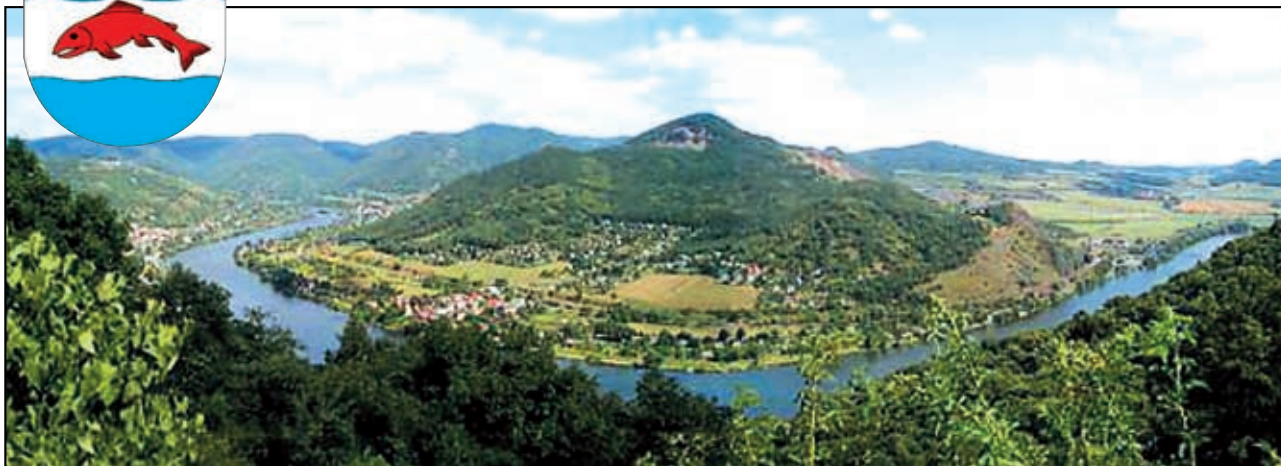


ZÁLEZELSKÝ ZPRAVODAJ



INFORMAČNÍ LIST OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA DOLNÍ ZÁLEZLY



PRO OBČANY OBCE VÝTISK ZDARMA

LEDEN 2018

Slovo starosty obce

VÁŽENÍ SPOLUOBČANÉ, VYCHÁZÍ PRVÉ ČÍSLO NAŠEHO ZPRAVODAJE V NOVÉM ROCE. UVNITŘ LISTU JSOU UVEDENY MIMO JINÉ DVA ZÁPISY Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE.

Nový rok jsme přivítali prvého ledna největším ohňostrojem, co kdy v obci byl. Díky finančnímu daru od rodiny Vojtíškových jsme si tuhle parádu mohli dovolit. Patří jí naše poděkování. Poděkování též patří paní Šupinové a paní Zemanové za uspořádání předvánoční adventní dílny pro děti s vystoupením dětí naší mateřské školy. Poděkování také patří rodině Kotkových za večerní předvánoční vystoupení před naší kapličkou.

V minulém zpravodaji jsem Vás informoval o nadcházející opravě komunikace ze Zálezel do Vaňova. Oprava začala s dvouměsíčním zpožděním, než nám bylo slíbeno. Opravilo se jen 800 m a stavba byla kvůli „zimě“ zastavena. Bude se pokračovat od dubna, jak mi sdělili ve firmě provádějící opravu.

Obec ke konci roku 2017 opravila příjezdovou komunikaci k vodojemu Na Horkách. Oprava stála 328.000,- Kč. Od Krajského úřadu Ústí nad Labem jsme obdrželi na tuto akci dotaci ve výši 158.000,- Kč.

O provozu přívozu v letošním roce je jednáno s odborem dopravy krajského úřadu o možnosti zařazení přívozu do integrovaného programu dopravy Ústeckého kraje. Provoz přívozu by potom financoval krajský úřad, který by



určoval i jízdní řád přívozu. Pro zajímavost, v loňském roce jsme převezli skoro 4.000 turistů. V začínajícím roce to bylo 1.600 turistů. Z toho vyplývá, že přívoz v obci už má svůj význam, obec se dostává do povědomí turistů.

Na letošní rok byla dána firmou AVE Ústí nad Labem nová cena za popelnice a to ve výši 1.680,- Kč. Podle volebního programu se obec zavázala hradit 50% z ceny popelnice. Na domácnost tudíž připadá částka 840,- Kč. Občan nad 70 let samostatně žijící zaplatí za popelnici částku ve výši 420,- Kč. Tyto platby je nutné uhradit do konce měsíce února. Poplatky za psy je třeba uhradit do konce března. Někteří občané se ptají, proč mají platit za popelnice, když města Ústí nad Labem, Teplice atd. platí za odvoz pro občany plnou částku. Město Ústí nad Labem zvýšilo ale placení domovní daně čtyřnásobně a proto zastupitelstvo schválilo odpuš-

tění čtyřicetimilionového dluhu od neplatičů a občané budou mít odvoz zdarma. My jsme domovní daň nezvyšovali, nechceme zatím zatěžovat občany prokazatelně vyšší platbou než je cena za popelnici. Daň z nemovitosti je jednou z položek do příjmu obce.

Oprava našeho kulturního domu probíhá dle harmonogramu prováděných prací. Je tam jen asi týdenní skluz při opravě. Dobře že se sundal na sále celý dřevěný strop. Objevil se dřevěný nosník střechy, který byl od původních kamen dost ohořelý.

Na sběrném místě nad nádražím se v kontejnerech objevuje odpad, který tam s určitostí nepatří. Plné tašky s prázdnými konzervami od krmení pro kočky patří na obecní dvůr do železa. Zbytky jídel (stehno z kuřete, mleté maso a pod) tak to určitě také ne. Papír, který se nevejde do kontejneru, by měl být svázaný.

Jinak děkuji našim občanům, že dávají papír do obecního dvora, odkud se odváží do sběrný a vybraná částka je určena naší MŠ.

Nad nádražím bude namontována fotopast, která bude fotit pohyb okolo kontejnerů.

V pátek 12. 1. 2018 od 14.00 hodin do 22.00 hodin a v sobotu 13. 1. 2018 od 8.00 hodin do 14.00 hodin proběhne volba prezidenta republiky ve volební místnosti na Obecním úřadě.

Doufám, že účast občanů bude zase dost vysoká. Patříme v okrese ke špičce, co se účasti týká.

Miroslav Suchý, starosta obce

Takto jsme oslavili příchod nového roku



Nový rok jsme přivítali prvého ledna největším ohňostrojem, co kdy v obci byl. Díky finančnímu daru od rodiny Vojtíškových jsme si tuhle parádu mohli dovolit.



Zápis z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 13. listopadu 2017

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 17. 00 hodin, ukončeno bylo v 17.15 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé:

Přítomno:5
Omluveni:.....0
Neomluveni:.....0
Občané:2

1. ZAHÁJENÍ

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 18. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určeni a schváleni paní ing. Němečková a pan Vojtíšek, vypracováním usnesení pan Aleš Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.

V případě potřeby starosta předložil návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 18. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Revokace bodu č. 3 z usnesení č. 15/2017
3. Schválení poskytnutí úvěru Českou spořitelnou a. s.
4. Schválení smlouvy o poskytnutí úvěru Českou spořitelnou a. s.
5. Diskuse
6. Usnesení
7. Závěr zasedání

Ze zastupitelů neměl nikdo k programu připomínky. Pan starosta navrhl rozšíření programu zasedání o následující body:

- zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 z 11. 9. 2017 o Odpadech a nahrazení této novou upravenou OZV č. 2/2017
- rozpočtové opatření č. 5/2017

Hlasování o rozšíření programu veřejného zasedání o body - Zrušení OZV č. 1/2017 a její nahrazení OZV č.

2/2017 a rozpočtové opatření č. 5/2017.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozšíření Programu zasedání o bod Zrušení OZV č. 1/2017 a její nahrazení OZV č. 2/2017 a bod rozpočtové opatření č. 5/2017. Zastupitelé obce schválili program 18. zasedání zastupitelstva obce.

2. REVOKACE BODU Č. 3 Z USNESENÍ Č. 15/2017

Protože komerční banka na poslední chvíli neschválila obci poskytnutí úvěru na opravy kulturního domu, musel se hledat jiný peněžní ústav, který by obci poskytl úvěr. Česká spořitelna obci bez problémů úvěr poskytne. Z tohoto důvodu je třeba revokovat bod 3. z usnesení č. 15/2017 ze dne 22. května 2017 o poskytnutí úvěru Komerční bankou.

Hlasování o revokaci bodu č. 3 z usnesení č. 15/2017 ze dne 22. 5. 2017.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili revokaci bodu č. 3 z usnesení č. 15/2017 o poskytnutí úvěru Komerční bankou.

3. SCHVÁLENÍ POSKYTNUTÍ ÚVĚRU ČESKOU SPOŘITELNOU A.S.

Poskytnutí úvěru Českou spořitelnou na opravy kulturního domu.

Hlasování o poskytnutí úvěru od České spořitelny a.s.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili poskytnutí úvěru od České spořitelny a.s. na opravu kulturního domu.

4. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ ÚVĚRU ČESKOU SPOŘITELNOU A. S.

Zastupitelé obce byli seznámeni s návrhem úvěrové smlouvy. Ze zastupitelů k návrhu smlouvy neměl nikdo připomínky a pan starosta nechal hlasovat o uzavření úvěrové smlouvy na částku 15.082.158,- Kč s dobou splatnosti 15 let, měsíční platbou 83.790,- Kč, úrokem 1,52% a neměnnou úrokovou sazbou.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili uzavření úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou na poskytnutí úvěru na opravu kulturního domu ve výši 15.082.158,- Kč s dobou splatnosti 15 let, měsíční

splátkou úvěru 83.790,- Kč při úroku 1,52%.

5. ROZPOČTOVÁ ZMĚNA Č. 5/2017

Zastupitelé obce byli seznámeni s rozpočtovou změnou č. 5/2017 a nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Hlasování o rozpočtové změně č. 5/2017.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 5/2017.

6. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA Č. 1/2017

Pan starosta navrhl zrušit OZV č. 1/2017 ze dne 11. 9. 2017 o nakládání s odpady v obci a schválit novou obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017. V původní vyhlášce byla zmínka o nakládání se sutí, což vyhláška o odpadech řešit nesmí.

Hlasování o zrušení OZV č. 1/2017 a schválení OZV č. 2/2017.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili zrušení OZV č. 1/2017 a schválili OZV č. 2/2017 o nakládání s odpady v obci.

7. DISKUSE

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil.

8. USNESENÍ

Návrh usnesení z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly vypracovala a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasování o schválení usnesení z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelé obce schválili usnesení z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly.

9. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání a uvedl, že se těší na shledání při volbách.

Dolní Zálezly 14. listopadu 2017

Zapsala: **Blanka Papežová**

Ověřovatelé zápisu:
ing. Irena Němečková
Martin Vojtíšek

Starosta obce:
Miroslav Suchý

Usnesení z 18. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Dolní Zálezly konaného dne 13. 11. 2017

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Revokaci usnesení číslo 15 z roku 2017 a to bod číslo 3, kdy došlo k vzetí úvěru od Komerční banky na opravu kulturního domu v obci.
2. Vzetí úvěru od České spořitelny a.s. na opravu kulturního domu v obci ve výši 15. 082. 158,- Kč.
3. Úvěrovou smlouvu od České spořitelny a.s. na částku 15. 082. 158,- Kč., na dobu 15 let s pevnou úrokovou saz-

- bou 1. 52 procent. Měsíční splátka činí 83. 790,- Kč.
4. Rozpočtovou změnu č. 5/ 2017.
 5. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1 z roku 2017 ze dne 11. 9. 2017 o nakládání s odpadem v obci a schválení nové vyhlášky o odpadech č.2/ 2017.

Zapsal: **Aleš Zíka**

Schválil: **Miroslav Suchý**

V Dolních Zálezlech dne 13. 11. 2017

Zápis z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly, které se konalo dne 18. prosince 2017

Jednání zastupitelstva obce se konalo v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Zálezly od 18. 00 hodin, ukončeno bylo v 19.00 hodin. Jednání vedl starosta obce, pan Miroslav Suchý.

Zastupitelé:

Přítomno:5
Omluveni:0
Neomluveni:0
Občané: 6

1. ZAHÁJENÍ

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a občany obce. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné.

Starosta určil zapisovatele pro pořízení zápisu z 19. zasedání zastupitelstva obce: paní Papežovou.

Ověřovateli zápisu byli určení a schváleni pan Zdeněk Pejša a pan Aleš Zíka, vypracováním usnesení pan Aleš Zíka.

Hlasování o určení ověřovatelů zápisu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovatele zápisu.

V případě potřeby starosta předložil návrh na složení návrhové komise a tento nechá odsouhlasit.

Starosta dále předložil návrh programu 19. zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl vyvěšen na úředních deskách:

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení rozpočtu na rok 2018
3. Schválení rozpočtové změny č. 6/2017
4. Finanční dar zahrádkářům Na Horkách
5. Cena za popelnice na rok 2018
6. Smlouva s AZ Consult

7. Prodej a pronájem pozemků
8. Různé
9. Diskuse
10. Usnesení
11. Závěr zasedání

Ze zastupitelů neměl nikdo k programu připomínky a pan starosta nechal o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu zasedání tak, jak bylo vyvěšeno na úředních deskách.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili program 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

2. SCHVÁLENÍ ROZPOČTU NA ROK 2018

Ze zastupitelů neměl nikdo k návrhu rozpočtu obce na rok 2018 připomínky a pan starosta o návrhu nechal hlasovat.

Hlasování o návrhu rozpočtu obce Dolní Zálezly na rok 2018.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili návrh rozpočtu obce na rok 2018.

Zastupitelstvo obce schvaluje závazné ukazatele rozpočtu na rok 2018, celkové příjmy a celkové výdaje.

Střednědobý výhled obce Dolní Zálezly na rok 2018 - 2021.

Ze zastupitelů neměl k návrhu střednědobého výhledu obce na rok 2018 - 2021 nikdo připomínky.

Hlasování o návrhu střednědobého výhledu obce Dolní Zálezly na rok 2018 - 2021.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili střednědobý výhled obce na rok 2018 - 2021.

3. SCHVÁLENÍ ROZPOČTOVÉ ZMĚNY Č. 6/2017

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtové změny č. 6/2017,

nikdo ze zastupitelů k tomuto návrhu neměl připomínky a pan starosta nechal o návrhu rozpočtové změny č. 6/2017 hlasovat.

Hlasování o návrhu rozpočtové změny č. 6/2017.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozpočtovou změnu č. 6/2017.

4. FINANČNÍ DAR ZAHRÁDKÁŘŮM NA HORKÁCH

Pan starosta obdržel dopis od Českého zahrádkářského svazu Horka, Dolní Zálezly, ve kterém žádá o finanční příspěvek na opravu cesty. Jedná se o obecní komunikaci a zahrádkáři by ji opravili svépomocí. Tato komunikace navazuje na obcí již opravenou komunikaci k vodojemu. Pan starosta navrhuje příspěvek na opravu obecní komunikace vy výši 10.000,- Kč.

Hlasování o příspěvku ve výši 10.000,- Kč na opravu obecní komunikace pro zahrádkáře Horka. Zahrádkáři opraví tuto komunikaci svépomocí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili finanční příspěvek zahrádkářům Horka ve výši 10.000,- Kč na opravu obecní komunikace svépomocí.

5. CENA ZA POPELNICE NA ROK 2018

Za vyvážení 1 popelnice v roce 2018 požaduje AVE Ústí nad Labem 1680,- Kč, což je o 300,- Kč více než za rok 2017.

Pan Pejša uvedl, že v rámci volebního programu slíbili občanům platit 50 % nákladů z rozpočtu obce, a proto si myslí, že by to měli dodržet. Pan Vojtíšek uvedl, že souhlasí s panem Pejšou.

Cena 1 popelnice bude činit pro jednu domácnost 840,- Kč, pro osobu
(Pokračování na straně 6)

Vzpomínka na uplynulé léto



Tradiční přehlídka letní květinové výzdoby v naší obci se do minulého vydání zpravodaje bohužel nevešla, proto přinášíme fotografie v tomto novoročním vydání.



nad 70 let samostatně žijící 420,- Kč. Cena za novou další popelnici do domácnosti bude v plné výši tj. 1680,- Kč.

Hlasování o výši ceny za popelnici v roce 2018, popelnice pro domácnost 840,- Kč, popelnice pro osobu na 70 let samostatně žijící 420,- Kč, cena za novou další popelnici do domácnosti v plné výši 1680,- Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili cenu popelnice pro rok 2018 ve výši 840,- Kč pro jednu domácnost, 420,- Kč pro osobu nad 70 let samostatně žijící, 1680,- Kč pro novou další popelnici pro domácnost.

6. SMLOUVA S AZ CONSULT

Obec obdržela pro potřeby realizace stavby Dolní Zálezly, Květinová ulice - rekonstrukce kanalizace a vodovodu od projektové firmy Svis Ústí nad Labem žádost o stanovisko a souhlas se stavbou. V roce 2020 se bude v Květinové ulici dělat nová kanalizace a zároveň je potřeba udělat přeložku plynu, neboť plyn leží nad touto kanalizací. Po opravě se celá Květinová ulice nově potáhne. Vchody do domů budou mít občané zajištěny. Bude rovněž zajištěn příjezd sanitek a hasičů.

Hlasování o souhlasném stanovisku se stavbou s tím, že bude po ukončení stavby nově potažena celá komunikace.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili zaslání souhlasného stanoviska se stavbou v Květinové ulici projektové firmě SVIS Ústí nad Labem s tím, že bude nově potažena celá komunikace.

7. PRODEJ A PRONÁJEM POZEMKŮ

Prodej obecního pozemku p. č. 882/2 o výměře 4 m² žádost o koupi tohoto pozemku podal pan Petr Dobroucký, jedná se o narovnání skutečného stavu dle pozemkové knihy.

Pan starosta navrhuje tento pozemek panu Petru Dobrouckému prodat. **Hlasování o prodeji p. p. č. 88/2 o výměře 4 m² panu Petru Dobrouckému za částku v místě obvyklou.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili prodej p. p. č. 882/2- trvalý travní porost - o výměře 4 m² panu Petru Dobrouckému.

Pronájem pozemku p. č. 451 o výměře 642 m². Jedná se o pozemek u Labe. Žádost o pronájem pozemku podal pan Svatopluk Čech jako využití pro rybáře a k pastvě ovcí.

Pan starosta navrhuje 2,- Kč za m², což za rok činí 1284,- Kč.

Hlasování o pronájmu pozemku č. p.

451 o výměře 6422 panu Svatopluku Čechovi za částku 1284,- Kč ročně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili pronájem pozemku č. 451 o výměře 642 m² za 1284,- Kč ročně panu Svatopluku Čechovi.

Pronájem pozemku č. 285 - trvalý travní porost - o výměře 582 m²

Žádost o pronájem pozemku p. č. 285 /pozemek u vodárny/ o výměře 582 m² podal pan MUDr. Martin Konšchill. Pan starosta navrhuje za m² 2,- Kč, což za rok činí 1164,- Kč.

Hlasování o pronájmu pozemku p. č. 285 o výměře 582 m² panu MUDr. Martinovi Konšchillovi za částku 1164,- Kč ročně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili pronájem pozemku p. č. 285 o výměře 582 m² panu MUDr. Martinovi Konšchillovi za částku 1164,- Kč ročně.

Žádost o pronájem pozemku ve vlastnictví obce Dolní Zálezly pro nepodnikatelské účely.

Paní Eva Zemanová podala žádost o pronájem části pozemku p. č. 789/1 - ostatní komunikace - o výměře 38 m² z důvodu parkování vozidel vlastníků domu č. p. 163 a jejich návštěv, parkování servisních vozidel zajišťujících údržbu a provoz domu a pozemků jejich vlastníků, dočasné složení paliv, stavebního a jiného materiálu k provádění údržby domu a pozemků na dobu 50 let.

Pan starosta požádal zastupitele, aby se k tomu vyjádřili. Pan Pejša uvedl, že tyto pozemky - ostatní komunikace - nelze pronajímat, protože během 14 dnů by žádali o pronájem z důvodu parkování i občané z ostatních ulic. Na veřejných komunikacích by se neměla pronajímat parkovací místa žádným občanům, komunikace slouží všem. Nesouhlas vyjádřil i pan Vojtíšek /vznik sporů mezi sousedy atd./

Hlasování o pronájmu části pozemku p. č. 789/1 o výměře 38 m².

Pro: 0 Proti: 4 Zdržel se: 1 /pan Suchý/

Zastupitelé obce neschválili pronájem části pozemku 789/1 o výměře 38 m² paní Evě Zemanové.

8. RŮZNÉ

Pan starosta informoval:

- starostové Mikroregionu Milada schválili na svém zasedání rozpočet na rok 2018 a středně dobý výhled rozpočtu Mikroregionu Milada na rok 2018 - 2019; Zastupitelé berou na vědomí

- opravy kulturního domu - o pokračujících pracích na rekonstrukci kulturního domu informoval pan Pejša;

- přivítání nového roku proběhne dne 1. 1. 2018 od 18.00 hodin před tenisovými kurty velkým ohňostrojem. Na nákup ohňostroje přispěl částkou 10.000,- Kč pan Vojtíšek;

- návrh rozpočtu MŠ na rok 2018.

Zastupitelé neměli k návrhu připomínky a pan starosta nechal o návrhu hlasovat.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili rozpočet MŠ na rok 2018.

- návrh střednědobého výhledu MŠ na rok 2019 - 2020

Zastupitelé neměli k návrhu připomínky a pan starosta nechal o návrhu hlasovat.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili střednědobý výhled MŠ na rok 2019 - 2020

- pan starosta ukládá provedení inventury majetku obce inventurní komisi ve složení:

pan **Aleš Zíka** - předseda komise
paní **Pavla Straková** - člen komise
paní **Blanka Papežová** - člení komise
v termínu do 26. ledna 2018;
zastupitelstvo obce bere na vědomí

- pan starosta ukládá předsedům finančního a kontrolního výboru předložit zprávy za 2. pololetí roku 2017 do 31. ledna 2018;

- dále pan starosta informoval, že již 4 roky máme přívoz přes Labe a teprve nyní si Povodí Labe s. p. v Roudnici nad Labem vzpomnělo, že obec nemá uzavřenou nájemní smlouvu. Povodím Labe byl předložen návrh nájemní smlouvy s tím, že obec bude ročně za tento pronájem pozemku platit 2.600,- Kč, pečovat a starat se o něj /udržování pořádku, sekání trávy/; Pan starosta navrhuje schválení nájemní smlouvy pro přívoz přes Labe s Povodím Labe, s. p.

Hlasování o schválení nájemní smlouvy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili uzavření nájemní smlouvy pro přívoz přes Labe s Povodím Labe, s. p.

- AZ Consult předložil obci návrh smlouvy o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby Ústí n. L. Sebužín, Církvice, Dolní Zálezly - odstranění kanalizačních výustí.

Hlasování o uzavření návrhu smlouvy o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili smlouvu o smlouvě budoucí k zřízení služebnosti inženýrské sítě.

- pan starosta nechal kolovat fotografie a sdělil, že v sobotu večer mu

bylo oznámeno, že na fotbalovém hřišti jezdí auto. Toto auto na hřišti způsobilo škodu /vyježděné koleje/. Událost byla nahlášena policii. Předpokládaná škoda činí cca 7 - 8 tis. Kč.

- nájemce prodejny má na nájmu dluh 12.500,- Kč, zastupitelé se dohodli, že nájem musí být k 31.3.2018 vyrovnán;

- stav na účtech obce činí celkem: 9.826.888,- Kč;

- schválení dohody o provedení práce pro statika. Pan Pejša uvedl, že opravovaný kulturní dům má špatnou statiku, jsou potřeba konzultace s autorizovaným statikem, který byl v kulturním domě již několikrát. Se statikem bude sepsána v příštím roce dohoda o provedení práce.

Hlasování o sepsání dohody o provedení práce s autorizovaným statikem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili sepsání dohody o provedení práce se statikem;

- vzhledem k tomu, že obci poskytla úvěr na rekonstrukci kulturního domu Česká spořitelna a. s /Komerční banka úvěr slíbila a nakonec couvla/ chtějí zastupitelé obce převést všechny finanč-

ní prostředky obce na účet u České spořitelny. Finanční prostředky z běžného účtu, spořicího účtu a účtu FRB budou převedeny do České spořitelny na jeden účet do 31. 1. 2018. Účet u Komerční banky bude zrušen k 30. 6. 2018.

Hlasování o převedení všech finančních prostředků Obce Dolní Zálezly z účtů u Komerční banky na jeden účet /běžný účet/ u České spořitelny do 31. 1. 2018 a zrušení účtů u Komerční banky k 30. 6. 2018.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé schválili převedení všech finančních prostředků Obce Dolní Zálezly z účtů u Komerční banky

Na jeden běžný účet u České spořitelny k 31. 1. 2018 a zrušení účtů u Komerční banky k 30. 6. 2018.

9. DISKUSE

Pan Dobroucký se zeptal na cenu obvyklou za koupi pozemku.

Paní Němečková uvedla, že je třeba nechat si udělat nejdříve odhad.

Další dotazy do diskuse nebyly.

Pan starosta ještě pozval přítomné 23. 12. 2017 od 17.00 hodin ke kapličce na Mírové náměstí na vánoční set-

kání, kam přiveze betlémské světlo. Pro dospělé bude připraveno svažené víno a děti dostanou prskavky.

10. USNESENÍ

Návrh usnesení z 19. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Dolní Zálezly vypracoval a přečetl pan Aleš Zíka.

Pan starosta nechal o návrhu usnesení hlasovat.

Hlasování o schválení usnesení z 19. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Dolní Zálezly.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé obce schválili usnesení z 19. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Dolní Zálezly.

11. ZÁVĚR ZASEDÁNÍ

Pan starosta poděkoval členům zastupitelstva obce za práci a přítomným občanům za účast na veřejném zasedání.

Dolní Zálezly 21. prosince 2017

Zapsala: **Blanka Papežová**

Ověřovatelé zápisu:

Zdeněk Pejša

Aleš Zíka

Starosta obce:

Miroslav Suchý

Usnesení z 19. Veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Zálezly konaného dne 18. 12. 2017

ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE:

1. Rozpočet na rok 2018. Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2018, celkové příjmy a celkové výdaje.
2. Střednědobý výhled rozpočtu obce Dolní Zálezly na rok 2018-2021.
3. Rozpočtovou změnu č. 6/2017.
4. Finanční dar zahrádkářům Na Horkách ve výši 10. 000,- Kč. Částka je určena na opravu komunikace, která je v majetku obce.
5. Cenu za odvoz popelnic na rok 2018. Cena byla navýšena na částku 1680,- Kč., na rok pro jednu domácnost. Domácnost bude hradit polovinu z celkové ceny, to je 840,- Kč. Druhou polovinu hradí obecní úřad. Osamělý důchodce nad 70 let hradí částku 420,- Kč. Pokud si domácnost objedná další popelnici, zaplatí za ní plnou částku určenou firmou AVE, to je 1680,- Kč. Cena za popelnici se bude hradit jednorázově a to do 28. 2. 2018.
6. Souhlasné stanovisko s opravou vodovodního řádu v Květinové ulici.
7. Rozpočet MŠ na rok 2018.
8. Střednědobý výhled MŠ na rok 2019 až 2020.
9. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě firmou AZ Konzult pro stavbu Ústí n. L. Sebužín, Církvice, Dolní Zálezly - odstranění kanalizačních výústí.
10. Dohodu o provedení práce pro autorizovaného statika, na posuzování oprav kulturního domu v obci.
11. Převedení finančních prostředků obce z Komerční banky do České spořitelny. Termín převodu je do 31. 1. 2018.
12. Pronájem pozemku panu Svatopluku Čechovi, parcelní

číslo 451, o celkové výměře 642m². Cena za m² činí 2,- Kč, to je celkem 1284,-Kč. Pronájem pozemku panu Martinu Konschillovi, parcelní číslo 285, o celkové výměře 582m². Cena za m² činí 2,- Kč, to je celkem 1164,- Kč.

Prodej obecního pozemku panu Petru Dobrouckému č. 882/2 o výměře 4m². Cena bude určena znaleckým posudkem.

13. Nájemní smlouvu pro přívoz přes Labe s Povodím Labe.

ZASTUPITELSTVO OBCE NESCHVALUJE:

1. Pronájem části pozemku místní komunikace č. 789/1 o výměře 38m² paní Evě Zemanové.

ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ:

1. Rozpočet Mikroregionu Milada na rok 2018 a střednědobý výhled rozpočtu Mikroregionu Milada na rok 2018- 2019.
2. Provedení inventury majetku obce do 26. 1. 2018. Složení inventurní komise, předseda: p. Aleš Zíka členové: pí. Straková Pavla pí. Papežová Blanka

ZASTUPITELSTVO OBCE UKLÁDÁ:

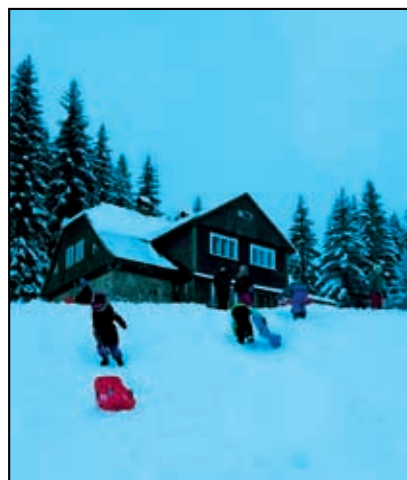
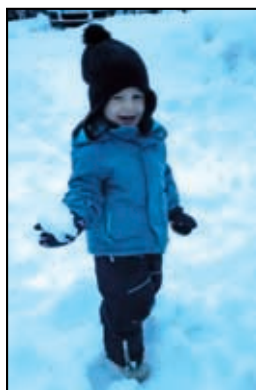
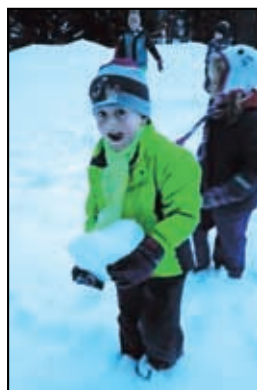
1. Předsedům kontrolního a finančního výboru předat zprávy do 31. 1. 2018.

Zapsal: **Aleš Zíka**

Schválil: **Miroslav Suchý**

V Dolních Zálezlech dne 18. 12. 2017

Pozdrav z ozdravného pobytu - Harrachov 2018



ZPRAVODAJ

Vydává Obecní úřad v Dolních Zálezlech ve spolupráci s firmou MAPA VYDAVATELSTVÍ ÚSTÍ NAD LABEM • Nevyžádané příspěvky se nevracejí. • Náklad tohoto vydání je 250 výtisků. •

TENTO ZPRAVODAJ JE ZAREGISTROVÁN NA MINISTERSTVU KULTURY V PRAZE – evidenční číslo: MK ČR E 10350.