




ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ ZÁLEZLY




JEVY INFORMATIVNÍ

JEVY MAPOVÉHO DÍLA


















-  hranice řešeného území
-  hranice parcel katastru nemovitostí (24. 8. 2023)
-  výškopis

JEVY SCHVALOVANÉ




HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

-  hranice zastavěného území (k 24. 8. 2023)
-  zastavitelná plocha
-  plocha přestavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | | | |
|---|------------------------------------|--|
|  BV | bydlení venkovské | |
|  B | rekreace individuální | |
|  BZ.1 | rekreace - zahrádkářské osady | |
|  BZ.2 | rekreace - zahrádkářské osady | |
|  BV | občanské vybavení veřejné | |
|  BV | občanské vybavení komerční | |
|  OS | občanské vybavení - sport | |
|  OS | občanské vybavení - hřišťovny | |
|  SV.1 | SV.2 | plochy smíšené obytné venkovské - kompaktní zástavba |
|  SV.2 | SV.2 | plochy smíšené obytné venkovské - volná zástavba |
|  OS | doprava silniční | |
|  DO | doprava drážní | |
|  TU | technická infrastruktura všeobecná | |
|  PU | PU | veřejná prostranství všeobecná |
|  ZS | zeleň sídelní ostatní | |
|  ZS | zeleň - zahrady a sady | |
|  ZS | zeleň ochranná a izolační | |

STAV NÁVRH

-  WT
 plochy vodní a vodních toků |
-  NU
 plochy přírodní všeobecné |
-  MU.ZP
 plochy smíšené nezastavěného území - zemědělství extenzivní, přírodní priority, lesnictví extenzivní |

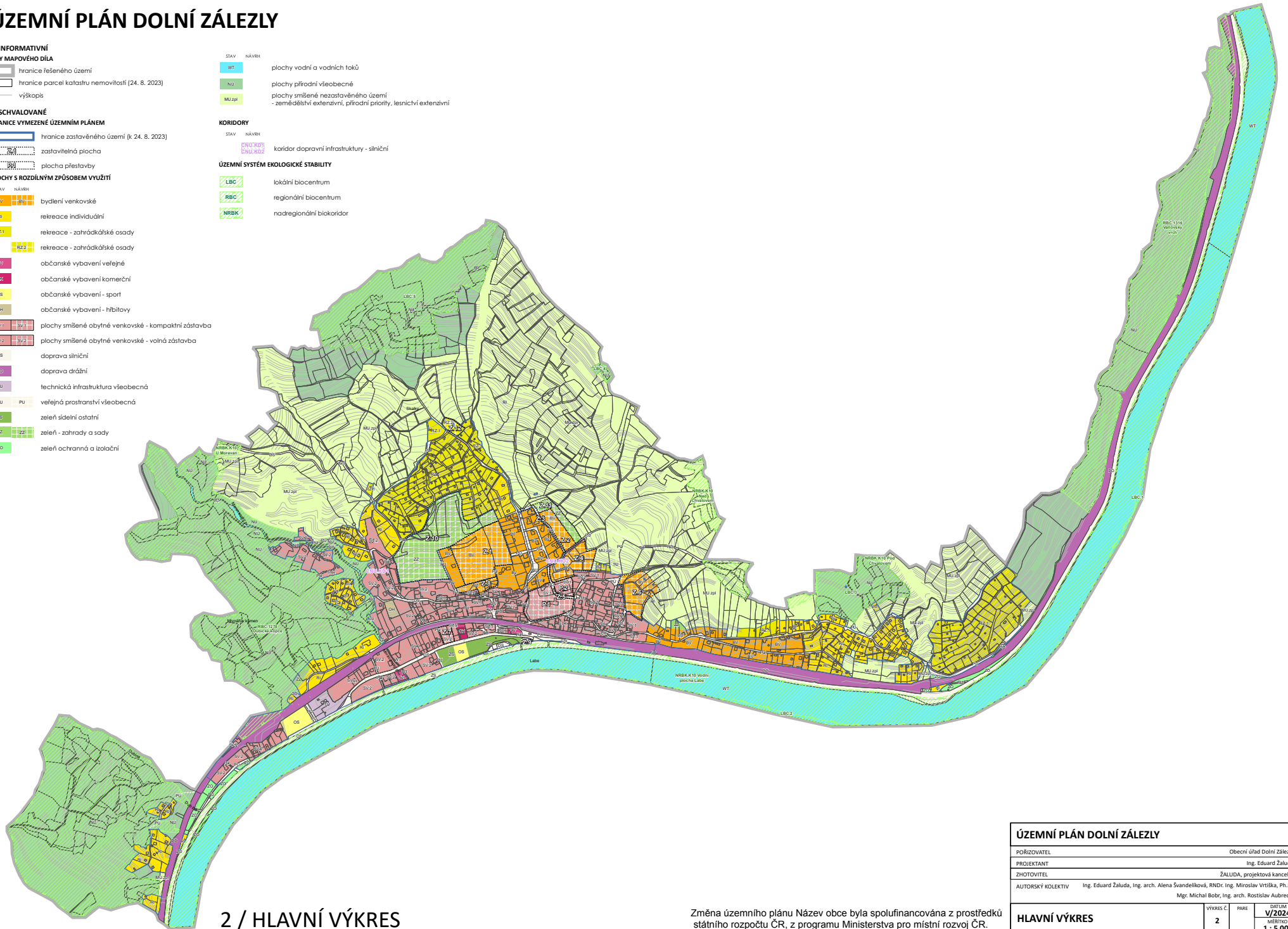
KORIDORY

STAV NÁVRH

-  DNK.KD
-  DNK.RD2
 koridor dopravní infrastruktury - silniční |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-  LBC
 lokální biocentrum |
-  RBC
 regionální biocentrum |
-  NRBK
 nadregionální biokoridor |



2 / HLAVNÍ VÝKRES

Změna územního plánu Název obce byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ ZÁLEZLY			
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Dolní Zálezly		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Svandělková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Mgr. Michal Bobr, Ing. arch. Rostislav Aubrecht		
HLAVNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	PARÉ	DATUM
	2		V/2024
			MĚŘÍTKO
			1 : 5 000