



OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY

ZÁPIS

Z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 2. března 2020

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18:00 hodin do 18:56 hodin. Jednání vedla starostka obce Ing. Magda Pejšová.

Zastupitelé:

Přítomno: 7
Omluveno: 0
Neomluveno: 0
Občané: 4

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce a občany obce na 8. veřejném zasedání Zastupitelstva obce DZ v tomto volebním období. Upozornila přítomné, že ze zasedání bude pořizován audiozáznam. Dále uvedla, že zastupitelům byly předány veškeré podklady pro toto jednání zastupitelstva. Zasedání bylo řádně svoláno. Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl pořízen a ověřen v řádném termínu a nikdo proti němu nevznesl připomínky. Zápis je k nahlédnutí v podatelně obecního úřadu.

Je přítomno všech 7 zastupitelů, zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné.

Starostka dále předložila návrh programu 8. zasedání Zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Rozpočtové opatření č.6/2019
3. Rozpočtové opatření č.1/2020
4. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost – TJ Dolní Zálezly
5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost – TJ Sokol Prackovice – Dolní Zálezly
6. Zřízení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
7. Smlouva na zajištění provozu přívozu
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

Paní starostka se zeptala, zda má někdo ze zastupitelů k uvedenému programu připomínky. Ze zastupitelů neměl nikdo připomínky a paní starostka nechala o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu zasedání tak, jak bylo vyvěšeno na úředních deskách.

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách.

Starostka obce navrhla:

- a) zapisovatele jednání – paní místostarostku Ing. Irenu Němečkovou
- b) ověřovatele zápisu – pana Miroslava Suchého a pana Martina Vojtíška
- c) vypracováním usnesení – paní místostarostku Ing. Irenu Němečkovou

K návrhu nikdo neměl připomínky.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu a zpracovatele zápisu a usnesení.

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo paní místostarostku Němečkovou zapisovatelem 8. VZZO, pana Miroslava Suchého a pana Martina Vojtíška ověřovateli tohoto zápisu a paní Ing. Irenu Němečkovou pověřilo vypracováním usnesení.

V případě potřeby starostka předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

2. Rozpočtové opatření č.6/2019

Paní starostka uvedla, že dává zastupitelstvu na vědomí schválení rozpočtového opatření číslo 6/2019, které schválila s paní místostarostkou na základě usnesení ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce DZ, které se konalo 9.12.2019. Dále uvedla, že všichni zastupitelé dostali rozpočtové opatření do svých materiálů a zároveň, že je v souladu se zákonem zveřejněno na úředních deskách. Nikdo neměl ke schválenému rozpočtovému opatření žádné připomínky. Zastupitelstvo vzalo na vědomí rozpočtové opatření č.6/2019.

3. Rozpočtové opatření č. 1/2020

Paní starostka uvedla, že všichni zastupitelé mají návrh rozpočtového opatření č. 1/2020 k dispozici ve svých materiálech. Změna se týká příspěvku státu na výkon státní správy. Nikdo ze zastupitelů neměl k rozpočtovému opatření připomínky a paní starostka o něm nechala hlasovat.

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce DZ schválilo rozpočtové opatření č.1/2020

4. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost – TJ Dolní Zálezly

TJ Dolní Zálezly (oddíl stolního tenisu) požádala obec o příspěvek na činnost. Vzhledem k tomu, že je to aktivní sportovní klub s řadou regionálních úspěchů, má jedno z nejpočetnějších dětských družstev v kraji, a navíc velkou měrou přispívá ke sportovnímu, ale i společenskému dění v obci, navrhla paní starostka po předběžné dohodě se zastupiteli přispět klubu v roce 2020 částkou 20 000 Kč.

Zastupitelé neměli k návrhu žádné připomínky.

Hlasování o příspěvku 20 000 Kč TJ Dolní Zálezly z.s.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek sportovnímu klubu TJ Dolní Zálezly z.s. (oddíl stolního tenisu) pro rok 2020 ve výši 20 000 Kč, který bude po uzavření smlouvy o poskytnutí daru poukázán na bankovní účet klubu.

5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost TJ Sokol Prackovice – Dolní Zálezly

Paní starostka uvedla, že Sportovní klub Tj Sokol Prackovice-Dolní Zálezly vychovává malé fotbalisty a fotbalistky z Prackovic a Dolních Zálezel, děti trénují nejen fyzičku, ale učí se i spolupracovat, fungovat v kolektivu a trávit volný čas smysluplně. Vedení klubu spolupracuje s obcí a pomáhá při údržbě sportovišť. Pravidelně také vyjíždí s dětmi na letní soustředění, proto navrhuje schválit klubu příspěvek na činnost v roce 2020 ve výši 10 000 Kč.

Nikdo neměl k návrhu žádné připomínky.

Hlasování o příspěvku 10 000 Kč TJ Sokol Prackovice nad Labem z.s.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek sportovnímu klubu TJ Sokol Prackovice (oddíl kopané) pro rok 2020 ve výši 10 000 Kč, který bude po uzavření smlouvy o poskytnutí daru poukázán na bankovní účet klubu.

6. Zřízení smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti

Jedná se o zřízení služebnosti/věcného břemene na kabelové vedení v ulici Na Vyhliďce, a to v délce 398 m, které souvisí s rekonstrukcí elektrického vedení v těchto místech-nadzemní vedení má být umístěno do země. Původní návrh investora na zřízení věcného břemene byl jednorázový poplatek 4000 Kč. My jsme tuto nabídku neakceptovali a požadovali jsme 500 Kč/bm vedení tak, jak je obvyklé v cenících obcí a měst jinde v ČR. Reakcí byla nabídka investora na 200 Kč/bm, což je 79 600 Kč. Na zastupitelstvu je rozhodnutí, zda je tato nabídka pro obec akceptovatelná a případně jaké další podmínky by měla smlouva obsahovat. Paní starostka uvedla, že se již v prosinci zastupitelstvo dohodlo, že bude požadovat částku na spodní hranici běžné ceny, tedy ani 1500 ani 1000 Kč/bm, ale 500 Kč/bm, proto nevidí důvod tento názor měnit. Poté proběhla diskuse k technickému řešení vedení.

Hlasování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene ke stavbě UL-Dolní Zálezly Na Vyhlídce-kNN

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce pověřilo paní starostku k jednání se společností ČEZ Distribuce a.s., o zřízení služebnosti/ věcného břemene na kabelové vedení v ulici Na Vyhlídce, a to v délce 398 m, a to s podmínkou, že cena za bm bude činit minimálně 500,- Kč.

7. Smlouva na zajištění provozu přívozu

Paní starostka uvedla, že proběhlo jednání s ÚMO Střekov, kde se předběžně dohodly podmínky uzavření smlouvy na provozování přívozu v roce 2020. Na základě tohoto jednání by měla být uzavřena trojstranná smlouva mezi obcí Dolní Zálezly, ÚMO Střekov a vybraným provozovatelem přívozu. Podmínky smlouvy provoz červen, září víkendy a červenec, srpen každý den, a to od 9 do 18:15, resp. odjezdy z Církvic 9-18, odjezdy z DZ 9:15-9-18:15 každou hodinu. Podíl ÚMO Střekov na nákladech 80 000 Kč, podíl DZ 70 000 Kč. V rámci diskuse ke smlouvě o přívozu upozornili zastupitelé pan Hetto a pan Suchý na podmínku, že součástí smlouvy bude smlouva o pojištění odpovědnosti provozovatele přívozu.

Hlasování o uzavření smlouvy na provozování přívozu

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy na provoz přívozu za podmínek, že provoz přívozu bude zajištěn v červnu a září o víkendech od 9:00 do 18:15 v červenci a v srpnu každodenně od 9:00 do 18:15, a to s finančním příspěvím obce Dolní Zálezly v max. výši 70 000 Kč. Součástí smlouvy na provoz přívozu bude smlouva o pojištění dopravce (provozovatele přívozu), která bude k nahlédnutí před uzavřením smlouvy.

8. Různé

a) Vypořádání autorských práv

Paní starostka informovala o možnosti vypořádání autorských práv výhodněji ve spolupráci se Sdružením místních samospráv. SMS nabídlo obcím výhodný balíček vypořádání autorských práv. Obce uzavrou se SMS rámcovou smlouvu, na jejímž základě vypořádávání autorských práv řeší za ně SMS. Veškerá administrativa spojená s poplatky OSE tak obcím odpadá. Platí se paušál za akci, navíc obce získávají přístup do geoinformačního systému AGIS. Obec velikosti Dolních Zálezel má možnost zakoupit balíček 14 akcí za cenu 13 642 Kč. Vzhledem k tomu, že se v Dolních Zálezlech v letošním roce min. 14 akcí uskuteční, navrhla paní starostka tento balíček využít. Dále uvedla, že jen za taneční zaplatila OSE obec 3112 Kč, za akci s reprodukovanou hudbou 1500 Kč a za akci s živou kapelou dvojnásobek. V případě, že by balíček nestačil má obec možnost dokoupit jednotlivé akce za stejně výhodných podmínek. Pokud by měly o zvýhodněné vypořádání autorských práv zájem spolky, může na ně obec část balíčku převést, případně je možné přes obec zajistit výhodnější paušál pro podnikatele

např. na provozování televize v restauraci. V diskusi uvedla paní místostarostka, že zakoupením balíčku akcí může obec výrazně ušetřit.

Hlasování o vypořádávání autorských práv prostřednictvím rámcové smlouvy se SMS

Pro: 7
Proti: 0
Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo řešení vypořádávání autorských práv prostřednictvím Sdružení místních samospráv a uzavření rámcové smlouvy na vypořádávání autorských práv se společností SMS-slужby s.r.o., IČO: 06784771.

b) Kontroly provedené na obci

Paní starostka informovala zastupitelstvo, že během února proběhlo na obci 5 kontrol, jednu provedl kontrolní výbor, dvě finanční výbor, 1 finanční audit z kraje a jedna kontrola přišla z úřadu práce. Všechny kontroly proběhly s výsledkem bez závad, kromě záchyty formálních chyb finančního výboru při kontrole dotačních titulů. U dotace z úřadu práce Finanční výbor upozornil na skutečnost, že smlouva s úřadem práce je podepsána paní Ing. Ježkovou, ale v záhlaví je pan ředitel úřadu práce. Paní starostka tedy iniciovala jednání na úřadu práce, kde byla ubezpečena paní ředitelkou odboru zaměstnanosti, že podepisuje smlouvy související s VPP pracovníky na základě vnitřní směrnice. Dále byly v pracovních smlouvách mezi obcí a VPP pracovníky zjištěny chyby, kdy jsou používány, jak pojem odměna, tak mzda a plat, což není možné zaměňovat (nejsou to synonyma). S finančním výborem jsme se dohodli na aktualizaci znění pracovních smluv. Poslední formální chybu zjistil finanční výbor ve smlouvě mezi panem Černým a obcí, kdy byl v záhlaví uveden ještě bývalý starosta pan Suchý, ale smlouvu již podepisovala současná starostka Ing. Magda Pejšová. Chyba již byla odstraněna.

Zastupitelstvo obce DZ vzalo na vědomí informace o provedených kontrolách a přijatých opatřeních.

c) Propad v ulici U Trati

Došlo k propadu chodníku, zdálo se, že se jedná o závadu na kanalizaci, proto byla závada nahlášena na SČVK. Ti provedli sondu, která nezjistila závadu na kanalizaci, ale netěsnost v opěrné zdi. Voda podemlela chodník, a tak došlo k propadu, vzniklá dutina byla zasypána větší frakcí šterku, aby měla voda prostor protékat a nedocházelo k vyplavování písku, chodník je opraven a zcela průchozí.

d) Havarijní kácení stromů

Zastupitelstvo bylo informováno o rozhodnutí kácení 4 stromů z důvodu jejich špatného stavu, první nabídky na pokácení byly dost vysoké, tak byly osloveny ještě další firmy. Nakonec byla vybrána firma, na kterou dostala obec dobré reference a nabídla nejnižší cenu. Pokácení všech 4 stromů tak vyjde na 27 000 Kč oproti původní nabídce, která byla téměř trojnásobná. Obci zůstane dřevo nařezané na metrové špalky, které bude nabídnuto k prodeji.

e) Oprava zábradlí Na Vyhlídce

V ulici Na Vyhlídce byl zaznamenán havarijní stav zábradlí, proto byly poptány tři firmy, aby daly cenovou nabídku na opravu 10 sloupků. Jedna firma nám sdělila, že nemá čas, a tak jsme ze dvou zbývajících vybrali nižší cenovou nabídku a nechali sloupky a zábradlí opravit (1. nabídka 43300 Kč, 2. nabídka 24 400 Kč bez DPH). Během opravy bylo zjištěno, že ve špatném stavu jsou i další sloupky, a tak jsme je nechali opravit stejné firmě. Oprava stále ještě probíhá.

f) Protihluková zeď u hlavní silnice

ŘSD provedlo prořez náletů mezi rodinnými domy a silnicí, proběhlo zaměření a ŘSD začalo pracovat na projektu.

g) Psí popelnice a sáčky

V obci byly rozmístěny 4 popelnice na psí exkrementy a chystá se umístění ještě dalších třech, každý majitel psa dostává při placení poplatku za psa sáčky na psí exkrementy.

h) Motorové koště

Protože v sobotu napadlo trochu sněhu, vyzkoušelo se motorové koště, které obec na podzim zakoupila pro čištění chodníků od sněhu, od úřadu přes ulici Rudé armády až k vodárně byl chodník uklizen za 25 minut. Koště bude možné využívat i na zametání chodníků v letních měsících.

ch) Soutěž Vesnice roku 2020

Paní starostka informovala, že by ráda přihlásila obec do soutěže Vesnice roku. Umístění je spojeno s finanční odměnou v podobě dotace pro obec.

i) Vyspravení cesty nad Dlážděnou ulicí

Obec dodá materiál, a místní si ho odvozí na cestu. Nejdřív se dá hrubší frakce a poté bude dosypáno jemnější.

j) Obecní akce

V sobotu 29.2. se uskutečnily první obecní vepřové hody, hodů se zúčastnilo přes 80 lidí.

V pátek 6.3. bude v KD v keramické dílně Keramické odpoledne, které pořádá tým MŠ, zájemci se mohou hlásit u paní ředitelky (je to podvečer určený maminkám, babičkám, dědečkům, ne dětem).

Tvořivý podvečer s výrobou šperků z korálků obec připravila s paní Šupinovou na 27. 3. od 17:30 – je potřeba se předem přihlásit na OÚ. Akce je určena maminkám, které si chtějí vyrobit šperk z korálků a probrat, o jaké akce by měly zájem, nebo jaké akce přichystat dětem.

Na sobotu 14. 3. je naplánován 8. obecní ples – je vyprodáno

Na jaro obec připravuje setkání jubilantů, divadelní pouť, pálení čarodějnic, obecní zábavu, maškarní pro děti a dětský den.

9. Diskuse:

Pan zastupitel Suchý:

a) upozornil na malou účast veřejnosti na jednání zastupitelstva. Uvedl, že neviděl pozvánku na jednání zastupitelstva na nástěnkách u moštárny a nad nádražím a že neslyšel hlášení, které by na jednání zastupitelstva zvalo veřejnost. Paní starostka reagovala, že osobně vyvěsila pozvánky na všechna místa a pozvání hlásila ve čtvrtek odpoledne 27.2. Zároveň, že odeslala všem zaregistrovaným SMS pozvánku na mobilní telefon (72 obyvatel). Zastupitelé se dohodli, že bude nad nádražím pořízena uzamykatelná nástěnka, aby veškeré informace dostali všichni občané.

b) upozornil na problém na pronajaté zahradě nad Dlážděnou ulicí, věc byla řešena již v loňském roce, nájemce byl upozorněn na problém a ve stanoveném termínu závadu odstranil. Pokud se problém bude opakovat, bude věc opět řešena.

c) navrhl na místo stromu na dětském hřišti pořídit kolotoč, což je nutné prověřit, jak z hlediska technických možností, tak v souvislosti s dotací.

d) upozornil na malou sošku anděla na hřbitově, kterou je třeba připevnit

e) na poškozené VO v Květinové ulici a nesvítící světla na multifunkčním hřišti

f) navrhl, aby obec přispěla obci Rohozná, které vichřice Sabrina poškodila velkou část majetku, 50 000 Kč. Vzhledem k tomu, že nepřišel s návrhem před jednáním zastupitelstva, nebylo možné o něm v rámci diskuse rozhodnout a zastupitelstvo jej vzalo jako podnět pro další jednání.

g) navrhl, aby obec zajistila na práci v obci vězně z věznice v Litoměřic nebo z Teplíc, že je ochotný pro ně každý den dojet a zase je odvézt. Paní starostka uvedla, že je proti, ale že je pro ni rozhodující názor zastupitelstva a pokud bude většina zastupitelů pro, bude se návrhem zabývat. Většina zastupitelů s návrhem nesouhlasila. Ing. Hetto upozornil na to, že je nejdříve zapotřebí se zabývat podmínkami věznice, ohledně zajištění samotného výkonu práce, které ne vždy bývají druhou stranou akceptovatelné a zajistitelné.

Pan Marek Oppel z řad veřejnosti se zeptal, kdo rozsypal kačírek na hřišti, že slyšel, že to byla paní starostka osobně. Paní starostka reagovala, že první část vyzkoušela, aby viděla, zda bude kačírek na hřišti fungovat proti bahnu, zbytek již dodělali pracovníci obce.

Nikdo další z občanů se do diskuse nepřihlásil.

9. Závěr

Paní starostka poděkovala členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast.

Dolní Zálezly 6.3.2020

Zapsala: Ing. Irena Němečková

Ověřovatelé zápisu: Martin Vojtíšek

Miroslav Suchý

Starostka obce: Ing. Magda Pejšová