



## OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

### ZÁPIS

#### **Z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 12. dubna 2021**

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18:00 hodin do 19:30 hodin. Jednání vedla starostka obce Ing. Magda Pejšová.

Zastupitelé:

Přítomno: 7  
Omluveno: 0  
Neomluveno: 0  
Občané: 0

#### **1. Zahájení, schválení programu**

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce na 14. veřejném zasedání Zastupitelstva obce DZ v tomto volebním období. Upozornila přítomné, že ze zasedání bude pořizován audiozáznam. Dále uvedla, že zastupitelům byly předány veškeré podklady pro toto jednání zastupitelstva. Zasedání bylo řádně svoláno. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl pořízen a ověřen v řádném termínu a nikdo proti němu nevznesl připomínky. Zápis je k nahlédnutí v podatelně obecního úřadu a na webových stránkách obce.

Je přítomno všech 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Starostka dále předložila návrh programu 14. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Odsouhlasení podání žádosti o dotaci MF ČR na MŠ a spolufinancování ve výši 10 %
3. Schválení Řádu veřejného pohřebiště
4. Dotace SFŽP na veřejné osvětlení
5. Smlouva přívoz pro rok 2021
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

Paní starostka se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů k uvedenému programu připomínky. Ze zastupitelů neměl nikdo připomínky a paní starostka nechala o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu zasedání tak, jak bylo vyvěšeno na úředních deskách.

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách.

Starostka obce navrhla:

- a) zapisovatele jednání – paní místostarostku Ing. Irenu Němečkovou
- b) ověřovatele zápisu – pana Aleše Zíku a pana Martina Vojtíška
- c) vypracováním usnesení – paní místostarostku Ing. Irenu Němečkovou

K návrhu nikdo neměl připomínky.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu a zpracovatele zápisu a usnesení.

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo paní místostarostku Irenu Němečkovou zapisovatelem 14. VZZO, pana Aleše Zíku a pana Martina Vojtíška ověřovateli tohoto zápisu a paní Ing. Irenu Němečkovou pověřilo vypracováním usnesení.

V případě potřeby starostka předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

## **2. Odsouhlasení podání žádosti o dotaci MF ČR na MŠ a spolufinancování ve výši 10 %**

Paní starostka uvedla, že MF ČR vyhlásilo 15.3. 2021 dotační výzvu z podprogramu– Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Dotace je určena na odstraňování havarijních stavů, opravy, modernizace, případně výstavbu chybějících kapacit základních a mateřských škol v působnosti obcí či dobrovolných svazků obcí. Minimální výše spoluúčasti příjemce dotace je 10 % z celkových nákladů akce. Kromě rekonstrukce střechy a teras je možnost v rámci této dotace zahrnout i náklady na rekonstrukci podlah, výmalbu v celé školce, výměnu litinových radiátorů a nevyhovujících dveří. To bezpochyby navýší náklady na rekonstrukci, ale vzhledem tomu, že je podíl obce 10 % , bylo by získání prostředků z tohoto zdroje pro obec příznivé.

Následně proběhla k bodu diskuse, při které byly dovysvětleny podrobnosti ohledně financování.

Hlasování o podání žádosti o dotaci a spolufinancování ve výši 10 % z obecního rozpočtu.

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci v podprogramu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí (pro rok 2021) se spolufinancováním z obecního rozpočtu ve výši 10 %, max však 320 tis Kč.

### **3. Schválení Řádu veřejného pohřebiště**

S ohledem na novelizaci zákona o pohřebnictví z roku 2017, bylo nutné revitalizovat dosavadní řád veřejného pohřebiště z roku 2001. Musel být proveden nový hydrogeologický průzkum, získali jsme vyjádření hygieny a následně byl řád schválen krajským úřadem. Řád byl vypracován dle vzoru a metodického pokynu MMR ČR. Po schválení zastupitelstvem, bude řád zveřejněn na webových stránkách a na veřejném místě u pohřebiště.

K bodu neměl nikdo žádné připomínky.

Hlasování o schválení řádu veřejného pohřebiště.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schválilo Řád veřejného pohřebiště obce Dolní Zálezly.

### **4. Dotace SFŽP na veřejné osvětlení**

Paní starostka informovala přítomné o tom, že v loňském roce byla obci přislíbena dotace na snížení světelného zatížení a snížení energetické náročnosti VO. Aby mohla být akce realizována, je třeba vytvořit pracovní komisi, která bude ve spolupráci s odbornou firmou pracovat na zadání výběrového řízení a posléze vybere dodavatele pro realizaci.

K bodu nikdo neměl připomínky.

Hlasování jmenování pracovní komise pro výběrové řízení na Obnovu soustavy veřejného osvětlení Dolní Zálezly.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce jmenuje pracovní komisi pro výběrové řízení na Obnovu soustavy veřejného osvětlení Dolní Zálezly ve složení: všichni zastupitelé Obce Dolní Zálezly.

### **5. Smlouva přívoz pro rok 2021**

Paní starostka informovala, že na provozu přívozu se obec předběžně dohodla s ÚMO Střekov. Stejně jako v loňském roce bude uzavřena trojstranná smlouva mezi obcí DZ, ÚMO Střekov a vybraným provozovatelem přívozu (pan Třešňák). Podmínky smlouvy: provoz v červnu a září

o víkendech, v červenci a srpnu každý den, a to od 9 do 18:15, resp. odjezdy z Církvic 9-18, odjezdy z DZ 9:15-9-18:15 každou hodinu. Finanční podíl DZ 70 000 Kč.

Nikdo neměl k bodu žádné připomínky.

Hlasování o uzavření smlouvy na provoz přívozu pro rok 2021

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy na provoz přívozu pro rok 2021 za podmínek, že provoz přívozu bude zajištěn v červnu a září o víkendech, v červenci a v srpnu každodenně od 9:00 do 18:15 hodin, a to s finančním příspěvím obce Dolní Zálezly v max. výši 70 000 Kč.

## 6. Různé

- a) **Žádost o pronájem** - Zahrádkáři z Teplé stráně požádali o možnost dlouhodobého pronájmu pozemku pro umístění nádob na vodu. Pozemek je umístěn nad Teplou strání, obcí není nijak využíván. Zastupitelé se dohodli, že je možné část požadovaného pozemku pronajmout za obvyklou cenu, bude-li doložena legálnost vrtu, nebudou nádrže ničit vzhled obce, pozemek bude nájemcem udržován. Po zveřejnění záměru na úřední desce, může být pozemek pronajatý na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1rok.
- b) **Dětské hřiště** - Na dětském hřišti došlo k poškození houpadla, houpadlo již bylo opraveno. Při opravě jsme se zástupcem firmy Tewiko, která pro obec realizovala stavbu dětského hřiště, dohodli na reklamaci odpadkového koše na tříděný odpad. Vzhledem k tomu, že byl na hřišti odstraněn strom, vznikl prostor pro umístění dalšího herního prvku. Byla prověřena možnost zasáhnout do dětského hřiště v době udržitelnosti. Podmínky dotace umožňují umístění dalšího herního prvku, a proto paní starostka s paní místostarostkou navrhly, aby si herní prvek/prvky mohli občané vybrat sami. Zastupitelé se dohodli, že budou vypracovány 3 návrhy na doplnění herních prvků, které budou splňovat legislativu a podmínky dotace. Tyto návrhy budou prezentovány občanům, kteří si z nabízených variant vyberou. Následně bude vybraná varianta realizována.  
  
V rámci budování míst aktivního odpočinku upozornila paní starostka na absenci herních prvků pro starší děti. Zastupitelé se dohodli, že paní starostka s paní místostarostkou zpracují návrh, jak tento problém řešit.
- c) **Box Zásilkovny** - Paní starostka informovala zastupitele, že se dohodla se Zásilkovnou na umístění zásilkového boxu u zastávky autobusu. Z boxu bude možné vyzvedávat zásilky 24h/ denně 7 dní v týdnu. Zásilkovna přislíbila, že přes box bude možné i zásilky posílat. Čeká se na termín instalace.
- d) **Velikonoční hra zajíčka Vildy** - Pro děti do 12 let obec uspořádala velikonoční hledání vajec, zúčastnilo se 58 dětí.

- e) **Změny na OÚ** - K 31.1.2021 odešla na vlastní žádost do starobního důchodu jedna ze dvou úřednic obecního úřadu. Rozhodli jsme snížit počet úředníků a místo již nebudeme obsazovat. Od 1.4.2021 jsme zřídili nové místo pracovníka správy a údržby obce. Místo jsme obsadili na základě výběrového řízení, do kterého se přihlásilo 11 zájemců. Nyní se o údržbu obce starají 2 kmenoví zaměstnanci a 2 pracovníci na dotaci z úřadu práce. Obec si vlastními silami zajišťuje veškerou péči o zeleň, úklid obce, zimní údržbu komunikací a správu a údržbu obecního majetku.
- f) **Prořez stromů** - Provedli jsme vlastními silami prořez popadaných a vyvrácených stromů na stezkách k Moravanskému vodopádu a do Vaňova. Bezpečnostním a zdravotním prořezem prošly také stromy v aleji k nádraží.
- g) **Kácení stromů v Kaolínce** - V pátek 16.4. budou pokáceny nebezpečné stromy v Kaolínce a proběhne prořez větví stromu, který poškozují veřejné osvětlení a veřejný rozhlas.
- h) **Úklid nelegálních skládek kolem silnice do Moravan** - Dobrovolníci poklidili nepořádek kolem silnice do Moravan, odvezeno bylo celkem 12 ks 120 l pytlů nepořádku. Týden po úklidu se na jednom místě objevila nelegální skládka-opět byla odklizená.
- i) **Registrace očkování** - Pomohli jsme seniorům s registrací na očkování proti Covid - 19- všichni již mají za sebou komplet očkování.
- j) **Boj s psími exkrementy** - Po tom, co roztál sníh, se v obci objevilo větší množství psích exkrementů. Proto jsme po obci umístili upozornění ve tvaru psích siluet, že neuklizení psích exkrementů je přestupek a je možné za něj uložit pokutu.
- k) **Projekt Police symphony orchestra. Na Viděnou!** - Připojili jsme se k projektu Police symphony orchestra. Na Viděnou. Mladý kolektiv amatérských hudebníků se rozhodl dostat do obcí bezpečnou kulturu a vytvořil plakáty s QR kódy. Po načtení chytrým telefonem se dostanou lidé na skladby, které má orchestr schované v šuplíku. Plakáty lze potkat v téměř 200 obcích, které se do projektu připojily.
- l) **2. obecní vepřové hody z okénka** - Přestože se musíme vypořádávat s řadou omezení, podařilo uspořádat 2. obecní vepřové hody. Děti ze školky s naším skvělým týmem MŠ prošly obcí v masopustních maskách a rozdávaly vlastnoručně upečené koláče. Do obce přijela pojízdná prodejna s masopustními výrobky. V rámci akce jsme zaevidovali 43 objednávek.
- m) **Objekt bývalé prodejny v ulici Rudé armády** změnil majitele. Noví majitelé začali s opravami a plánují otevřít v objektu obchod.
- n) **Obchod u OÚ** - Rozšiřuje otevírací dobu (bude otevřeno v neděli od 8:00 do 12:00 a nabízí nově možnost platit platební kartou.
- o) **Hotel Praha** - Kontaktovali jsme opětovně majitele hotelu Praha, co s hotelem zamýšlí. Majitel trvá na výstavbě cca 9 bytů, s čímž obec nesouhlasí (byly by to malometrážní byty). O prodeji majitel neuvažuje, ale přislíbil, že nás bude kontaktovat, pokud by se rozmyslel.

- p) **Jarní příprava antukového kurtu** - V loňském roce jsme požádali o dotaci na výměnu povrchu antukového tenisového kurtu. Protože zatím nevíme, zda dotaci dostaneme, rozhodli se dobrovolníci kurt upravit, aby se mohl pro tenis využívat. Jarní úprava proběhla o víkendu 10 a 11. 4.
- q) **Obnova povrchu v Moravanské ulici** - Po přeložce kabelů v Moravanské ulici a v ulici Stupkova louka proběhla oprava povrchů v celé šíři vozovky. Získali jsme tak novou silnici na ¼ Moravanské ulice a části komunikace Stupkova louka kolem hřbitova.
- r) **Oprava opěrné gabionové zdi nad nádražím** - Koncem března proběhla oprava gabionové zdi nad nádražím, zeď naboural neznámý řidič pravděpodobně nákladního vozu, záležitost řešila policie. Protože nebyl viník zjištěn, byla zeď opravena z rozpočtu obce.
- s) **Vrak u moštárny** - Ve spolupráci s Policií ČR jsme řešili špatně zaparkované auto u moštárny. Majitelce byla zaslána výzva k odstranění do 11.4., auto nechala majitelka přemístit a již nebrání provozu
- t) **Přístavní můstek pro sportovní lodě** - Molo pro malá plavidla bylo pro letošní sezónu zprovozněno. Zaklíněný strom ŘVC vytáhlo z vody, strom bude rozřezán a dřevo nabídnuto občanům DZ k odkoupení.
- u) **Oprava výtluků** - Po zimě se na některých komunikacích objevily drobné výtluky, aby nedocházelo k jejich rozšiřování, došlo k jejich opravě studenou obalovanou směsí. V letošním roce není plánována rozsáhlejší oprava.
- v) **Výměna kotle a instalace komína** - Na úřadě proběhla výměna kotle a byl instalován nový komín.
- w) Chystáme opravu zábradlí u Mlynářova kamene a u nádraží

## 7. Diskuse

V rámci diskuse bylo řešeno zrušení úřednického místa a zřízení místa technického zaměstnance.

## 8. Závěr

Paní starostka poděkovala zastupitelům za jejich práci a popřála všem hezký zbytek dne.

Dolní Zálezly 13. 04. 2021

Zapsala: Ing. Irena Němečková

Ověřovatelé zápisu: Aleš Zíka

Martin Vojtíšek

Starostka obce: Ing. Magda Pejšová, MPA