credo za 11.991,- Kč.

Pro: 5
 Proti: 0
 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili provedení obnovení bílých čar na silnici a přechodu u MŠ firmou Credo za 11.991,- Kč.

- pan Miloš Plechatý požádal o odprodej parcel Obce Dolní Zálezly. Jedná se o parcelu p. č. 1639/4 o výměře 34 m² a parcelu p. č. 173/4 o výměře 103 m² v Moravanské ulici nahoře nad zatačkou.

- hlasování o vyvěšení záměru prodeje pozemku p. č. 1639/4 o výměře 34 m² a pozemku p. č. 173/4 o výměře 103 m², celkem 137 m².

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili záměr prodeje pozemku p. č. 1639 o výměře 34 m² a pozemku p. č. 173/4 o výměře 103 m² a vyvěšení záměru prodeje.

7. Diskuse občanů

Z řad občanů ani zastupitelů se do diskuse nikdo nepřihlásil.

8. Projednání a schválení usnesení

Návrh usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat:

Hlasování o schválení usnesení.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 6. Veřejného zasedání zastupitelstva obce.

9. Závěr zasedání

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

V Dolních Zálezlech, dne 15. září 2015

Zapsala : Blanka Papežová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Irena Němečková

Aleš Zíka

Starosta obce: Miroslav Suchý