

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ZÁLEZLY

JEVY INFORMATIVNÍ

JEVY MAPOVÉHO DÍLA

- hranice řešeného území
- hranice parcel katastru nemovitostí (24. 8. 2023)
- výškopis

PŮDNÍ FOND A VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- 1.56.00 kód BPEJ
- 1 třída ochrany ZPF
- hranice BPEJ
- ZPF I. třídy ochrany
- nezemědělská půda
- vodní plochy
- plochy určené k plnění funkce lesa
- pásma 50 m od hranice PUPFL

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

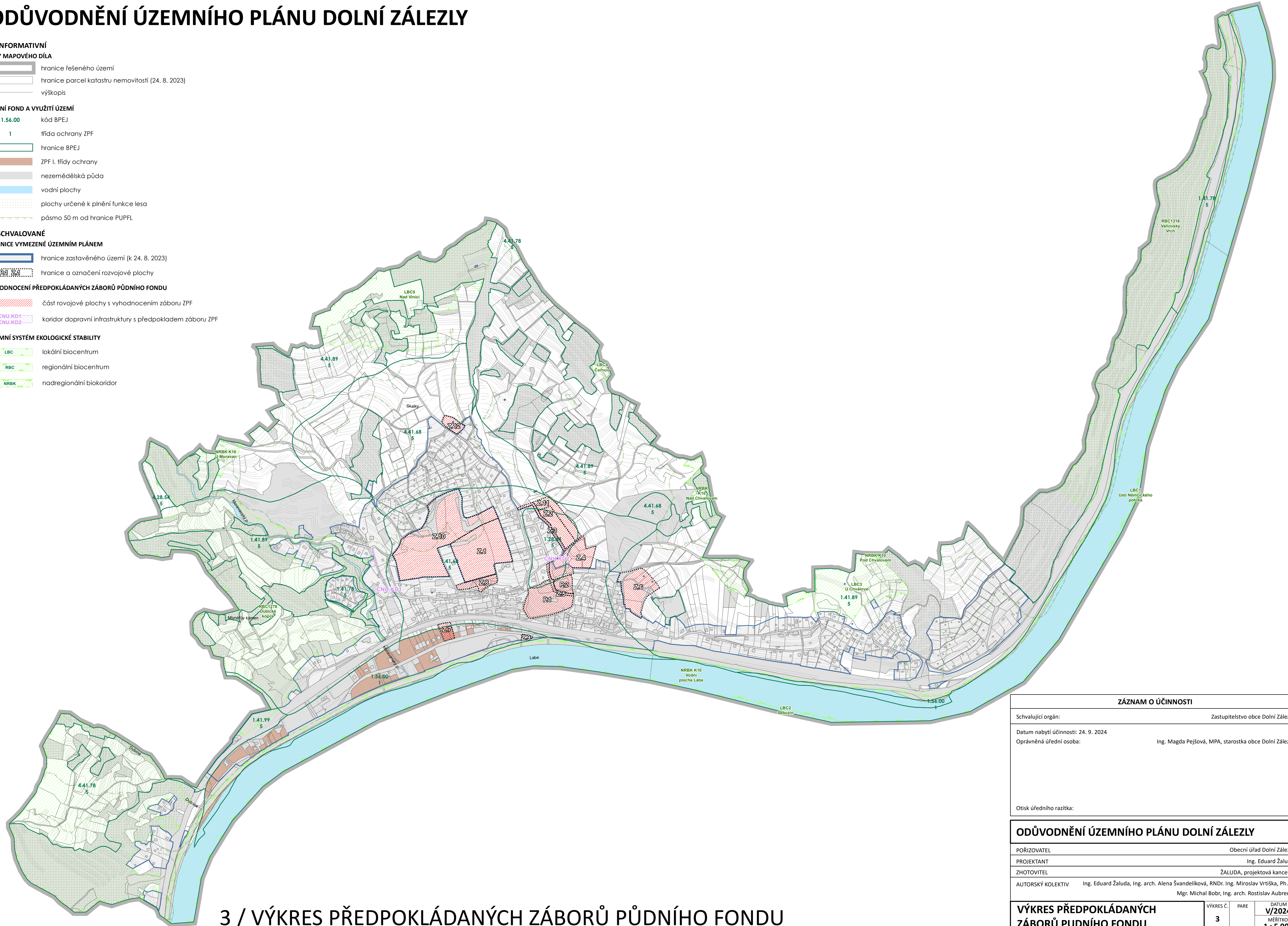
- hranice zastavěného území (k 24. 8. 2023)
- hranice a označení rozvojové plochy

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

- část rovojoyé plochy s vyhodnocením záboru ZPF
- koridor dopravní infrastruktury s předpokladem záboru ZPF

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC lokální biocentrum
- RBC regionální biocentrum
- NRBK nadregionální biokoridor



3 / VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Schvalující orgán:	Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly
Datum nabytí účinnosti: 24. 9. 2024	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Magda Pejšová, MPA, starostka obce Dolní Zálezly
Otisk úředního razítka:	

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ZÁLEZLY

POŘIZOVATEL	Obecní úřad Dolní Zálezly
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Mgr. Michal Bobr, Ing. arch. Rostislav Aubrecht

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	VÝKRES Č.	PARE	DATUM
	3		V/2024
			MĚŘÍTKO
			1 : 5 000