

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ZÁLEZLY

JEVY INFORMATIVNÍ

JEVY MAPOVÉHO DÍLA

- hranice řešeného území
- hranice parcel katastru nemovitostí (24. 8. 2023)
- výškopis

PŮDNÍ FOND A VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- 1.56.00 kód BPEJ
- 1 třída ochrany ZPF
- hranice BPEJ
- ZPF I. třídy ochrany
- nezemědělská půda
- vodní plochy
- plochy určené k plnění funkce lesa
- pásma 50 m od hranice PUPFL

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

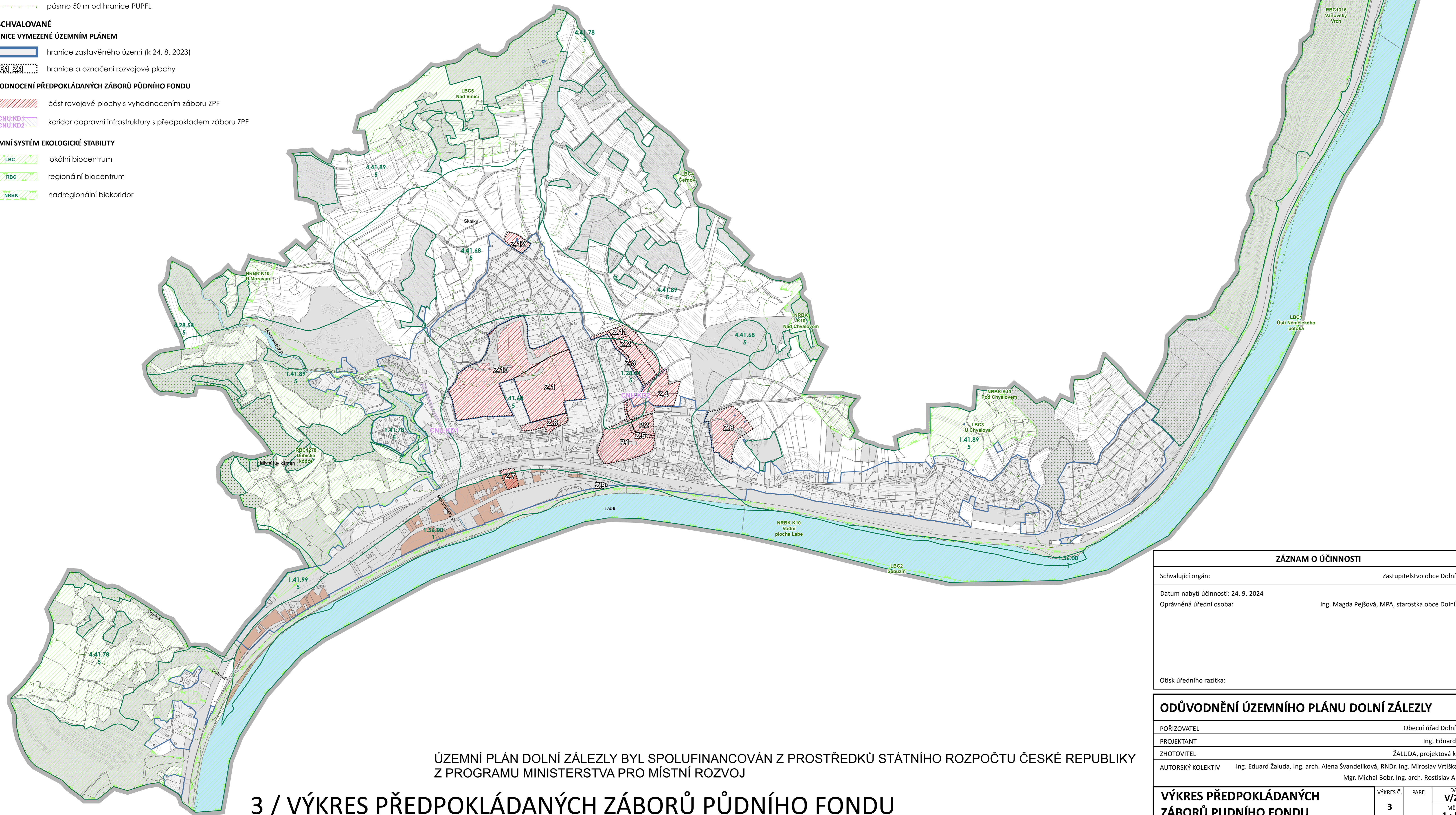
- hranice zastavěného území (k 24. 8. 2023)
- hranice a označení rozvojové plochy

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

- část rovoje plochy s vyhodnocením záboru ZPF
- koridor dopravní infrastruktury s předpokladem záboru ZPF

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC lokální biocentrum
- RBC regionální biocentrum
- NRBK nadregionální biokoridor



ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ ZÁLEZLY BYL SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČESKÉ REPUBLIKY Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

3 / VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Dolní Zálezly

Datum nabytí účinnosti: 24. 9. 2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Magda Pejšová, MPA, starostka obce Dolní Zálezly

Otisk úředního razítka:

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ ZÁLEZLY

POŘIZOVATEL: Obecní úřad Dolní Zálezly

PROJEKTANT: Ing. Eduard Žaluda

ZHOTOVITEL: ŽALUDA, projektová kancelář

AUTORSKÝ KOLEKTIV: Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Mgr. Michal Bobr, Ing. arch. Rostislav Aubrecht

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

VÝKRES Č. 3
PARE
DATUM V/2024
MĚŘÍTKO 1 : 5 000