

OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY**ZÁPIS**

z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 10. prosince 2018.

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od **18.00 hodin do 18.40 hodin** Jednání vedla starostka obce ing. Magda Pejšová.

Zastupitelé:

Přítomno:	7
Omluveni:	0
Neomluveni:	0
Občané:	8

1. Zahájení, schválení programu

Starostka přivítala členy zastupitelstva obce a občany obce na 2. veřejném zasedání zastupitelstva obce v tomto volebním období. Upozornila přítomné, že ze zasedání bude pořizován audiozáznam. Dále uvedla, že zastupitelům byly předány veškeré podklady pro toto jednání zastupitelstva. Zasedání bylo řádně svoláno.

Zápis z minulého jednání zastupitelstva byl pořízen a ověřen v řádném termínu a nikdo proti němu nevznesl připomínky. Zápis je k nahlédnutí v podatelně obecního úřadu.

Je přítomno všech 7 zastupitelů a zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starostka dále předložila návrh programu 2. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Návrh rozpočtu obce pro rok 2019
3. Rozpočtové opatření č. 6/2018
4. Doplnění kontrolního a finančního výboru
5. Nová cena za odvoz komunálního odpadu z domácností
6. Projednání a schválení členství obce ve Sdružení místních samospráv ČR
7. Určení inventarizační komise
8. Určení likvidační komise
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

Ze zastupitelů neměl nikdo k programu připomínky a paní starostka nechala o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu zasedání tak, jak bylo vyvěšeno na úředních deskách.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili program 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Starostka určila zapisovatele pro pořízení zápisu z 2. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Martin Vojtíšek a Zdeněk Pejša, vypravováním usnesení Ing. Irena Němečková.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu, zpracovatele zápisu a usnesení.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu pana Martina Vojtíška a Zdeňka Pejšu, vypracováním usnesení paní Ing. Irenu Němečkovou, zapisovatelem paní Papežovou.

V případě potřeby starostka předloží návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

2. Návrh rozpočtu obce pro rok 2019

Paní starostka uvedla, že všichni zastupitelé dostali k dispozici návrh rozpočtu obce na rok 2019.

Zastupitelé k návrhu rozpočtu na rok 2019 neměli připomínky.

Paní místostarostka k tomu uvedla, že se jedná o přebytkový rozpočet.

Celkové příjmy ve výši:	8.051.600,- Kč
Celkové výdaje ve výši:	7.046.120,- Kč
Financování ve výši:	1.005.480,- Kč

Z toho činí příspěvek pro MŠ	320.000,- Kč
------------------------------	--------------

Zároveň byl mateřskou školkou předložen návrh rozpočtu na rok 2019 a rozpočtový výhled na rok 2020 - 2021.

Hlasování o návrhu rozpočtu obce Dolní Zálezly na rok 2019 a příspěvku MŠ ve výši 320.000,- Kč, návrhu rozpočtu MŠ

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili rozpočet obce na rok 2019, příspěvek pro MŠ ve výši 320.000,- Kč a rozpočet MŠ na rok 2019.

3. Rozpočtové opatření č. 6/2018

Zastupitelé byly seznámeni s rozpočtovou změnou č. 6/2018 a nikdo z nich neměl připomínky.

Paní starostka nechala o rozpočtovém opatření č. 6/2018 hlasovat.

Hlasování o návrhu rozpočtové změny č. 6/2018

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 6/2018.

Dále paní starostka upozornila, že pokud bude potřeba ještě do konce roku provést nějaká opatření, bude starostka a místostarostka mít možnost udělat poslední rozpočtové opatření, které by umožnilo upravit rozpočet se skutečností /jedná se o období od 11. 12. do 31. 12. 2018/.

Paní starostka proto navrhuje pověřit starostku Ing. Pejšovou a místostarostku Ing. Němečkovou provést rozpočtové opatření č. 7/2018 a to v maximální výši 100.000,- Kč.

Hlasování o možnosti provedení posledního rozpočtového opatření č. 7/2018 v maximální výši 100.000,- Kč paní starostkou a místostarostkou.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé schválili možnost vytvoření rozpočtového opatření č. 7/2018 v maximální výši 100.000,- Kč paní starostkou a místostarostkou.

4. Doplnění kontrolního a finančního výboru

Paní starostka navrhla doplnit finanční výbor o další členy a to paní Šárkou Žejglicovou a paní Janou Nápravníkovou, kontrolní výbor o pana Martina Vojtíška a pana Miroslava Suchého.

Paní starostka dále uvedla, že členům výborů nenáleží žádná finanční odměna, dělají to dobrovolně a ve vlastním čase.

Hlasování o doplnění kontrolního výboru panem Vojtíškem a panem Suchým, finančního výboru o paní Žejglicovou a paní Nápravníkovou.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili doplnění výborů, kontrolního o pana Vojtíška a pana Suchého; finančního o paní Žejglicovou a paní Nápravníkovou.

5. Nová cena za odvoz komunálního odpadu z domácností

Na minulém zasedání se řešila cena za odvoz odpadu z domácností firmou AVE. Firma AVE oproti loňskému roku cenu navýšila o 85,- Kč /nyní tedy 1.767,- Kč/, což se projeví i na ceně pro občany. Paní starostka proto navrhuje s odvoláním na volební program, ve kterém byl přislíben 50% příspěvek obce na popelnici pro domácnost ceny za nádoby takto: první popelnice pro domácnost za 884,- Kč, cena další popelnice pro domácnosti bude v plné výši a to 1.767,- Kč, pro samostatně žijícího občana nad 70 let za částku 442,- Kč.

Pan Pejša uvedl, že příští rok se udělá poptávkové řízení z důvodu ověření ceny odvozu odpadu, even. výběrové řízení na jinou firmu.

Hlasování o ceně 1. popelnice pro domácnost ve výši 884,- Kč, další popelnice pro domácnost v plné výši. 1767,- Kč a 442,- Kč pro samostatně žijícího občana nad 70 let.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel:	0

Zastupitelé obce schválili cenu 1. popelnice pro domácnost ve výši 884,- Kč, cenu další popelnice pro domácnost v plné výši 1.767,- Kč a pro samostatně žijícího občana nad 70 let cenu ve výši 442,- Kč.

6. Projednání a schválení členství obce ve Sdružení místních samospráv ČR

Máme možnost využít služeb Sdružení místních samospráv České republiky, které podporuje prosazování spravedlivého financování obcí a měst. Nabízí nám další služby, které bychom jinak neměli. Nabízí právní poradnu, dotační poradnu, krizovou poradnu, službu GDPR a další benefity. Členský příspěvek činí 2.000,- Kč ročně plus 2,- Kč za obyvatele. Obec chce využívat služeb tohoto sdružení, vzhledem k tomu, že jsou zdarma, anebo za velmi příznivou cenu. Paní starostka proto navrhuje, aby se naše obec stala součástí tohoto sdružení.

Hlasování o členství obce ve Sdružení místních samospráv ČR.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili členství obce ve Sdružení místních samospráv České republiky.

7. Určení inventarizační komise

Paní starostka dále informovala zastupitelstvo, že dala příkaz k provedení inventarizace majetku obce za rok 2018, která proběhne do 31. ledna 2019 a určila Inventarizační komisi ve složení

předseda:	Ing. Irena Němečková
člen	Blanka Papežová
člen	Pavla Straková

Paní starostka dává zastupitelstvu obce na vědomí.

8. Určení likvidační komise

Paní starostka informovala zastupitele, že byla jmenována likvidační komise ve složení

předseda:	Ing. Magda Pejšová
člen:	Aleš Zíka
člen:	Ing. Petr Hetto

Paní starostka dává zastupitelům obce na vědomí.

9. Různé

Paní starostka nejprve poděkovala panu Martinovi Vojtiškovi a jeho rodině za uspořádání Mikulášské nadílky.

Paní starostka dále informovala:

- o předložení požadavku paní ředitelky MŠ na rekonstrukci dětského hřiště ve školce, na nákup vypalovací pece a na financování školek v přírodě.

rekonstrukce dětského hřiště

paní ředitelka MŠ má k dispozici návrh na vybavení hřiště – hrací prvky /cca 200.000,- Kč/. Paní starostce připadá částka vysoká. Pokud by se našly dotace, není problém rekonstrukci provést. Pan Pejša k tomu ještě uvedl, že se jedná pouze o hrací prvky, ale je potřeba provést i stavební úpravy. Potom se náklady na rekonstrukci hřiště vyšplhají na 300 až 320.000,- Kč.

Paní starostka uvedla, že má domluvenou schůzku se 3 firmami, které se rekonstrukcemi hřišť zabývají a jsou schopni sehnat i dotaci;

vypalovací pec

v kulturním domě je určena jedna místnost pro MŠ jako dílna. Do této dílny bude zakoupena vypalovací pec, cena vypalovací pece je asi 40.000,- Kč. Zastupitelé chtějí, aby tuto dílnu s vypalovací pecí mohli využívat i občané obce;

financování školky v přírodě

paní starostka navrhla hradit dětem z MŠ dopravu na školku v přírodě a 50% z pobytu na škole v přírodě při účasti 10 dětí z obce. Při doplnění školky v přírodě dětmi z jiných školek bude úhrada za pobyt na škole v přírodě pro tyto děti v plné výši.

Paní Němečková navrhla, že by se mohl najít menší objekt, aby vyhovoval počtu dětí naší MŠ;

Dále paní starostka uvedla, že toto je pouze reakce zastupitelů na předložený požadavek paní ředitelskou MŠ a schvalovat se bude, až tyto požadavky budou aktuální.

Paní starostka uvedla, že paní ředitelka MŠ je sice na rodičovské dovolené, ale nicméně zajišťuje chod školky administrativě a v loňském roce ji nebyla schválena žádná odměna. Paní starostka proto navrhuje v letošním roce odměnu schválit. Tato odměna není hrazena z rozpočtu obce.

Hlasování o schválení odměny paní ředitelce MŠ.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelé obce schválili odměnu pro paní ředitelku MŠ.

- žádost o odkup pozemku v majetku obce parcelní č. 84/2 v katastrálním území Chvalov o výměře 1.340 m². Žadatel o odkup pozemku navrhl cenu za 1m² do výše 7,- Kč, což je cena velmi nízká. Vzhledem k tomu, že

zastupitelé se již dříve dohodli, že nebudou snižovat hodnotu obecního majetku prodejem pozemků, navrhuje paní starostka neakceptovat tuto žádost.

Hlasování o neakceptování žádosti na prodej pozemku p. č. 84/2 v katastrálním území Chvalov.

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

Zastupitelstvo obce neakceptuje žádost na odkup pozemku v majetku Obce Dolní Zálezly parcelní č. 84/2 v katastrálním území Chvalov.

- paní starostka informovala, že vrak, který stál před hotelem Praha, byl na výzvu majitelem odstraněn. Bohužel máme v obci ještě dvě auta, která stojí v Moravanské ulici dlouhodobě. Majiteli byla poslána výzva k odstranění vraků, pokud do 2 měsíců nezareaguje, pak můžeme postupovat dál. Pan Pejša k tomu uvedl, že tato auta v Moravanské ulici nejeví znaky vraků. Jedno má SPZ, druhé nemá. Je možné, že tyto auta se dají i zprovoznit. Každopádně odstranění těchto vozidel bude záležitostí na delší dobu.
- byly zřízeny nové facebookové stránky obce pod názvem Obec Dolní Zálezly. Zveřejňují se zde veškeré aktuální informace o dění v obci;
- zároveň se začalo pracovat na aktualizaci webových stránek obce a paní starostka předpokládá dokončení aktualizace do konce ledna 2019;
- na závěr pozvala paní starostka všechny na novoroční ohňostroj, který se uskuteční dne 1. 1. 2019 od 18.00 hodin u tenisových kurtů;
- pan Suchý uvedl, že by chtěl, aby se ještě opravil kousek komunikace před panem Zemanem v ulici Na Vyhliďce. Stačí koupit 2 – 3 pytle materiálu a pan Vaněk by to opravil. Komunikace nebyla opravena firmou Dokom final, která prováděla opravy komunikací v obci, materiál použila jinde v obci a pak ji chyběl.

10. Diskuse

Pan Veselý se zeptal, zda už je zkolaudovaný kulturní dům a zda by bylo možné vyčíslit a zveřejnit veškeré náklady Obce na koupi a rekonstrukci Kulturního domu.

Odpovídal pan Pejša

- proběhla kolaudační prohlídka z hygieny – bylo 7 – 8 připomínek, všechny jsou již splněny
- proběhla kolaudační prohlídka od hasičů – 5 připomínek, chybí jeden dokument, který bude předán firmou Stamo zítra a dále předložen hasičům.

Potom hygiena a hasiči musí vydat souhlasné stanovisko s kolaudací, což bude trvat asi 14 dní, na základě stanovisek úředník ze stavebního úřadu vypravuje kolaudační rozhodnutí /což by mohlo být kolem 10. ledna, 15 trvá nabytí právní moci, takže koncem ledna by měl být kulturní dům zkolaudován. Pan starosta Suchý uvedl, že by bylo dobré zveřejnit náklady na koupi a rekonstrukci kulturního domu ve zpravodaji.

Paní starostka uvedla, že nyní je již zpravodaj hotov, ale ve zpravodaji, který vyjde v březnu tyto údaje budou.

Pan Veselý se dále zeptal, zda bude ještě vycházet pravidelně Záleželský zpravodaj.

Odpovídala paní starostka.

Zálezelský zpravodaj bude vycházet pravidelně, a to 4x do roka. Zpravodaj, který vychází v prosinci, je již v tisku.

Pan Janoušek uvedl, že mluví za starší lidi, kteří chodí do školky pro obědy. Ke schůdkům do MŠ by bylo potřeba instalovat zábradlí, aby se nemuseli občané přidržovat větví.

Paní starostka odpověděla, že zábradlí již je a bude panem Vaňkem instalováno, až bude vhodné počasí. Další dotazy občanů do diskuze nebyly a paní starostka požádala paní místostarostku Ing. Němečkovou o předložení návrhu usnesení.

Návrh usnesení z 2. veřejného zasedání zastupitelů obce vypracovala a přečetla místostarostka Ing Irena Němečková.

Hlasování o návrhu usnesení z 2. veřejného zasedání zastupitelů obce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 2. veřejného zasedání zastupitelů obce.

11. Závěr

Paní starostka poděkovala členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

Dolní Zálezly, 13. prosince 2018

Zapsala : Blanka Papežová

Ověřovatelé zápisu: Martin Vojtíšek

Zdeněk Pejša

Starostka obce: Ing. Magda Pejšová