

ZÁLEZELSKÝ ZPRAVODAJ



INFORMAČNÍ LIST OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA DOLNÍ ZÁLEZLY



PRO OBČANY OBCE VÝTISK ZDARMA

PROSINEC 2018

Slovo starostky obce

Milí spoluobčané,
čtenáři Zálezelského zpravodaje,

rok 2018 pomalu končí a rychle se blíží jedny z nejkrásnějších svátků v roce. Za pár dní provoní naše domovy jehličí a my usedneme po boku našich nejbližších ke svátečnímu stolu. Naše děti netrpělivě čekají na příchod Ježíška a my dospělí se těšíme na povánoční klid a pohodu při pohádkách.

Pro mnohé z nás je konec roku časem bilancování, hodnotíme uplynulá období, ale také dobou, kdy přemýšlíme o budoucnosti, stanovujeme si různé cíle a dáváme si předsevzetí. Tento rok přinesl do naší obce změny, které se budou promítat i do let příštích. Pro mne je konec roku novým začátkem, neboť jsem v listopadu převzala pomyslné starostovské žezlo a začala pracovat pro obec. Při svém zvolení jsem slíbila, že budu pokračovat v nastoleném směru a zodpovědně plnit každodenní úkoly, bez kterých to jednoduše nejde. Kromě toho budu podporovat smysluplné aktivity, které umožní rozpohybovat život v našem zrekonstruovaném kulturním domě, zasadím se o obnovu obecních plesů. Za-

měřím se na zvýšení informovanosti občanů prostřednictvím moderních médií, budu aktivně vyhledávat finanční zdroje k realizaci projektů, jednoduše se budu snažit, aby se naše obec rozvíjela a byla příjemným místem pro bydlení i zábavu.

Mým velkým přáním do nového roku je, abych mohla na sklonku příštího roku na tomto místě napsat, co všechno se nám podařilo a že rok 2019 byl pro obec úspěšný. K tomu mi můžete pomoci i Vy. Nebojme se nového, díváme se do budoucnosti s optimismem a přispějme svojí ohleduplností a lidskou slušností k příjemnému soužití v naší obci.



Přeji Vám příjemné prožití vánočních svátků, pevné zdraví, lásku, štěstí, pohodu, spokojenost a mnoho úspěchů v novém roce 2019.

Ing. Magda Pejšová, starostka obce

Oznámení o uzavření úřadu před a mezi státními svátky

Z důvodu čerpání řádné dovolené bude Obecní úřad Dolní Zálezly od 22. prosince 2018 do 1. ledna 2019 uzavřen. Děkujeme za pochopení

Sběrný dvůr je v rámci poplatku zdarma

Všichni, kdo platí obci poplatky za odvoz odpadu, mají možnost odložit odpad, který nepatří do popelnic, ve sběrném dvoře zdarma.

Do sběrného dvora je možné donést kovy všeho druhu, objemný odpad, plasty, sklo, papír, biologicky rozložitelný odpad, elektrozařízení apod. Není tedy žádný důvod odkládat takový odpad k popelnicím nebo na jiná místa v obci a vytvářet tak nevzhledné skládky. Za určitých podmínek mohou být pracovníci obce nápomocni při odvozu velkoobjemového odpadu, vždy je ale potřeba se předem na obecním úřadě domluvit. Sběrný dvůr je otevřen každou středu od 15:00 do 17:00 hodin a o sobotách od 8:30 do 10:00 hodin.

Vánoční otevírací doba sběrného dvora:

Sobota 22.12. 2018 - otevřeno od 8:30 do 10:00 hodin

Středa 26.12. 2018 - **svátek zavřeno**

Sobota 29.12. 2018 - otevřeno od 8:30 do 10:00 hodin

Středa 2.1. 2019 - otevřeno od 15:00 do 17:00 hodin

■ Ceny za odvoz popelnic pro obyvatele na rok 2019

884 Kč/rok za první popelnicí pro domácnost

za každou další 1767 Kč/rok

442 Kč/rok za jednu popelnicí

pro samostatně žijící osobu nad 70 let

Poplatky za popelnice je nutné uhradit do 28. února 2019

v pokladně obecního úřadu.

Informace z veřejných jednání zastupitelstva obce

USTAVUJÍCÍ JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Ustavující jednání zastupitelstva se uskutečnilo 5. listopadu 2018, sešlo se všech 7 nově zvolených zastupitelů.

Bylo zvoleno nové vedení obce:

- Uvolněnou starostkou obce byla zvolena **Ing. Magda Pejšová**
- Neuvolněnou místostarostkou byla zvolena **Ing. Irena Němečková**
- Předsedou finančního výboru byl zvolen **Ing. Petr Hetto**
- Předsedou kontrolního výboru byl zvolen **Aleš Zíka**

V souladu s nařízením vlády č.318/2017 Sb. byla stanovena výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva:

Místostarostka.....8500 Kč

(max. výše dle nařízení vlády je 22 134 Kč)

Předsedové výborů.....1400 Kč

(max. výše dle nařízení vlády je 2 459 Kč)

Zastupitelé obce1100 Kč

(max. výše dle nařízení vlády je 1 230 Kč)

Výše odměn pro uvolněné členy zastupitelstva jsou dány přesnou částkou ve výše uvedeném nařízení. Zastupitelstvo jejich výši neurčuje ani neschvaluje.

Na závěr zasedání poděkovala nová paní starostka dosavadnímu panu starostovi Miroslavu Suchému za dlouhou práci pro obec.

1. VEŘEJNÉ JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Na 1. zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly, se sešlo 7 zastupitelů a 11 občanů z řad veřejnosti. Po for-

málních úvodních náležitostech přešli zastupitelé k projednání jednotlivých konkrétních bodů.

1. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě na výstavbu kulturního domu

Zastupitelé obce jednomyslně schválili uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě na Rekonstrukci kulturního domu Labe Dolní Zálezly, kterým se po započtení méněprací a víceprací navyšuje celková cena díla na částku 15,704.565,80 Kč vč. DPH.

Rozpočet na opravu kulturního domu byl 17.980.000,- Kč. Do veřejné soutěže se přihlásilo 6 firem, vítěznou cenu předložila firma Stamo ve výši 15.082.158,- Kč. Firma prováděla opravu kulturního domu podle projektu, ale v průběhu realizace se objevily některé věci, které se musely změnit. Byly některé méněpráce a některé vícepráce. Vícepráce vznikly ze dvou důvodů, jedním z nich byl špatný technický stav kulturního domu a druhým věci, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci ani ve smlouvě, a musely se doobjednat. Po započtení všech méněprací a víceprací se cena opravy kulturního domu navýšila o 622.407,80 Kč, což znamená, že oprava kulturního domu stála obec 15.704.565,- Kč. Všechny vícepráce byly projednány a proběhlo kolem nich obchodní vyjednávání s dodavatelem /původní náklady na vícepráce předložené dodavatelem činily cca 1.180.000,- Kč/.

2. Dokončení a dovybavení KD

Zastupitelé jednomyslně schválili objednání instalace světel na velkém sále a přilehlém jevišti u společnosti Elektrosys, která prováděla elektroinstalaci v celém kulturním domě.

Původní projekt předpokládal, že

strop na velkém sále zůstane zachován a na něm i původní osvětlení, ale dřevěný strop nevyhovoval požárním předpisům a musel se demontovat a byl nahrazen stropem z požárně odolného sádkartonu. Po demontáži původního stropu a světel však bylo třeba řídit se novou legislativou a splnit hygienické normy platné v rámci Evropské unie. Světla se musela přeprojektovat /nyní je na sále 71 světel místo původních 8/. Všechna světla jsou ledková, úsporná. Z tohoto důvodu bylo nezbytné objednat realizaci osvětlení, neboť ta nebyla součástí původní smlouvy. Původní nabídka firmy byla cca 320 tis. Kč bez DPH, po obchodním vyjednávání činí cena instalace osvětlení na sále a přilehlém jevišti 270.075,- Kč včetně DPH.

3. Rozpočtové opatření č.5/2018

Zastupitelé jednohlasně schválili návrh rozpočtového opatření, ve kterém se promítlo dovybavení kulturního domu kuchyňskými linkami, lednicí, věšáky, sklem, osvětlení na sále a jevišti a provozní náklady na volby.

4. Prodloužení úvěrové smlouvy na financování KD

Zastupitelé jednomyslně schválili uzavření dodatku č. 1 k úvěrové smlouvě č. 0317495419/LCD ze dne 14. 11. 2018, kterým se prodlužuje období čerpání úvěru do 31. 12. 2018 tak, aby mohl být úvěr dočerpán.

5. Projednání a schválení smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě (kulturní dům)

Zastupitelé obce jednomyslně schválili uzavření smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě

6. SCHVÁLENÍ DODATKU KE SMLOUVĚ O SBĚRU, PŘEPRAVĚ A ODSTRAŇOVÁNÍ ODPADU

Zastupitelé jednomyslně schválili dotek č. 6, kterým se upravuje cena za poskytované služby firmou AVE pro rok 2019 na 1.459,98 Kč bez DPH za jednu nádobu a rok. Společnost AVE tuto cenu navrhla a je nutné ji akceptovat, protože v tuto chvíli není na trhu jiná společnost, která by byla schopná službu v naší obci zajistit.

7. PRONÁJEM POZEMKU Č.789/1

Zastupitelé obce neschválili (pro neschválení bylo 5 zastupitelů, 2 se zdrželi) pronájem části pozemku parcelní číslo 789/1 o výměře 10 m² s odůvodněním, že nechtějí vytvořit precedent a pronajímat části pozemků, které jsou komunikační nebo s komunikací souvisí.

8. Nabídka realitní agentury L. Bierhanzl na odkoupení části pozemkové parcely č.115

Zastupitelé jednomyslně neschválili nabídku realitní agentury J. Bierhanzla na odkoupení části pozemku parcelní číslo 1154 ve vlastnictví SVS a.s. s odůvodněním, že se jedná o pozemek, ve kterém je ochranné pásmo vysokého napětí, hranice sesuvného území a širší ochranné pásmo vodních zdrojů.

9. RŮZNÉ

Paní starostka informovala přítomné o tom, že se ozvala společnost Starnet, která má pokrytí v obci a nabízí internet od jejich společnosti. Dále pozvala všechny občany na Adventní dílnu 1.12. a na Mikulášskou nadílku 8.12.

2. VEŘEJNÉ JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Na 2. zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly, se sešlo 7 zastupitelů a 10 občanů z řad veřejnosti. Po formálních úvodních náležitostech přešli zastupitelé k projednání jednotlivých konkrétních bodů.

1. NÁVRH ROZPOČTU OBCE PRO ROK 2019

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo rozpočet obce pro rok 2019.

2. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 6/2018

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo rozpočtovou změnu č.6/2018 a dále pověřilo starostku a místostarostku schválit případné poslední rozpočtové opatření č. 7/2018 za období od 11.12. do 31.12.2018 v měsíci prosinec 2018 v maximální výši 100 tis. Kč, s tím, že pro-

vedené opatření bude dáno na vědomí obecnímu zastupitelstvu na nejbližším jednání zastupitelstva.

3. DOPLNĚNÍ KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU.

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo jako členy kontrolního výboru pana Martina Vojtíška a pana Miroslava Suchého a členy finančního výboru paní Šárku Žejglicovou a paní Janu Nápravnickovou.

4. NOVÁ CENA ZA ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU Z DOMÁCNOSTÍ

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo cenu za odvoz odpadu pro rok 2019, 884 Kč včetně DPH/rok za první popelnici pro domácnost, za každou další 1767 Kč včetně DPH/rok a 442 Kč včetně DPH/rok pro samostatně žijící osobu nad 70 let. Poplatky za popelnice je nutné uhradit do 28.února 2019 v pokladně obecního úřadu.

5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ČLENSTVÍ OBCE VE SDRUŽENÍ MÍSTNÍCH SAMOSPRÁV ČR

Zastupitelstvo jednomyslně schválilo přistoupení obce Dolní Zálezly do Sdružení místních samospráv. Členství v SMS ČR znamená pro obec podporu prosazování spravedlivého financování obcí a měst a řadu benefitů, které sdružení svým členům nabízí, mezi jinými využívá zdarma právní poradnu, dotační poradnu, krizovou poradnu (neoprávněné obvinění a rychlá osobní pomoc do 24h), možnost využít prostor pro jednání v Praze, krajského manažera SMS ČR, který členům pomáhá zajišťovat styk s krajem a jeho institucemi, služby GDPR.

6. URČENÍ INVENTARIZAČNÍ A LIKVIDAČNÍ KOMISE

Starostka informovala zastupitele o tom, že dala příkaz k provedení inventury majetku obce za rok 2018 s termínem do 31.1.2019 a určila inventarizační komisi ve složení:

Předseda: Ing. Irena Němečková
člen: Blanka Papežová
člen: Pavla Straková

Dále starostka obce předložila zastupitelstvu Pravidla pro vyřazování a likvidaci majetku obce a určila členy likvidační komise

Likvidační komise:
Předseda: Ing. Magda Pejšová
člen: Aleš Zíka
člen: Petr Hetto

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí.

7. MATEŘSKÁ ŠKOLA

Mateřská škola - požadavek paní ředitelky na rekonstrukci hřiště u školky, na nákup vypalovací pece a na financování školky v přírodě

■ Předpokládané náklady na vybavení hřiště jsou min 200 tis Kč, což je téměř 2/3 příspěvku na provoz školky. Pokud seženeme dotaci, bude možné hřiště zrekonstruovat

■ Pec je v ceně kolem 40 tis Kč - pec bude zakoupena z rozpočtu obce - může sloužit nejen MŠ ale i dalším zájmovým skupinám obyvatel při tvoření z hlíny

■ Financování školky v přírodě, obec doposud hradí dopravu na výjezdy školky, cena za týdenní pobyt je cca 1700 Kč/dítě - zastupitelstvo se dohodlo, že obec uhradí mateřské škole dopravu na školu v přírodě a polovinu ceny pobytu za děti ze Zálezel s podmínkou, že se školky v přírodě zúčastní nejméně 10 dětí ze Zálezel.

Odměna paní ředitelce mateřské školy:

Zastupitelstvo obce schválilo odměnu paní ředitelce mateřské školy. Paní ředitelka je na rodičovské dovolené, ale stále zajišťuje chod školy administrativně, v loňském roce jí nebyla schválena žádná odměna, odměna není hrazena z rozpočtu obce.

8. ŽÁDOST O ODKUP POZEMKU V MAJETKU OBCE P.Č. 84/2 K.Ú. CHVALOV

Obec obdržela žádost týkající se odkupu pozemků. Zastupitelé se již v minulosti dohodli, že se prodejem pozemků nebude snižovat hodnota majetku obce. Ani v tomto případě se nebude dělat výjimka.

9. ODSTRANĚNÍ NEPOJÍZDNÝCH AUTOMOBILŮ Z POZEMNÍ KOMUNIKACE

Starostka informovala, že nepojízdný zelený automobil Volkswagen Transporter odstranil majitel na výzvu obce, další dvě auta v nepojízdném stavu jsou v řešení, byla zaslána výzva majitelům automobilů.

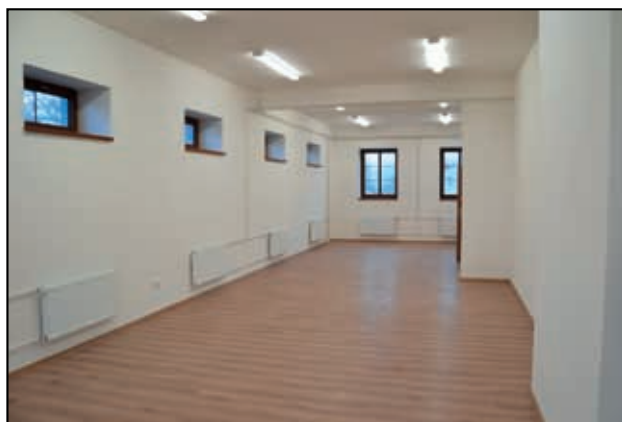
10. WEBOVÉ STRÁNKY A FACEBOOK OBCE

Stránky obce brzy získají nový design, již se pracuje na jejich úpravě, byla zprovozněna facebooková stránka obce - Obec Dolní Zálezly, kde jsou zveřejňovány aktuální informace o dění v obci

Kompletní zápisy z jednání zastupitelstva jsou zveřejněny na www.dolni-zalezly.cz, nebo k nahlédnutí v podatelně obecního úřadu.



Foto z rekonstrukce kulturního domu Labe





VÁNOČNÍ OTEVÍRACÍ DOBY

■ Otevírací doba Hospody u Matzků

Út, Stř, Pá, Ne od 17 do 22 hodin

Vánoční otevírací doba

Pondělí	24. 12. 2018	ZAVŘENO
Úterý	25. 12. 2018	17:00-22:00
Středa	26. 12. 2018	17:00-22:00
Čtvrtek	27. 12. 2018	ZAVŘENO
Pátek	28. 12. 2018	17:00-22:00
Sobota	29. 12. 2018	ZAVŘENO
Neděle	30. 12. 2018	17:00-22:00
Pondělí	31. 12. 2018	ZAVŘENO
Úterý	1. 1. 2019	ZAVŘENO

■ Ordinační hodiny paní MUDr. Derynkové

Úterý od 9 do 11 hodin

■ OTEVÍRACÍ DOBA OBCHODU BĚHEM VÁNOČNÍCH SVÁTKŮ

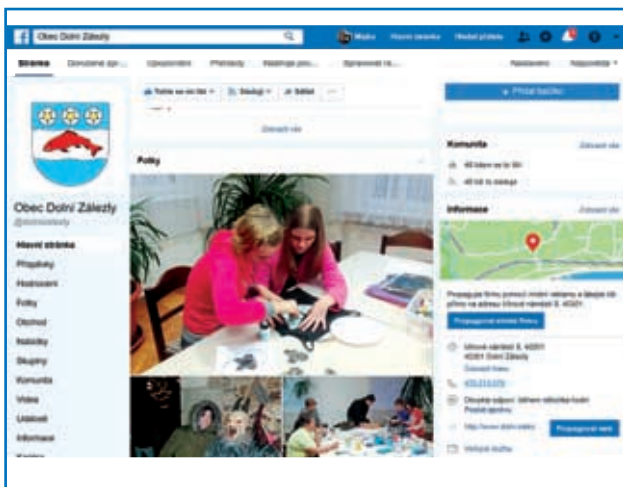
Běžná otevírací doba Po-So 8-11 a 15-17 hod.

Od 9. prosince 2018 do konce března bude obchod v neděli zavřený.

Vánoční otevírací doba

Sobota	22. 12. 2018	8-11 a 15-17 hod.
Neděle	23. 12. 2018	ZAVŘENO
Pondělí	24. 12. 2018	8-11 hod
Úterý	25. 12. 2018	ZAVŘENO
Středa	26. 12. 2018	ZAVŘENO
Čtvrtek	27. 12. 2018	8-11 a 15-17 hod
Pátek	28. 12. 2018	8-11 a 15-17 hod
Sobota	29. 12. 2018	8-11 a 15-17 hod
Neděle	30. 12. 2018	ZAVŘENO
Pondělí	31. 12. 2018	8-11 hod
Úterý	1. 1. 2019	ZAVŘENO

FACEBOOK NAŠÍ OBCE





Ze života naší mateřinky

JAK TO CHODÍ V NAŠÍ ŠKOLCE A CO NÁS ČEKÁ A NEMINE VE ŠKOLNÍM ROCE 2018/19.

Většinou si všichni myslí, že si děti v mateřské škole jen hrají. To je vlastně dobře, protože správně vedená - nevedená hra je tím nejdůležitějším způsobem učení v životě dítěte.

I ta naše hra, která je zahrnuta do vzdělávacího programu mateřské školy začíná 1.zářím. Paní učitelky mají promyšlený obsah vzdělávání daleko dopředu, uplatňují ho v průběhu celého roku, avšak nezapomínají na individualitu každého dítěte a snaží se podpořit jeho všestranný rozvoj. A že těch malých osobností v Dolních Zálezlech je a každá se chce prosadit po svém?? Na základě toho všeho paní učitelky vytvářejí společně s dětmi hry, výlety, divadelní představení, dramatizaci pohádek a sportovní vyžití.

Září je zpravidla obdobím adaptačním, kdy si přejeme, aby si děti odnesly radost z objevování a hry, pocit bezpečí, zkušenost a poznání, kdo je kdo, základní orientaci o prostorách a životě ve školce, kde budeme společně vytvářet pravidla vzájemného soužití, poznávat nové prostředí a učit se v něm žít, zjišťovat, co umíme, co nás spojuje a zajímá.

A snad se začnou těšit i do školky. Paní učitelky naváží kontakt s jednotlivými dětmi a pomohou jim vytvářet základy pozitivního vztahu k mateřské škole, pozorují, sbírají první informace a zkušenosti o jednotlivých dětech i skupině dětí a odbourávají případnou bariéru mezi rodičem a učitelkou.

Již teď mají děti za sebou několik výletů. Navštívily například muzeum Čtyřlístku nebo posvačily s princeznou na zámku ve velkém Březně. Dokonce se ani nebojí spustit se do hlubin pekelných, a to v Úštěku při návštěvě čertů.



V době předvánočním děti procvičují pracovní a manipulační činnosti při pečení štrůdlů a cukroví doplněné lidovými tradicemi a tematicky vhodnými říkadly, písničkami či pohádkou. Pohádka vůbec je jednou z naší největší náplní výchovně vzdělávacího programu tohoto roku.

Děti se, také mohou těšit na nové prostory v kulturním domě, které nám byly nabídnuty obecním úřadem. Zde se budou moci nejen sportovně vyžít v době nepříznivého počasí, ale také tvořit v keramické dílničce.

Každoročně se najde někdo z dětí, kdo doroste do školních let. V tomto školním roce máme předškoláků opravdu hodně, jsme si plně vědomi, že příchod do první třídy je pro



každé dítě první velkou životní zkouškou. Snažíme se tedy v dětech podporovat pozitivní vztah k poznání, a tedy i ke vzdělání, rozvíjet systematicky všechny jeho schopnosti a dovednosti. Učíme dítě, že škola je bezpečné prostředí, ve kterém se nemusí bát udělat chybu, protože je tam vždy někdo, kdo jí pomůže napravit. Snažíme se dítě naučit vnímat, spolupracovat, jednat a samostatně se rozhodovat. Další z našich plánovaných výletů je směřován právě do první třídy základní školy.

V roce 2019 chceme více spolupracovat s rodiči nejen stávajícími, ale hlavně s rodiči, které mají malé děti školkou zatím nepovinné??. Od ledna do dubna budou probíhat v naší mateřské škole dny otevřených dveří pro děti za doprovodu jejich rodičů. Děti se budou moci v dopoledních hodinách zapojit do aktivit připravených paní učitelkou a zkusit si jaké to je, pohrát si jinde než třeba doma. První je již 21.1.2019, ostatní termíny budou vyvěšeny vždy na webových stránkách www.mšdohnizalezly.cz nebo na facebooku školky. Nebojte se přijít a pohrát si s námi.

Za kolektiv mateřské školy přeji klidný advent a krásné nadcházející svátky Vánoční. **Bc. Gabriela Bártová.**



ZPRAVODAJ vydává Obecní úřad v Dolních Zálezlech ve spolupráci s firmou MAPA VYDAVATELSTVÍ ÚSTÍ NAD LABEM
 • Nevyžádané příspěvky se nevracejí. • Náklad tohoto vydání je 250 výtisků. •

TENTO ZPRAVODAJ JE ZAREGISTROVÁN NA MINISTERSTVU KULTURY V PRAZE – evidenční číslo: **MK ČR E 10350.**

OBEC DOLNÍ ZÁLEZLY VÁS ZVE NA

NOVOROČNÍ OHŇOSTROJ

1. LEDNA 2019 OD 18.00 HOD.

U TENISOVÉHO KURTU