



Obec Dolní Zálezly

Usnesení z jednání 4. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Dolní Zálezly konaného dne 5.6.2023

1. Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu pana Martina Vojtíška a Václava Krále, zapisovatelkou a zpracovatelkou usnesení místostarostku Ing. Irenu Němečkovou.
2. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje program 4. VZZO.
3. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.
4. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje Účetní závěrku obce za rok 2022.
5. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022 bez výhrad.
6. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly
 - a) schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Dolní Zálezly za rok 2022
 - b) schvaluje rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření Mateřské školy Dolní Zálezly za rok 2022 v celkové výši 17 137,12 Kč, a to ve prospěch fondu odměn 5 000,- Kč a ve prospěch rezervního fondu 12 137,12 Kč.
7. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje spolufinancování projektů podpořených z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje, schválených zastupitelstvem Ústeckého kraje.
8. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly rozhoduje dle § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, o zamítnutí návrhu na změnu Územního plánu sídelního útvaru Dolní Zálezly uplatněného paní Hanou D. Krauseovou, kterým bylo požadováno vymezení zastavitelné plochy pro bydlení na pozemku p. č. 1174 v k. ú.
9. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje delegování starostky obce Ing. Magdy Pejšové k účasti a k jednání na všechny valné hromady SVS, a.s. na celé volební období 2022-2026.

10. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje uzavření kupní smlouvy na ½ nemovitosti Hotel Praha č.p.1 na pozemku č.564/2 v k.ú. Dolní Zálezly s majitelkou Ing. Martinou Benešovou za cenu 1000 000 Kč za podmínky, že na nemovitosti nebude v okamžiku koupě žádná zástava a právní vady a před koupí bude vypracován znalecký posudek a provedena verifikace ceny.
Starostka zadá právní ověření stavu nemovitosti.
11. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly schvaluje uzavření nové smlouvy se společností EKO-KOM.
12. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly pověřuje starostku, aby na příštím jednání zastupitelstva předložila podklady pro projednání bodu postupného navyšování nájemného v obecních bytech, tzn. nájemní smlouvy, návrh znění nových nájemních smluv, výše nájemného v obecních bytech v obcích v ORP Ústí nad Labem a Litoměřice pro zjištění ceny obvyklé.
13. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly pověřuje finanční výbor k provedení kontroly 30 největších dodavatelů a jejich kontraktů Mateřské školy.
Termín: 30.09.2023
14. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly pověřuje starostku, vložit volné finanční prostředky na termínovaný vklad u ČNB ve výši 5 mil. Kč. O výši úrokové sazby bude starostka průběžně informovat.
15. Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly pověřuje kontrolní výbor ke kontrole usnesení za 1. pololetí 2023.
Termín: 30.09.2023

Vyhotovila: Ing. Irena Němečková
V Dolních Zálezlech dne 5.6. 2023

Schválila: Ing. Magda Pejšová