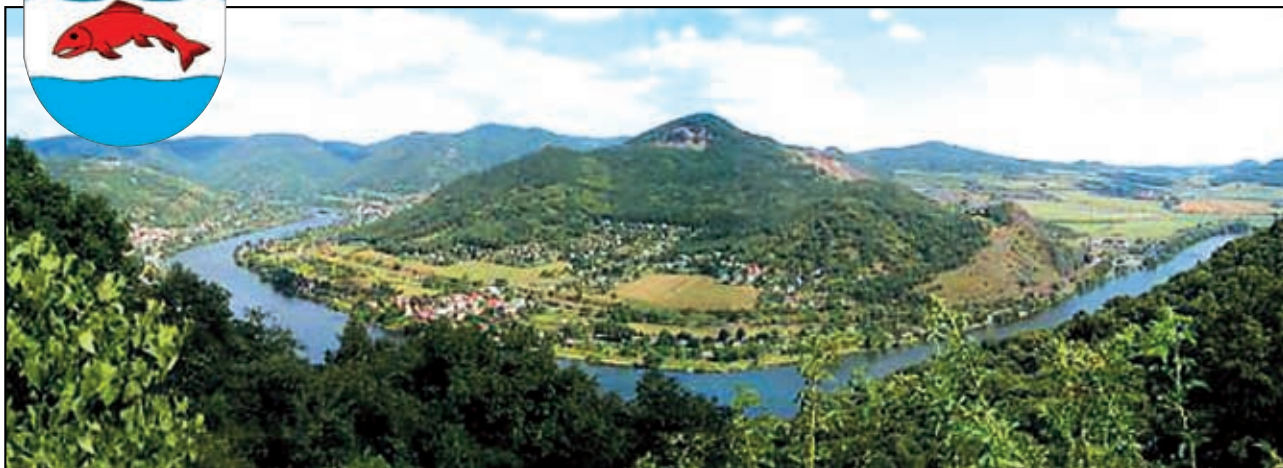


ZÁLEZELSKÝ ZPRAVODAJ



INFORMAČNÍ LIST OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA DOLNÍ ZÁLEZLY



PRO OBČANY OBCE VÝTIISK ZDARMA

ŘÍJEN 2017

SLOVO STAROSTY OBCE

Vážení občané, vychází podzimní číslo našeho zpravodaje. Uvnitř listu jsou uveřejněny tři zápisy z veřejného zasedání zastupitelstva obce, včetně zápisu z usnesení. Dále a to je důležité pro každou domácnost, je vytištěna nová obecní vyhláška o odpadech a jejich třídění. Tuto vyhlášku schválilo zastupitelstvo obce na svém sedmáctém veřejném zasedání 11. září a vyhláška nabývá účinnosti dnem sejmutí z úřední desky obce. Hlavní změnou je ve vyhlášce nakládání s bioodpadem a se stavebním odpadem.

Na základě stížnosti nového občana obce přišla kontrola ze životního prostředí na obecní úřad za účelem kontroly skládky za vodárnou. Tuto „skládku“ využívají i České dráhy a jejich dodavatelé. Obec tam vozí jen bioodpad, který se časem rozkládá. Z pohledu kontrolního orgánu je vše v pořádku. Pisatel zbytečně zaměstnal několik úředníků ze životního prostředí, čes-

kých drah, včetně mé osoby. Mohl přijít na obec a tam se informovat, vše by mu bylo vysvětleno.

Konečně začala oprava našeho kulturního domu. Stavební firma má na celkovou opravu dle smlouvy 320 dní. Oprava by měla skončit koncem července 2018. Na opravě se pracuje i o sobotách a nedělích.

Přívoz nám skončil prvního října.

Kolik se přepravilo osob a spotřebovalo PHM a další náklady se obec dozví po předložení uzávěrky. Jedno je ale jasné, že příští rok musí převozník projít školením na provozování radiostanice. Asi kdyby na Labi zabloudil. Mobil nestačí.

V brzké době se začne brousit a potahovat v celkové šíři vozovka z Dolních Zálezly do Vaňova. Tímto upozorňuji občany na zvýšený provoz automobilů směrem na Moravany.

Ve dnech 20. a 21. října proběhnou volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Okrsková volební komise obce Dolní Zálezly byla stanovena v počtu 6 členů. Pět členů volební komise je delegováno kandidujícími politickými stranami. Šestý člen volební komise je dosazen obcí.

Miroslav Suchý, starosta obce

PRAVIDELNÉ TVOŘENÍ RODIČŮ S DĚTMI V NAŠÍ MATEŘSKÉ ŠKOLE...



**Zápis z 15. veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Dolní Zálezly,
které se konalo
dne 22. května 2017**

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18. 00 hodin, ukončeno bylo v 18.25 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé: Přítomno: 5
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Občané: 7

1. ZAHÁJENÍ

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 15. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni pan Zdeněk Pejša a pan Aleš Zíka, vypracováním usnesení pan Aleš Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu a vypracování usnesení.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu a zpracovatele usnesení.

V případě potřeby starosta předložil návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 15. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Oprava komunikace k vodojemu
3. Revokace usnesení č. 10/2016 bod jedna
4. Schválení úvěru na opravu kulturního domu od KB
5. Schválení smlouvy na provozování přívozu na rok 2017
6. Rozpočtové opatření č. 2/2017
7. Pořízení územního plánu obce
8. Schválení zájemce na pronájem pozemků
9. Různé
10. Diskuse
11. Usnesení
12. Závěr zasedání

Ze zastupitelů program nikdo nedoplnil a pan starosta nechal hlasovat o programu zasedání.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 15. zasedání zastupitelstva obce.

Dále pan starosta konstatoval, že úkoly z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce žádné nebyly.

2. OPRAVA KOMUNIKACE K VODOJEMU

Obec požádala Krajský úřad o dotaci na opravu místní komunikace k vodojemu. Dotaci obec obdržela ve výši 158.000,- Kč. Obec má zajištěné spolufinancování akce, celkové náklady na opravu komunikace k vodojemu činí 213.000,- Kč. Letos se musí tato komunikace opravit a pan starosta je domluven s firmou Dokom Final, že tuto opravu provede a přitom znovu opraví i výmoly v obci, tak aby obec byla v pořádku.

Hlasování o opravě komunikace k vodojemu na základě obdržené dotace od Krajského úřadu ve výši 158.000,- Kč a spolufinancování akce obcí.

Pro: 5, Proti: 0

Zdrželo se: 0

Zastupitelé obce schválili opravu komunikace k vodojemu na základě dotace ve výši 158.000,- Kč od Krajského úřadu a spolufinancování akce obcí.

3. REVOKACE USNESENÍ Č. 10/2016 BOD JEDNA

Na 10. veřejném zasedání dne 25. 5. 2016 bylo zastupiteli schváleno vzetí úvěru od ČSOB na opravu kulturního domu ve výši 10.000.000,- Kč. Mezitím uběhla nějaká doba a obci se podařilo vyjednat lepší podmínky u jiného finančního ústavu a vzhledem k tomu, že se změnila i výše úvěru, navrhuje pan starosta revokovat bod č. 1, usnesení č. 10 ze dne 25. 5. 2016.

Hlasování o revokaci bodu č. 1, usnesení č. 10 ze dne 25. 5. 2016.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili revokaci bodu č. 1, usnesení č. 10 ze dne 25. 5. 2016.

4. SCHVÁLENÍ ÚVĚRU NA OPRAVU KULTURNÍHO DOMU OD KB

Pan starosta navrhuje, aby si obec na opravu kulturního domu vzala úvěr od Komerční banky v Ústí nad Labem, která zajistí obci úvěr na 17 let se stálou pevnou úrokovou sazbou 1,37%. Výše úvěru bude 15.000.000,- Kč při měsíční splátce 87.865,- Kč. Ze zastupitelů neměl nikdo připomínky.

Hlasování o poskytnutí úvěru obci

Komerční bankou ve výši 15.000.000,- Kč při měsíční splátce 87.865,- Kč na dobu 17 let.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili poskytnutí úvěru Komerční bankou ve výši 15.000.000,- Kč na dobu 17 let s měsíční splátkou 87.865,- Kč.

5. SCHVÁLENÍ SMLOUVY NA PROVOZOVÁNÍ PŘÍVOZU NA ROK 2017

Od 1. 6. bude v provozu přívoz. Jízdní řád je vyvěšen na obecních stránkách i ve vitríně u Labe. Přívoz bude jezdit v červenci a srpnu každý den, v červnu a září bude jezdit v sobotu, neděli a svátky a ve všední dny na telefonické zavolání.

Provozní doba přívozu je od 9. 00 hodin do 18.15 hodin.

Pan starosta navrhuje, aby obec na letošní provoz tohoto přívozu uvolnila 70.000,- Kč. Ze zastupitelů tento návrh nikdo nedoplnil, a pan starosta nechal o návrhu hlasovat.

Hlasování o poskytnutí 70.000,- Kč na letošní provoz přívozu.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili uvolnění 70.000,- Kč obci na letošní provoz přívozu.

6. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2017

Pan starosta uvedl, že rozpočet je navýšen o částku na opravu tenisových kurtů. Ze zastupitelů neměl nikdo připomínky a pan starosta dal o rozpočtové změně č. 2/2017 hlasovat.

Hlasování o rozpočtové změně č. 2/2017.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili rozpočtovou změnu č. 2/2017.

7. POŘÍZENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

Oddělení územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem požaduje, aby obec vypracovala nový územní plán obce. Současný územní plán obce platí do roku 2022. Vypracování nového územního plánu je složité a zdlouhavé.

Pan starosta navrhuje schválit vypracování nového územního plánu, dalším bodem schválení je návrh zahájení činnosti na vytvoření nového územního plánu obce, pan starosta navrhuje začátek prací na jaro roku 2019 a ukončení v roce 2021.

Obec nebude tento nový územní

plán vypracovávat sama, ale ve spolupráci s oddělením územního plánování města Ústí nad Labem. Dále je potřeba navrhnout a schválit člena zastupitelstva, který bude za obec s oddělením územního plánování Magistrátu města Ústí nad Labem spolupracovat.

Hlasování o vypracování nového územního plánu obce.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili vytvoření nového územního plánu obce.

Hlasování o zahájení činnosti na tvorbě nového územního plánu obce na jaře roku 2019 s dokončením v roce 2021.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili zahájení činnosti na vytvoření nového územního plánu obce na jaře 2019 s dokončením v roce 2021.

Hlasování o členu zastupitelstva pro vytvoření nového územního plánu obce panu Martinu Vojtíškoví.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili pana Martina Vojtíška jako člena zastupitelstva obce pro vytvoření nového územního plánu obce ve spolupráci s oddělením územního plánování města Ústí nad Labem.

8. SCHVÁLENÍ ZÁJEMCE NA PRONÁJEM POZEMKŮ

Byl vyvěšen záměr pronájmu pozemků p. č. 1717/1, 1721, 1730, 1732, 1734, 1735 a 1739 /celkem cca 5ha/.

Jedná se o velmi zarostlé a těžko přístupné pozemky nad lomem.

Přihlásil se jeden zájemce ze Stebna, se kterým bude uzavřena pachtovní smlouva s 5 letou výpovědní lhůtou. Za pronájem těchto pozemků zaplatí 10.000,- Kč ročně.

Hlasování o pronájmu pozemků p. p. č. 1717/1, 1721, 1730, 1732, 1734, 1735 a 1739 za 10.000,- Kč ročně.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili pronájem pozemků p. p. č. 1717/1, 1721, 1730, 1732, 1734, 1735 a 1739 o celkové výměře 48.022 m² za roční pronájem 10.000,- Kč.

9. RŮZNÉ

Pan starosta informoval

■ firma Terra Group pro obec v aukci vysoutěžila levnější dodavatele energií, na elektrické energii by obec měla za 2 roky ušetřit 62.506,- Kč, za dodávku zemního plynu za 2 roky 71.066,- Kč;

■ pan Vojtíšek informoval, že dne 10. 6. 2017 se bude konat dětský den, atrakce budou tradiční jako každý rok, kolotoče, houpačky a další. Obec se navíc spojila s agenturou Děti na hrad, takže budou i nové nafukovací atrakce jako Safari park, lezecká věž a další skákadla a také tetování. Budou se pořádat i klasické dětské soutěže, proběhne ukázka policejní techniky a zúčastní se i Besip a děti si budou moci vyzkoušet „opilecké brýle“. Co do velikosti to bude největší dětský den, který kdy v obci byl, uvedl pan Vojtíšek.

■ pan starosta navrhl paní ředitelce mateřské školy odměnu za první pololetí roku 2017, uvedl, že odměna není z rozpočtu obce, ale od Krajské úřadu Ústeckého kraje.

Hlasování o odměně paní ředitelce MŠ za 1. pololetí roku 2017

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili odměnu paní ředitelce MŠ za 1. pololetí roku 2017

10. DISKUSE

Pan Krejsa se zeptal na opravu kulturního domu, odpovídal pan Pejša.

Jsou shromážděny všechny podklady pro veřejnou soutěž, a protože je to akce za hodně peněz, administrace je velká a složitá. Do 30 dnů až 1 a půl měsíce by měl být znám vítěz veřejné soutěže. Tímto se termín posunul o kousek dále a první akce v kulturním domě by měla být v květnu 2018.

Pan Pokorný měl dotaz k přívozu, zda Střekov, pod který patří Církvice, také přispěje finančně na jeho provoz.

Odpovídal pan starosta.

Střekov na provoz přívozu přispěje také 70.000,- Kč.

11. USNESENÍ

Návrh usnesení z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat:

Hlasování o schválení usnesení z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

12. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

V Dolních Zálezlech, 24. května 2017

Zapsala: **Blanka Papežová**

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Pejša

Aleš Zíka

Starosta obce:

Miroslav Suchý

Usnesení z 15. Veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly konaného dne 22. 5. 2017

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Opravu komunikace k vodojemu z dotace Programu obnovy venkova od Krajského úřadu ve výši 158.000,— Kč za spolufinancování akce obcí.
2. Revokaci bodu č. 1 v usnesení č. 10. ze dne 25. 5. 2016.
3. Vzetí úvěru od Komerční banky na opravu kulturního domu ve výši 15 000.000,- Kč., na dobu 17 let, s pevnou úrokovou sazbou 1.37% a při měsíční splátce 87. 865,- Kč.
4. Smlouvu o provozu přívozu na rok 2017.
5. Rozpočtové opatření č. 2/ 2017.
6. Pořízení nového územního plánu obce.
7. Zahájení činnosti na tvorbě nového územního plánu obce na jaře 2019 s termínem dokončení 2021.
8. Člena zastupitelstva pro územně plánovací činnost, pana Vojtíška Martina.
9. Pronájem pozemků v katastru obce o celkové výměře 48. 022 m² za roční pronájem 10. 000,- Kč.
10. Finanční odměnu ředitelce MŠ.

Zapsal: **Aleš Zíka**

Schválil: **Miroslav Suchý**

V Dolních Zálezlech dne 22. 5. 2017

■ ■ ■

Zápis z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 19. června 2017.

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18.00 hodin, ukončeno bylo v 18.15 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé: Přítomno: 4
Omluveni: 0
Neomluveni: 1 /pan Pejša/
Občané: 7

1. ZAHÁJENÍ

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 16. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni pan ing. Němečková a pan Vojtíšek.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.

V případě potřeby starosta předložil návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 16. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet obce za rok 2016
3. Schválení účetní závěrky za rok 2016
4. Pitná voda v obci
5. Různé
6. Diskuse
7. Usnesení
8. Závěr zasedání

Ze zastupitelů program nikdo nedoplnil a pan starosta nechal hlasovat o programu zasedání.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 16. zasedání zastupitelstva obce.

2. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2016

Pan starosta uvedl, že zastupitelstvo mělo možnost nahlédnout do Závěrečného účtu obce za rok 2016 a zeptal se, zda má někdo ze zastupitelů připomínky. Zastupitelé neměli připomínky a pan starosta nechal o závěrečném účtu obce za rok 2016 hlasovat.

Hlasování o schválení Závěrečného účtu obce za rok 2016.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili Závěrečný účet obce za rok 2016.

3. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2016

Zastupitelé obce měli možnost nahlédnout do účetní závěrky za rok 2016 a nikdo ze zastupitelů neměl k účetní závěrce připomínky, pan starosta ne-

chal o schválení účetní závěrky za rok 2016 hlasovat.

Hlasování o schválení účetní závěrky za rok 2016

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili účetní závěrku za rok 2016

4. PITNÁ VODA V OBCI

Pan starosta informoval, že v obci netekla 2 x pitná voda. Poprvé to bylo asi před 3 týdny a potom minulý týden.

Přítok vody do Dolních Zálezel je dostačující. Zajišťuje jej vodárna Litoměřice, Flájská přehrada a pokud by to nestačilo, tak je napojení až na Ostrov nad Ohří. Přítok do Zálezel je dostačující, ale před 3 týdny byl odběr větší než přítok /chataři, napouštění bazénů, zalévání zahrad/. Podruhé nebyla voda ve čtvrtek nebo v pátek minulý týden chybou SčVaKu. Technici něco provedli ve vodojemu, načež se údajně zasekl plovák a voda přestala téct. Zaměstnanci SčVaK okamžitě přijeli, závadu odstranili a vodu pustili.

Pan starosta věří, že už problémy s vodou nebudou, neboť bazény mají všichni již napuštěné.

5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 3/2017

Zastupitelé se mohli seznámit s rozpočtovým opatřením č. 3/2017. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky a pan starosta nechal hlasovat o rozpočtové změně č. 3/2017.

Hlasování o rozpočtové změně č. 3/2017.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 3/2017.

6. RŮZNÉ

Pan starosta informoval:

■ SčVaK plánuje celkovou opravu vedení kanalizace a vody v Květinové ulici a připravuje se projekt. Květinová ulice je v současné době na třech místech rozkopaná, protože se musí dělat sondy, aby se zjistilo, kudy vede plynovod. Dokumentace není k dispozici. Je možné, že se bude muset dělat přeložka plynovodu, pokud bude ležet na kanalizaci a vodovodu. Přeložení plynovodu včetně vypracování dokumentace potom bude v režii správce plynovodu. Tato akce se bude provádět až v roce 2019;

■ starostové Mikroregionu Milada schválili závěrečný účet Mikroregionu Milada za rok 2016; pan starosta dává tímto zastupitelům na vědomí;

■ dětského dne se zúčastnilo cca 180 dětí, obec má ve věku od 3 do 15 let 75 dětí, přišlo tedy i hodně dětí přespolních, vybralo se přes 11.000,- Kč. Dle zastupitelů to byl jeden z největších dětských dnů v obci a i ohlasy byly kladné;

■ z Magistrátu města Ústí nad Labem přišel panu starostovi návrh nové veřejnoprávní smlouvy na vykonávání přenesené působnosti v jednání přestupků proti pořádku namísto orgánů Obce Dolní Zálezly. Za vyřízení 1 přestupku platila obec Magistrátu města Ústí nad Labem 1.000,- Kč, v návrhu smlouvy jsou za jedno vyřízení navrhovány nyní 2.000,- Kč.

Pan starosta nechal hlasovat o uzavření veřejnoprávní smlouvy s Magistrátem města Ústí nad Labem ve výši 2.000,- Kč za projednání 1 přestupku.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili uzavření veřejnoprávní smlouvy s Magistrátem města Ústí nad Labem ve výši 2.000,- Kč za 1 přestupek;

■ dále pan starosta informoval, že na základě anonymního udání navštívila obec kontrola ze životního prostředí a kontrolovala, jak se řeší odpad v obci. Pan starosta čeká na závěrečnou zprávu a myslí si, že jsme jedna z mála obcí v okrese, která má vyřešený odpad;

■ tělovýchovná jednota Prackovice /fotbal/ požádala obec o příspěvek na tuto sezonu 2017 /tuto TJ navštěvuje 5 dětí z obce/ pan starosta je pro a navrhuje příspěvek 10.000,- Kč;

Hlasování o příspěvku 10.000,- Kč pro Tělovýchovnou jednotu Prackovice na fotbal.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč pro Tělovýchovnou jednotu Prackovice.

Dále pan starosta ukládá kontrolnímu a finančnímu výboru předložit zprávy za 1. pololetí roku 2017 v termínu do 10. září.

Pan starosta si bere na starost zadání a zpracování nové Obecně závazné vyhlášky o odpadech a nakládání s bioodpady na území obce Dolní Zálezly.

7. DISKUSE

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil.

8. USNESENÍ

Návrh usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasování o schválení usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

Pro: 4 , Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 16. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

9. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

V Dolních Zálezlech,
dne 20. června 2017

Zapsala: **Blanka Papežová**

Ověřovatelé zápisu:

ing. Irena Němečková

Martin Vojtíšek

Starosta obce:

Miroslav Suchý

Usnesení z 16. Veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly konaného dne 19. 6. 2017

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Závěrečný účet za rok 2016. Závěrečný účet obce za rok 2016 byl projednán a schválen bez výhrad.
2. Účetní závěrku obce za rok 2016.
3. Rozpočtové opatření č. 3/ 2017.
4. Finanční dotaci ve výši 10.000,- Kč Tělovýchovné jednotě Prackovice nad Labem.
5. Veřejnoprávní smlouvu o přestupcích proti pořádku v obci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Závěrečný účet Mikroregionu Milada za rok 2016 a účetní závěrku Mikroregionu Milada za rok 2016.

Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Předsedům kontrolního a finančního výboru vypracovat zprávy o hospodaření za první pololetí roku 2017 a to do 10. září 2017.
2. Starostovi obce zpracování nové vyhlášky o komunálních odpadech a nakládání s bioodpady na území Obce Dolní Zálezly.

Zapsal: **Aleš Zíka**

Schválil: **Miroslav Suchý**

V Dolních Zálezlech dne 19. 6. 2017



Zápis ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 11. září 2017.

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18. 00 hodin, ukončeno bylo v 18.40 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé: Přítomno: 5
Omluveni: 0
Neomluveni: 0
Občané: 10

1. ZAHÁJENÍ

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořizování zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni pan Zdeněk Pejša a pan Aleš Zíka, vypracováním usnesení pan Aleš Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.

V případě potřeby starosta předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 17. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Úkoly z minula
3. Nová vyhláška o odpadech
4. Jmenování pověřence pro ochranu osobních údajů
5. Výlep volebních materiálů
6. Smlouva s Hasičským záchranným sborem
7. Schválení studie pro výstavbu RD
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr zasedání

Ze zastupitelů program nikdo nedoplnil a pan starosta nechal hlasovat o programu zasedání.

Pro: 5 , Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 17. zasedání zastupitelstva obce.

2. ÚKOLY Z MINULA

Úkoly z minula byly dva.

1. Předložení zpráv finančním a kontrolním výborem za první pololetí roku 2017. Obě zprávy byly vypracovány a předloženy - úkol byl splněn.

2. Vypracování nové obecně závazné vyhlášky o odpadech panem starostou. Vyhláška byla vypracována a je předmětem bodu 3. tohoto veřejného zasedání.

3. NOVÁ VYHLÁŠKA O ODPADECH

Pan starosta uvedl, že vyhláška č. 5/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Zálezly neobsahovala všechny náležitosti, které by nová vyhláška měla mít, zejména složku o zpracování bioodpadu v obci, musela se vypracovat vyhláška nová. Zastupitelé měli možnost konzultovat návrh této vyhlášky s panem starostou na poradách a nemají k nově vypracované vyhlášce žádné připomínky.

Hlasování o znění Obecně závazné vyhlášky č. 6/1/2017, tak jak byla předložena.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili znění obecně závazné vyhlášky č. 6/1/2017 o odpadech.

4. JMENOVÁNÍ POVĚŘENCE PRO OCHRANU OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Dále pan starosta informoval, že dne 25. května 2018 vstoupí v platnost nařízení Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Jednou z povinností, kterou toto nové nařízení zavádí, je povinnost správců a zpracovatelů osobních údajů zřídit funkci pověřence pro ochranu osobních údajů. Tato povinnost se týká každého kraje, města i obce. Vtip je v tom, že tohoto pověřence bude obec platit ze svého rozpočtu. Pokud tuto placenou funkci nezřídí, hrozí jí pokuta až 10 mil. EURO. Ministerstvo vnitra připravilo metodické doporučení k organizačně-technickému zabezpečení funkce pověřence pro ochranu osobních údajů v podmínkách obcí, které se zaměřuje pouze na organizační zajištění této funkce, nikoli na její samotný výkon. Tento pověřenec má být kvalifikovanou osobou /znalost právních předpisů na ochranu osobních údajů/.

5. VÝLEP VOLEBNÍCH MATERIÁLŮ

Volební strany, které chtějí v obci vylepit volební materiály, jsou povinni obci za toto zaplatit. Pan starosta navrhuje za použití 0,5 m² plochy úhradu ve výši 100,- Kč. Ze zastupitelů neměl nikdo připomínky.

Hlasování o úhradě ve výši 100,- Kč za použití 0,5 m² plochy pro vylepení volebních materiálů.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili cenu 100,- Kč za 0,5 m² plochy pro vylepení volebních materiálů.

6. SMLOUVA S HASIČSKÝM ZÁCHRANNÝM SBOREM

Pan starosta uvedl, že na budově obecního úřadu je již asi 10 let umístěna siréna a teprve nyní zaslal Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje návrh smlouvy o umístění koncového prvku varování s cílem zabezpečení ochrany obyvatelstva.

K návrhu smlouvy neměl nikdo ze zastupitelů připomínky a pan starosta nechal o návrhu smlouvy hlasovat.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili smlouvu s Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje na umístění koncového prvku varování.

7. SCHVÁLENÍ STUDIE PRO VÝSTAVBU RD

Zastupitelé se seznámili s předloženou studií na výstavbu 7 rodinných domků naproti Jahodovému poli /na pozemku, který prodal pan Šimon/. Ze zastupitelů neměl nikdo ke studii připomínky a pan starosta nechal hlasovat o jejím schválení.

Hlasování o schválení studie na výstavbu 7 rodinných domků.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili studii na výstavbu 7 rodinných domků naproti Jahodovému poli.

8. RŮZNÉ

Pan starosta informoval:

■ Krajským úřadem byla provedena dílčí kontrola hospodaření obce za l. pololetí roku 2017. V zápise je uvedeno, že byla zjištěna méně závažná chyba. U neuvolněného místostarosty došlo panem starostou k chybnému propočtu odměny a vyplácená odměna je vyšší než stanovilo zastupitelstvo. Z tohoto důvodu musí zastupitelé revokovat usnesení č. 13 z 12. 12. 2016,

kde se navrhovalo 4 % zvýšení odměn.

Pan starosta navrhuje nyní správnou částku a to: člen výboru bude mít 1.106,- Kč, předsedové výboru 1.437,- Kč a místostarosta 8.325,- Kč.

Pan starosta uvedl, zda k tomu ze zastupitelů má někdo připomínky, připomínky nebyly a pan starosta dal o výši odměn hlasovat.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili výši odměn; člen výboru 1.106,- Kč, předseda výboru 1.437,- Kč a místostarosta 8.325,- Kč.

■ pan starosta obdržel žádosti na pronájem pozemků, jedná se o pozemek p. č. 285 /pozemek za vodárnou/ a pozemek p. č. 451 /pozemek podél Labe/. Pan starosta navrhuje vyvěšení záměru na pronájem těchto pozemků.

Hlasování o vyvěšení záměru pronájmu pozemků p. č. 285 a 451.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili vyvěšení záměru pronájmu pozemků p. č. 285 a 451.

■ dále pan starosta informoval o opravě kulturního domu. Ve středu 13. 9. dojde k převzetí kulturního domu stavební firmou k opravě. Ve smlouvě je stanoven termín na opravu 320 dnů, to znamená, že oprava bude hotova 30. 6. 2018. Kulturní dům se musel projekčně připravit a oprava bude mít i stavební dozor, což budou pro obec další náklady.

Pan Petr Sadovský z Litvínova na tuto akci vypracoval všechny rozpočty, odměna za tuto práci vychází na 57.500,- Kč.

Zastupitelé neměli připomínky, a pan starosta dal o odměně hlasovat.

Hlasování o odměně panu Petru Sadovskému ve výši 57.500,- Kč za vypracování rozpočtu na opravu kulturního domu.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili odměnu za vypracování rozpočtu na opravu kulturního domu panu Petru Sadovskému ve výši 57.500,- Kč.

Další je dohoda o provedení práce - služby technického dozoru investora v rámci realizace akce rekonstrukce kulturního domu po celou dobu trvání této akce. Technický dozor bude vykonávat pan Pejša, kterému dle katalogu náleží částka ve výši 140.000,- Kč. Připomínky z řad zastupitelů nebyly.

Hlasování o uzavření dohody o provedení práce s panem Pejšou jako

stavebního dozoru při rekonstrukci kulturního domu za částku 140.000,- Kč.

Pro: 4, Proti: 0

Zdržel se: 1 /pan Pejša/

Zastupitelé schválili uzavření dohody o provedení práce s panem Pejšou, jako technickým dozorem při rekonstrukci kulturního domu za částku 140.000,- Kč.

■ byla dokončena oprava cesty k vodojemu, na které byl udělán nový potah, a dále byly spraveny v obci všechny výtluky. Pro zajímavost pan starosta uvedl, že oprava 1 m² výtluhu stojí 920,- Kč. Celková oprava cesty a výtluhů stála obec 360.000,- Kč.

■ Ředitelství silnic a dálnic ČR zaslalo obci dopis, ve které se řeší všechny pozemky okolo silnic I. třídy a dálnic v republice. V dopise požadují po obci prohlášení, že obec se silniční vegetací nikdy neohospodařila a nevynakládala na její údržbu žádné finanční prostředky, a že silniční vegetace není a nikdy nebyla ve vlastnictví obce. Jedná se o vegetace na pozemcích ŘSD v průjezdnosti úseku naší obce. Pan starosta navrhl, aby zastupitelé obce dali ŘSD kladné stanovisko. Tím odpadne obci starost např. o ulomené větve z této vegetace, která by mohla při pádu na silnici způsobit škodu.

Hlasování o prohlášení obce, že vegetace rostoucí na pozemcích v průjezdnosti komunikace I/30 naší obcí není a nikdy nebyla ve vlastnictví obce.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili prohlášení, že vegetace rostoucí na pozemcích v průjezdnosti komunikace I/30 obcí není ve vlastnictví obce.

■ pro zajímavost pan starosta uvedl, že ve dnech 14. 9. a 21. 9. 2017 nepůjde v některých částech obce od 7.30 do 13.00 hodin proud a 26. 9. 2017 nepoteče voda od 8.00 do 14.00 hodin. Pan starosta ještě toto vyhlásí místním rozhlasem.

■ rozpočtové opatření č. 4/2017 k rozpočtovému opatření č. 4/2017 neměl nikdo za zastupitelů připomínky. **Hlasování o rozpočtovém opatření č. 4/2017.**

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 4/2017.

■ obec musí vyhlásit záměr odprodeje pozemku p. č. 882/2 o výměře 4 m², jedná se narovnání vlastnických vztahů obce s panem Petrem Dobrouckým.

Hlasování o vyvěšení záměru prodeje pozemku p. č. 882/2.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili vyvěšení záměru prodeje pozemku č. 882/2.

9. DISKUSE

Pan Veselý se zeptal, jak to bude v obci s vodou, když se postaví dalších 7 rodinných domků. Již nyní, když přijedou chataři, je v obci nedostatek vody.

Odpovídal pan Pejša. Byl postaven posilovací vodovodní řad, který jde po vrstevnici zhruba na úrovni Jahodového pole. Dodavatel a správce vody není obec, ale SČVaK a /SVS/ a pokud tato společnost dala investorovi příslib, že ho připojí, tak obec nemá žádnou pravomoc, aby do toho zasáhla. Zda je v obci dostatek vody, za to odpovídá SČVaK. Obec může maximálně požadovat, aby voda měla veškeré parametry, které má mít. Rodinné domky budou stavěny na soukromých pozemcích, budou stavěny v místě, kde podle územního plánu je to určeno k zástavbě rodinnými domky. Pokud bude nedostatek vody, musí SČVaK přijmout taková opatření, aby vody byl dostatek.

Pan starosta dodal, že se na „Kolářce“ objevily prameny a ty budou svedeny do druhého vodojemu.

Dále se pan Veselý zeptal, zda tam obec bude dělat příjezdové cesty. Pan starosta odpověděl, že příjezdové cesty budou dělat oni. Obec to toho nedá ani korunu, ale obci to peníze přinese.

Pan Krejsa se zeptal, zda když pan Šimon prodal parcelu pro výstavbu rodinných domků, zda také uvolní průjezd pro dopravu. Pan starosta odpověděl, že průjezd neuvolní, s panem Šimonem není domluva, uvolňuje prů-

jezd pouze, když je vyhlášen stav nouze. Pan Pejša dodal, že investor počítá v záměru s tím, že by tam byl průjezd pro případnou budoucí komunikaci, ale záleží na panu Šimonovi.

Reagoval pan Šimon s tím, že je přítomen a chtěl by vidět nový projekt. Pan starosta ho vyzval, necht' se přijde na projekt podívat kdykoli na obecní úřad.

Další dotazy nebyly.

10. USNESENÍ

Návrh usnesení ze 17. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasování o schválení usnesení ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

Pro: 5, Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání a uvedl, že se těší na shledání při volbách.

Dolní Zálezly 18. září 2017

Zapsala: **Blanka Papežová**

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Pejša

Aleš Zíka

Starosta obce:

Miroslav Suchý

Usnesení ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly konaného dne 11. 9. 2017

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Obecně závaznou vyhlášku č. 6/1/2017 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Zálezly. Tato vyhláška nahrazuje vyhlášku č. 5. z roku 2011.
2. Cenu za výlep volebních materiálů. Cena za 0.5m² činí 100,- Kč.
3. Smlouvu s Hasičským záchranným sborem. Smlouva se týká instalace varovného systému na budově OU.
4. Územní studii na výstavbu rodinných domů v katastru obce nad Jahodovým polem.
5. Revokaci usnesení číslo 13. bod 11. z 12. 12. 2016, kdy došlo k chybnému propočtu odměny místostarosty. Dle přílohy č. 1 nařízení vlády číslo 37/2003 platné od 1. 1. 2017 náleží místostarostovi pevná složka odměny ve výši 8 325,- Kč. Zastupiteli a členům výboru náleží odměna ve výši 1. 106,- Kč. Zastupiteli a předsedům výboru náleží odměna ve výši 1. 437,- Kč.
6. Záměr o pronájmu pozemku č. 451 a 285.
7. Dohodu o provedení práce s panem Petrem Sadovským, jako rozpočtářem pro opravu kulturního domu.
8. Dohodu o provedení práce s panem Zdeňkem Pejšou, jako technickým dozorem pro opravu kulturního domu.
9. Rozpočtové opatření č. 4/ 2017
10. Záměr prodeje pozemku 882/2.
11. Že vegetace na pozemcích kolem komunikace 1/30 není v majetku obce Dolní Zálezly.

Zapsal: **Aleš Zíka**

Schválil: **Miroslav Suchý**

V Dolních Zálezlech

dne 11. 9. 2017

Obecně závazná vyhláška č. 6/1/2017 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Dolní Zálezly

Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly se na svém zasedání dne 11. 9. 2017 usneslo vydat na základě § 17 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obcích“), tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČLÁNEK 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato obecně závazná vyhláška (dále jen „vyhláška“) stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a od-

straňování komunálních odpadů vznikajících na území obce Dolní Zálezly, včetně nakládání se stavebním odpadem.

ČLÁNEK 2 ZÁKLADNÍ POJMY

1) Odpad je každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit.

2) Komunální odpad je veškerý odpad vznikající na území obce při činnosti fyzických osob, který je uveden jako komunální odpad v Katalogu odpadů, s výjimkou odpadů vznikajících u právnických osob nebo fyzických osob oprávněných

k podnikání.

3) Nápojové kartony jsou kompozitní (vícesložkové) obaly typu Tetra Pak (např. od mléka, vína, džusů a jiných nápojů).

4) Biologicky rozložitelným odpadem se pro účely této vyhlášky rozumí materiál rostlinného původu, zejména z domácností, údržby zahrad a jiných ploch pokrytých vegetací (např. listí, větve, tráva, rostliny, ovoce, zelenina).

5) Nebezpečný odpad jsou všechny složky komunálního odpadu, které jsou podle zákona o odpadech nebezpečným odpadem (odpad vznikající jednou nebo více nebezpečných vlastností uvedených v příloze č. 2 zákona o odpadech) - např. zbytky barev a rozpouštědel, zbytky spotřební chemie, pesticidy, upotřebené motorové a převodové oleje, léky, znečištěné obaly.

6) Objemný odpad je složka komunálního odpadu, která pro velké rozměry nebo hmotnost nemůže být odkládána do sběrných nádob na směsný komunální odpad (např. starý nábytek, koberce, matrace apod.)

7) Směsný komunální odpad je složka komunálního odpadu, která zůstává po vytřídění složek komunálního odpadu uvedených v čl. 3 písm. a) až g) této vyhlášky.

8) Stanoviště zvláštních sběrných nádob jsou místa, kde jsou umístěna zvláštní sběrné nádoby na papír, plasty, nápojové kartony a sklo.

9) Sběrné místo je místo, kam mohou osoby během provozní doby¹⁾ odkládat do určených zvláštních sběrných nádob určené složky komunálního odpadu. Nachází se v místní části nad nádražím a ve dvoře obecního úřadu.

10) Stavební odpad je odpad, který vzniká při stavební a demoliční činnosti a není odpadem komunálním. Jedná se například o beton, tašky, keramiku, sádrové stavební hmoty, dřevo, kámen, omítku, izolační materiály, výkopovou zeminu. Stavební odpad nepatří do sběrného dvora.

ČLÁNEK 3

SYSTÉM TŘÍDĚNÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU

Komunální odpad se v obci třídí na tyto složky:

- a) papír
- b) plasty a nápojové kartony
- c) sklo
- d) kovy
- e) biologicky rozložitelný odpad
- f) nebezpečný odpad
- g) objemný odpad
- h) směsný komunální odpad

ČLÁNEK 4

MÍSTA URČENÁ K ODKLÁDÁNÍ SLOŽEK KOMUNÁLNÍHO ODPADU

1) Jednotlivé složky komunálního odpadu se odkládají:

a) papír - do zvláštních sběrných nádob (plastový kontejner o objemu 1110 litrů modré barvy) umístěných nad nádražím a obecním dvoře;

b) plasty a nápojové kartony - do zvláštních sběrných nádob (plastový kontejner o objemu 1110 litrů žluté barvy) umístěných nad nádražím a obecním dvoře;

c) sklo - do zvláštních sběrných nádob (plastový zvon o objemu 1300 litrů zelené barvy) umístěných nad nádražím a obecním dvoře;

d) kovy - do zvláštní sběrné vany umístěné na obecním dvoře

e) biologicky rozložitelný odpad

1. celoročně do zvláštní sběrné nádoby (velkoobjemový kontejner o objemu 7 m³) umístěné na obecním dvoře;
2. do kompostérů dodaných obecním úřadem do každé domácnosti;

f) nebezpečný odpad - do zvláštních kovových nádob umístěných na obecním dvoře;

g) objemný odpad - do velkoobjemového kontejneru umístěného na obecním dvoře, neslouží k ukládání věcí při vyklizení nemovitosti;

h) směsný komunální odpad

1. do typizovaných sběrných nádob přidělených obecním úřadem obce;
2. přidělování nádob k nemovitostem se děje podle nastaveného klíče v závislosti na počtu uživatelů nemovitosti (cca 4 litry na osobu a den), popř. účelu k jakému je nemovitost užívána, přidělené nádoby zpravidla umožní odložit veškerý směsný odpad.

ČLÁNEK 5

POVINNOSTI OSOB

1) Osoby jsou povinny:

- a) komunální odpad třídít na složky uvedené v článku 3 a odkládat na místa určená k odkládání jednotlivých složek komunálního odpadu dle článku 4 odst. 1 vyhlášky,
- b) ukládat do sběrných nádob pouze složky, které odpovídají označení sběrné nádoby dle článku 4 odst. 1 vyhlášky.

2) K zajištění bezproblémového chodu systému nakládání s komunálním odpadem, zejména za účelem správného vyprazdňování sběrných nádob, se stanoví zákaz zhutňování nebo udupávání odpadu ve sběrných nádobách a povinnost plnit sběrné nádoby tak, aby je bylo možno uzavřít a odpad z nich při manipulaci nevypádal.

ČLÁNEK 6

SYSTÉM NAKLÁDÁNÍ SE STAVEBNÍM ODPADEM

Stavební odpad je stavební a demoliční odpad. Stavební odpad není odpadem komunálním.

Se stavebním odpadem se nakládá v souladu se zákonem o odpadech (např. se odkládá do kontejnerů umístěných na stavbě a následně se odváží na příslušnou skládku stavebního odpadu na náklady osoby, které stavební odpad vznikl.

ČLÁNEK 7

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nabytím účinnosti této vyhlášky se zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Dolní Zálezly č. 5/2011 O systému shromažďování, sběru, přepravě, třídění, využívání a odstranění komunálních odpadů vznikajících na katastrálním území obce a o systému nakládání se stavebním odpadem.
- 2) Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 2017

Aleš Zíka
místostarosta

Miroslav Suchý
starosta

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu.

¹⁾ aktuální provozní doba je zveřejněna u vstupu do sběrného místa a na internetových stránkách, přičemž sběrné místo je přístupné dvakrát za kalendářní týden